

Создано: 04.12.2025 в 11:46

Обновлено: 08.12.2025 в 12:04

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Учительская улица, 5А**

**4 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Учительская улица, 5А

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Учительская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

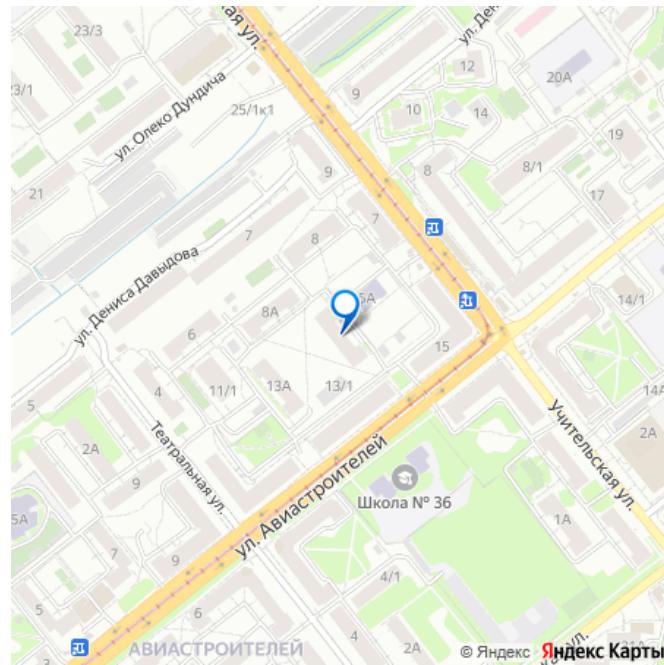
3/3



для заметок



move.ru



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

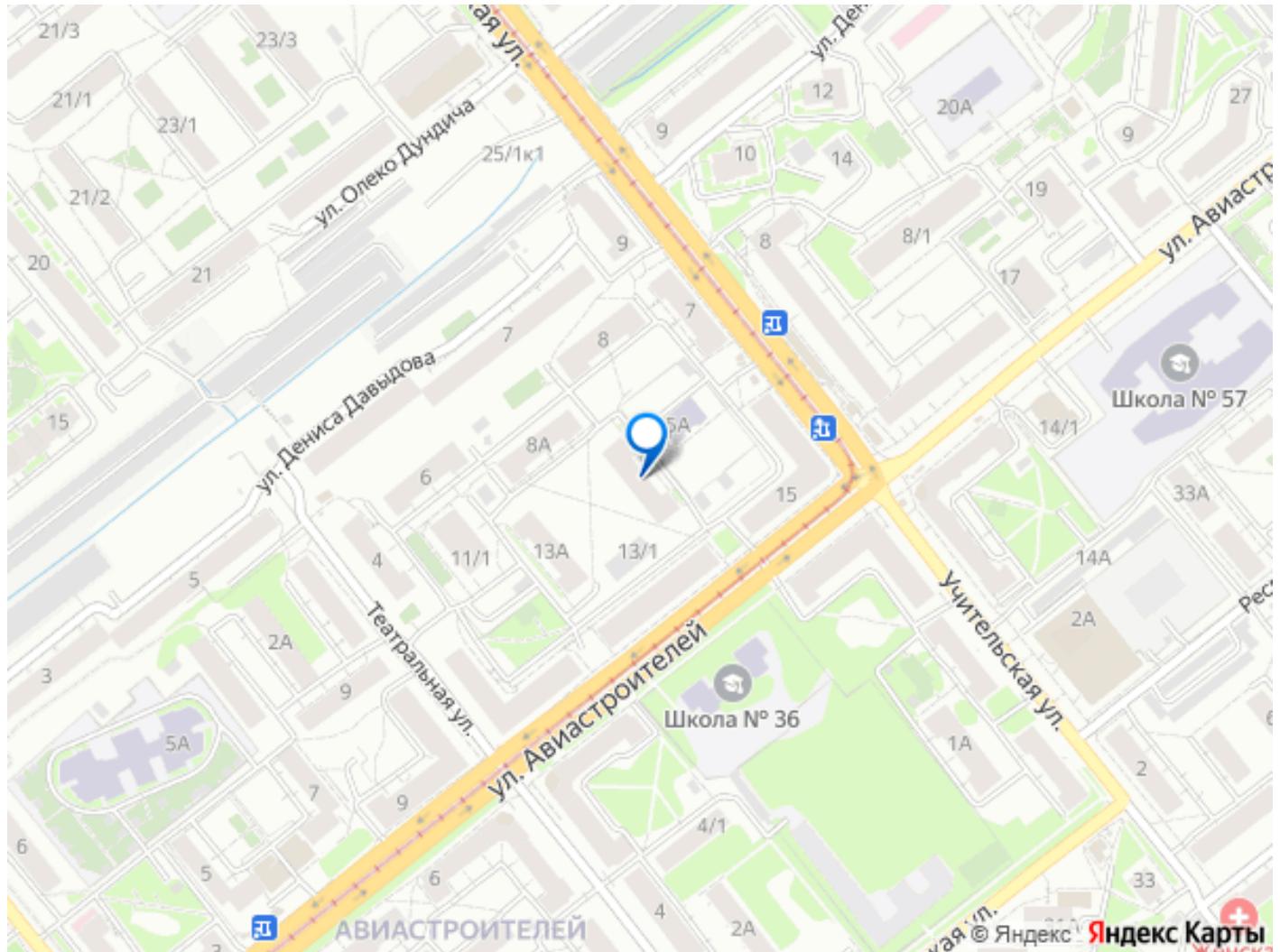
возможна ипотека

## **Описание**

Просторная квартира в полногабаритном кирпичном доме. В доме железобетонные перекрытия. Высокие потолки (3,2 метра). Большие изолированные комнаты (19 и 16 кв.м.), кухня (8 кв.м.), раздельный санузел. В квартире установлены пластиковые окна, в ванной комнате кафель и установлены приборы учета. Квартира в отличном состоянии, заходи и живи. Вся мебель останется в подарок счастливому обладателю данной квартиры! Хорошее расположение дома внутри квартала, через дорогу от дома общеобразовательная школа 36, два детских сада, во дворе музыкальная школа, библиотека. В непосредственной близости находятся: магазины, рынок, остановка общественного транспорта. В доме произведен капитальный ремонт. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176184. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России