

Создано: 07.10.2025 в 10:57

Обновлено: 06.12.2025 в 10:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица В. Высоцкого, 45

**7 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого, 45

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

12/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

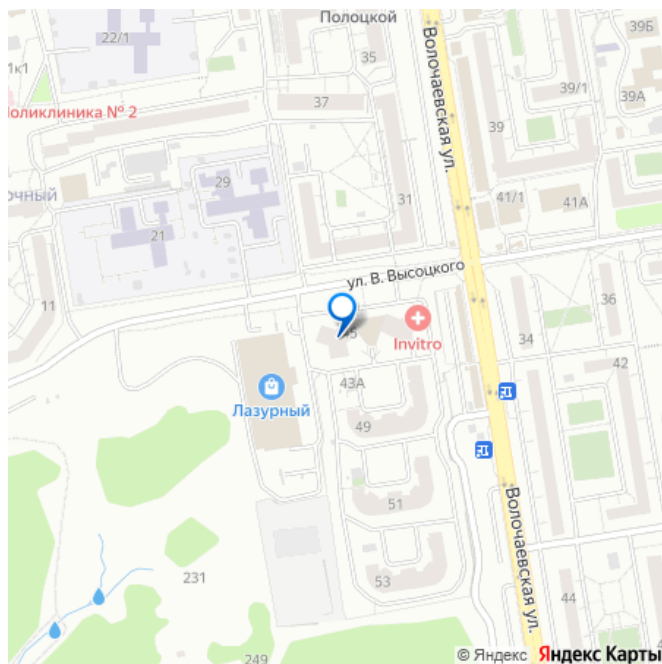
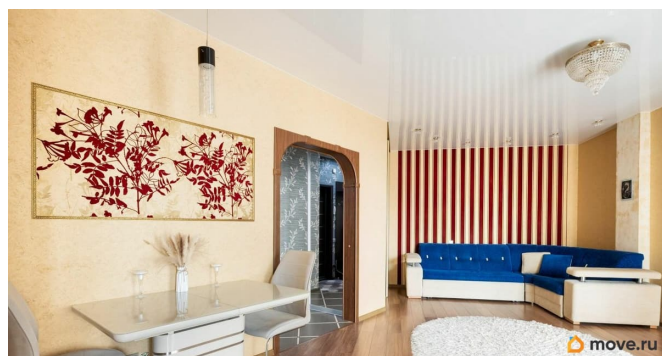
Покупка в ипотеку

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285541961>

Кирилл Попов, МакроМир

**79836294341**

для заметок



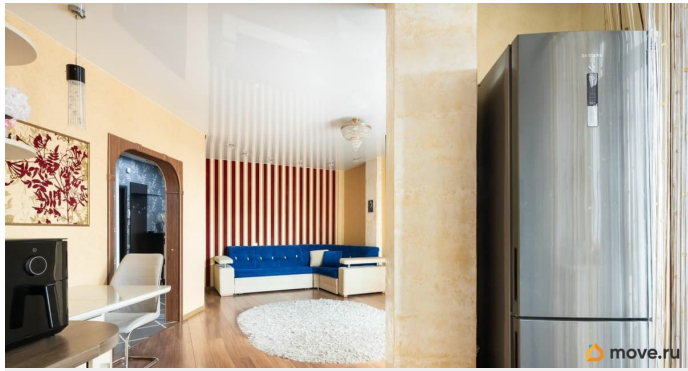
да

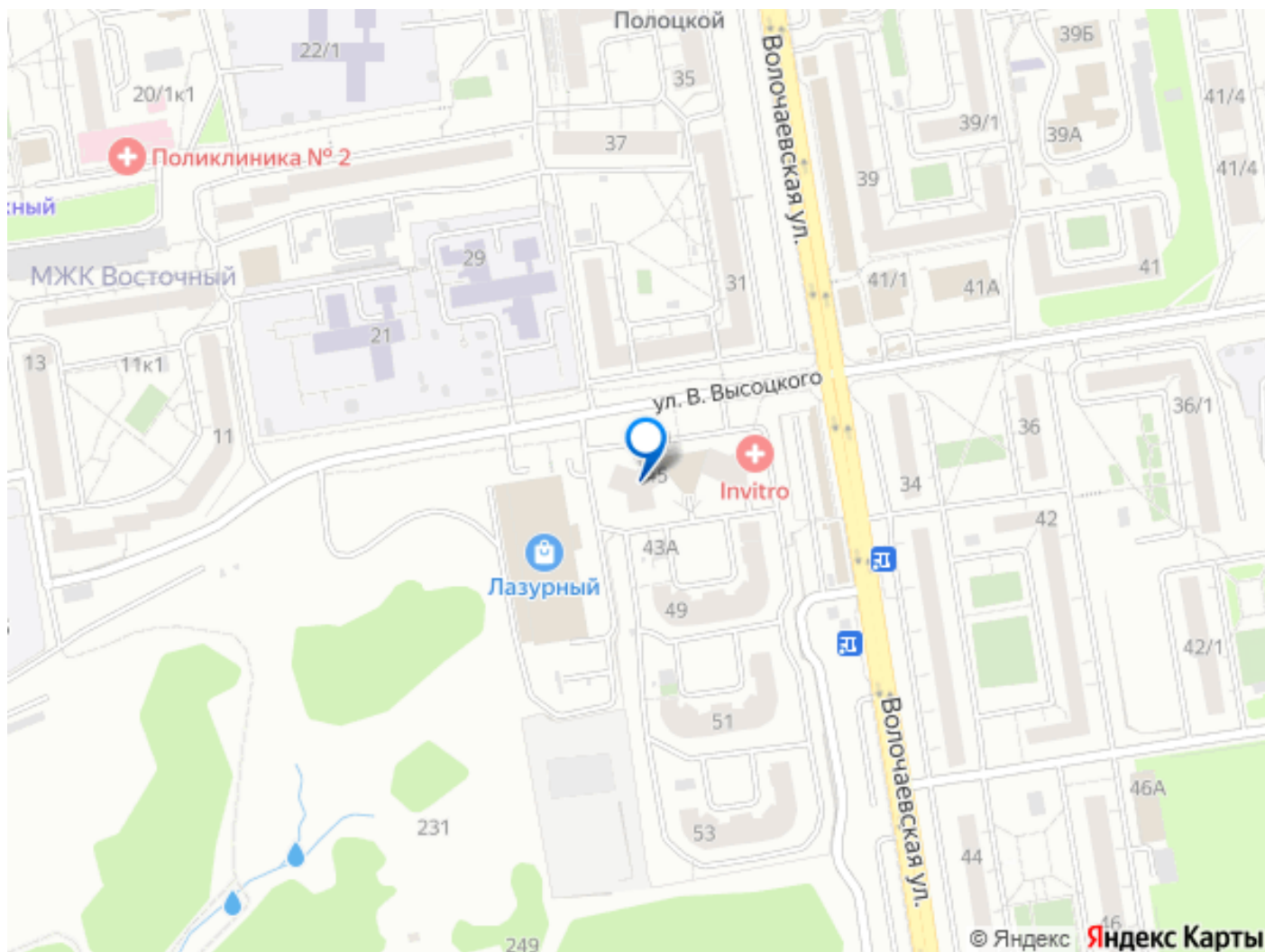
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ВНИМАНИЕ! СМОТРИТЕ ВИДЕООБЗОР К  
продаже предлагается просторная квартира  
в кирпичном доме комфорт- класса, к  
преимуществам относятся: - Кухня-гостиная  
площадью 31 кв м, комната -11 кв м -  
Утепленная лоджия с теплым полом  
площадью 12 кв м- можно использовать как  
полноценную комнату или рабочий кабинет-  
зимой комнатная температура. - Вся  
встроенная техника и мебель остается:  
духовой шкаф и варочная поверхность  
Ariston, кондиционер. - В кухне дорогая  
фурнитура Blum - Ремонт выполнен по  
дизайн-проекту: в каждой комнате и в  
коридоре своя система хранения -  
Минимальный износ (смотрите видеообзор) -  
Инсталляция в санузле - Остановка общ  
транспорта- 100м, 3 детских сада и школа - в  
трех минутах пешком - Продуктовый  
Пятерочка- в доме - Консьерж Чистые  
документы, один взрослый собственник, без  
обременения Звоните, всё расскажу!







Move.ru - вся недвижимость России