

🕒 Создано: 11.10.2025 в 12:48

Обновлено: 18.11.2025 в 06:02

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Крылова, 5

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Крылова, 5

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Крылова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

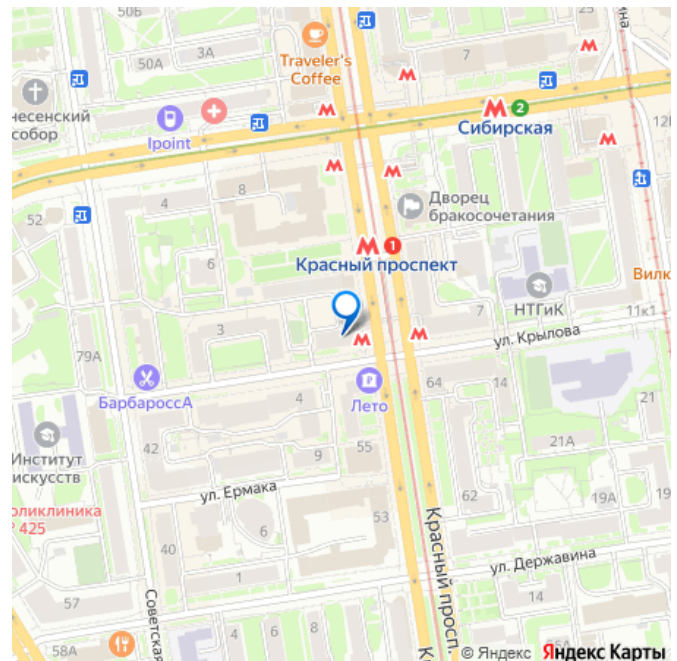
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285648299>

Собственник

**79833025641**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

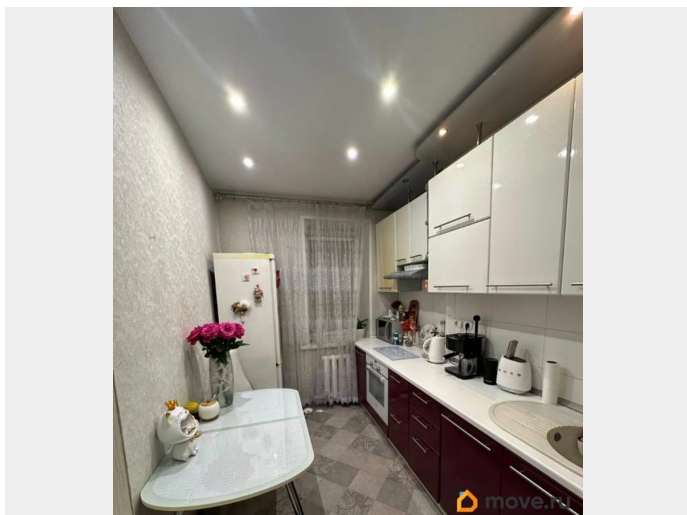
Покупка в ипотеку

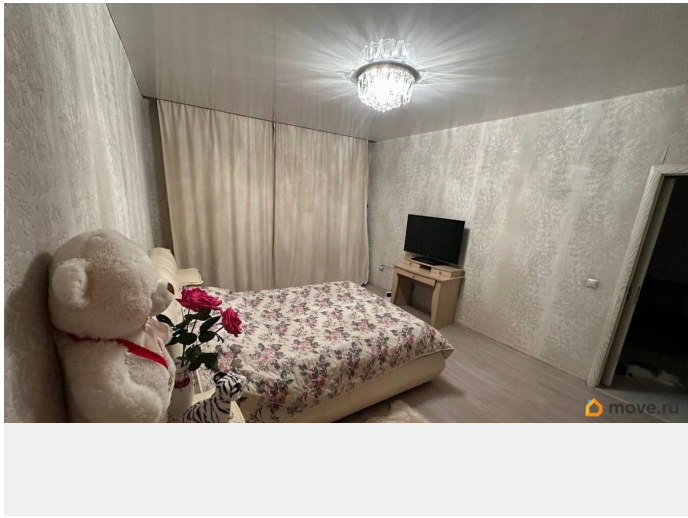
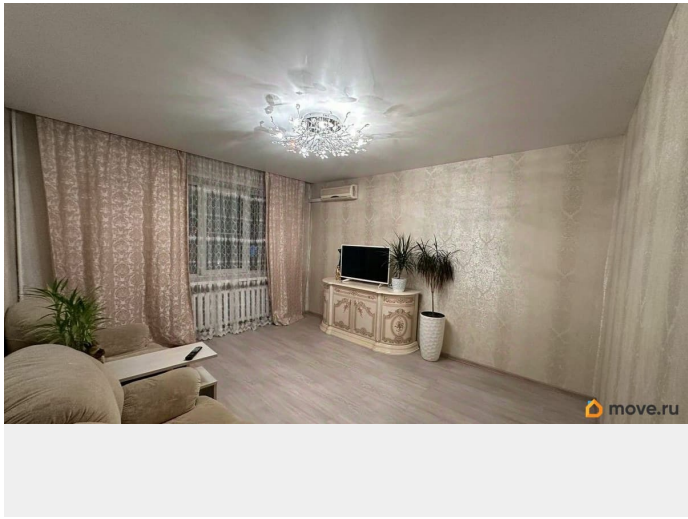
да

возможна ипотека, лифт, парковка

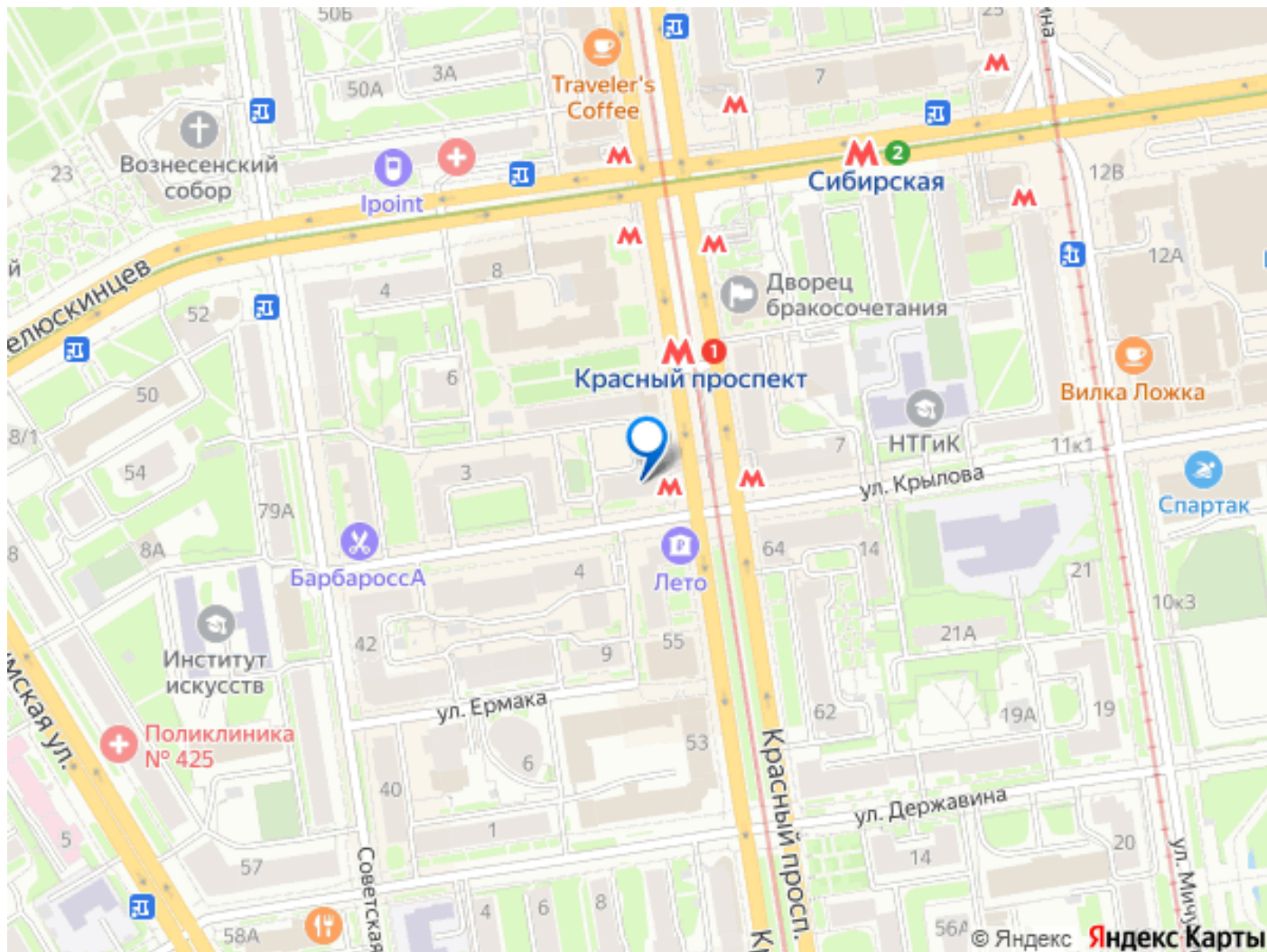
## Описание

Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазины, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: вход в метро находится в доме, у дома автобусная остановка. Окна квартиры выходят на две стороны, три окна во двор, в том числе и спальня, а одно на Красный проспект. Т.к. дом построен п-образной формы шума дороги не слышно. Двор закрытый, выезд из двора с двух сторон, со стороны Советской и со стороны Гоголя. Хорошие соседи, тихий дом, чистый ухоженный подъезд. Продает собственник.









Move.ru - вся недвижимость России