

Создано: 13.10.2025 в 11:47

Обновлено: 16.12.2025 в 12:07

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 5**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 5

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

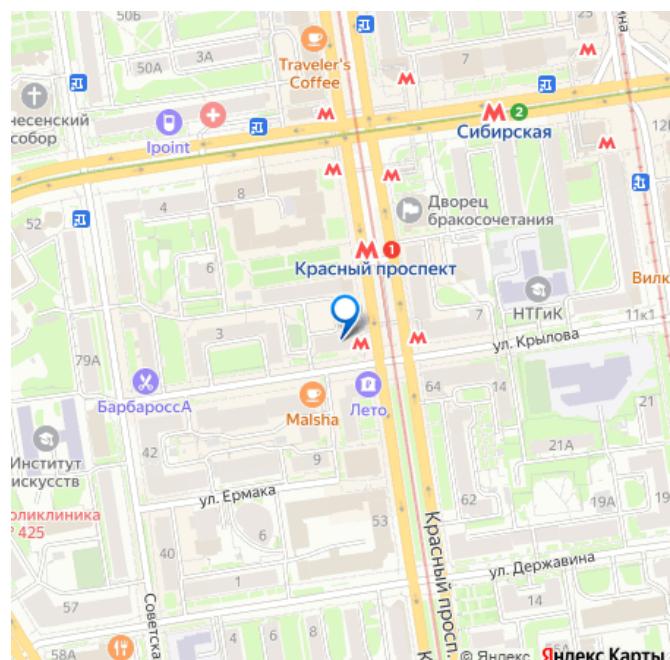
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286377>  
392

**Наргиза Толстова, Цифровой эксперт  
по недвижимости RoomRoom**

**79138937769**

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

парковка

## **Описание**

Продаётся квартира — без обременений и зарегистрированных жильцов!

Преимущества: Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад Парк в пешей доступности — отличное место для прогулок и отдыха Превосходная

транспортная доступность: вход в метро прямо в доме, а также автобусная остановка у подъезда Окна выходят на две стороны:

три окна во двор (включая спальню) — тихая и уютная атмосфера, одно окно на Красный проспект Дом построен в П-образной форме, что минимизирует уличный шум Закрытый

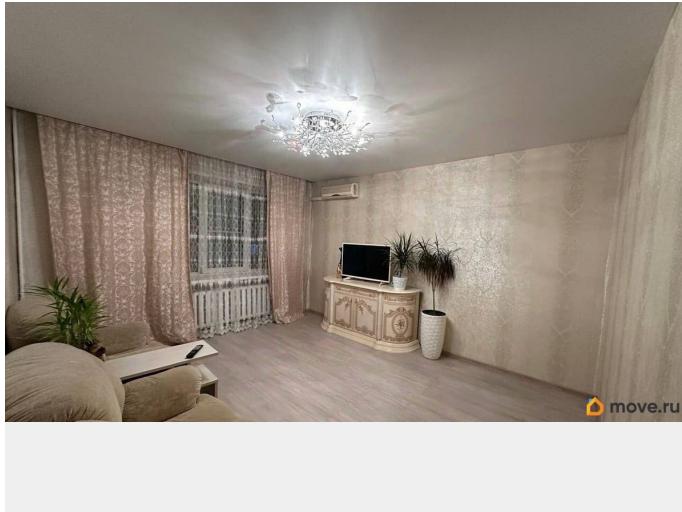
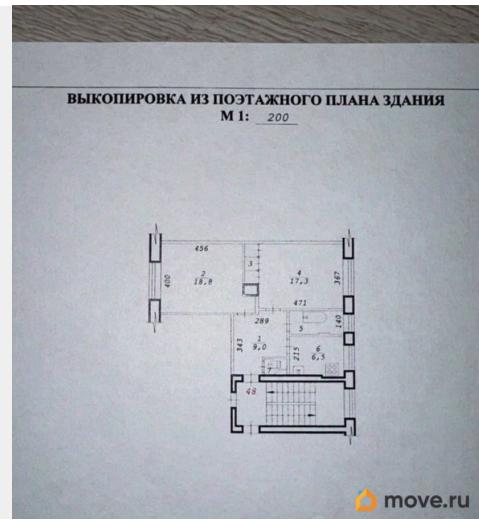
двор с двумя въездами — со стороны

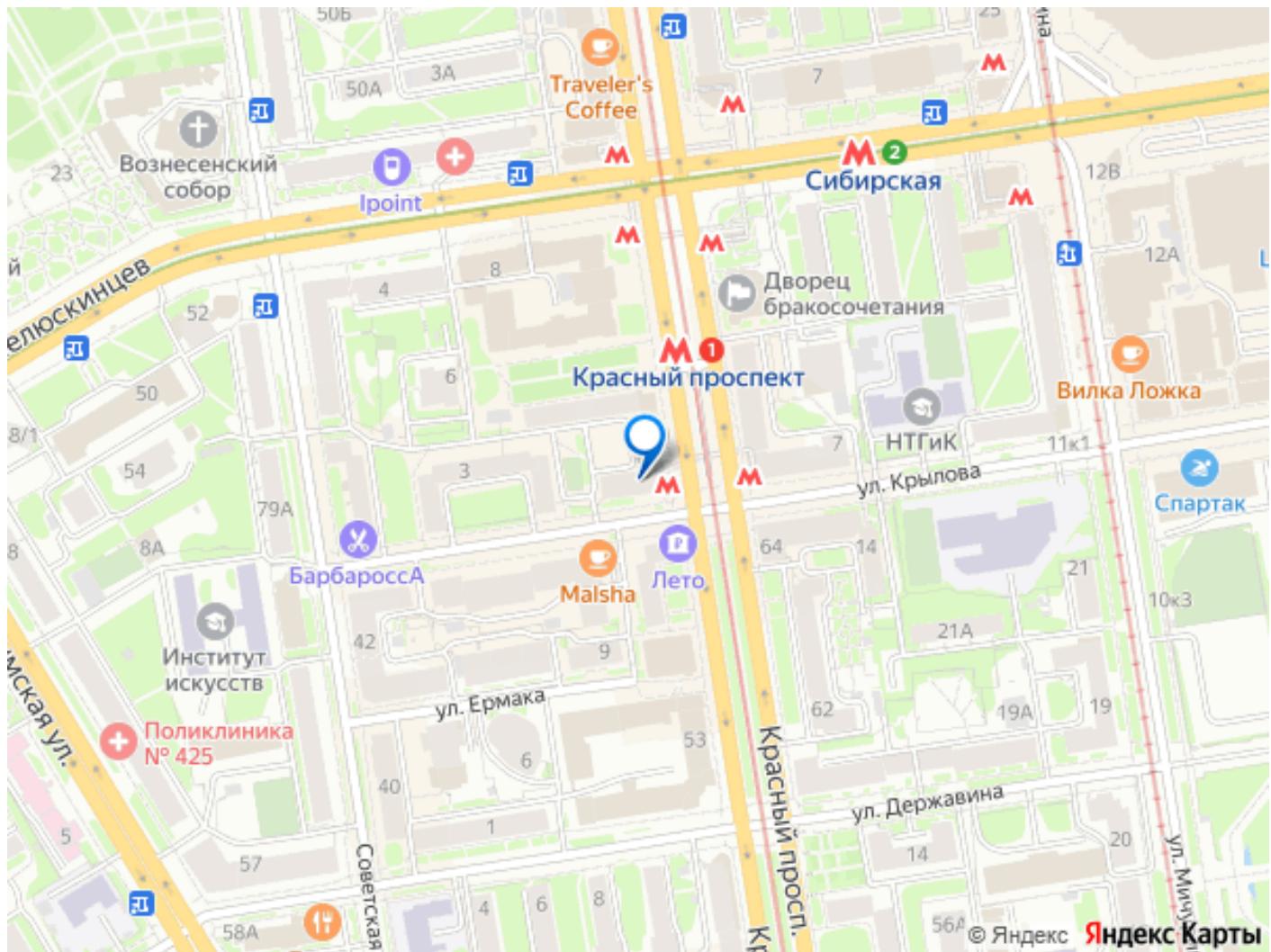
Советской и Гоголя Тихий и дружелюбный

дом, чистый и ухоженный подъезд с

хорошими соседями Продаёт собственник

напрямую — быстрый и прозрачный процесс покупки. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и договориться о просмотре! Ваш комфортный и спокойный дом ждёт вас!





Move.ru - вся недвижимость России