

Создано: 21.05.2024 в 09:11

Обновлено: 01.12.2025 в 07:20

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Станиславского, 11**

**5 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Станиславского, 11

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[площадь Станиславского](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

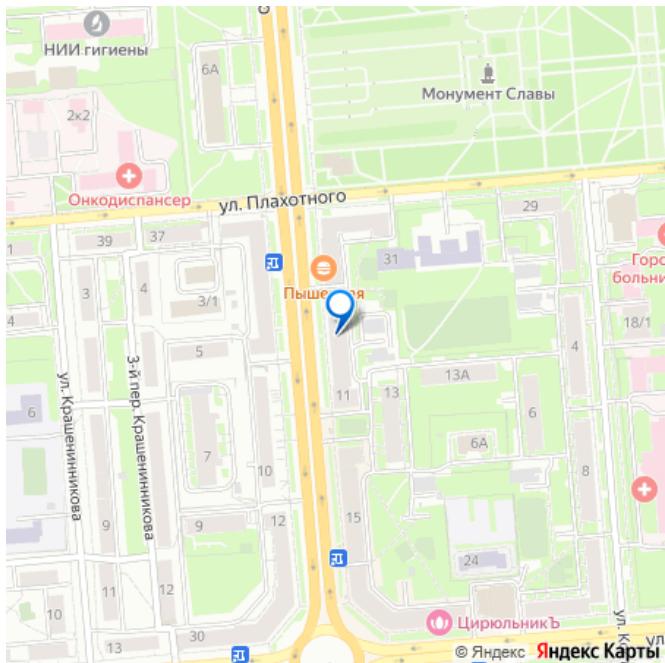
7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9256949>

517

**Департамент недвижимости и права,  
Департамент недвижимости и права**

**79134730801**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

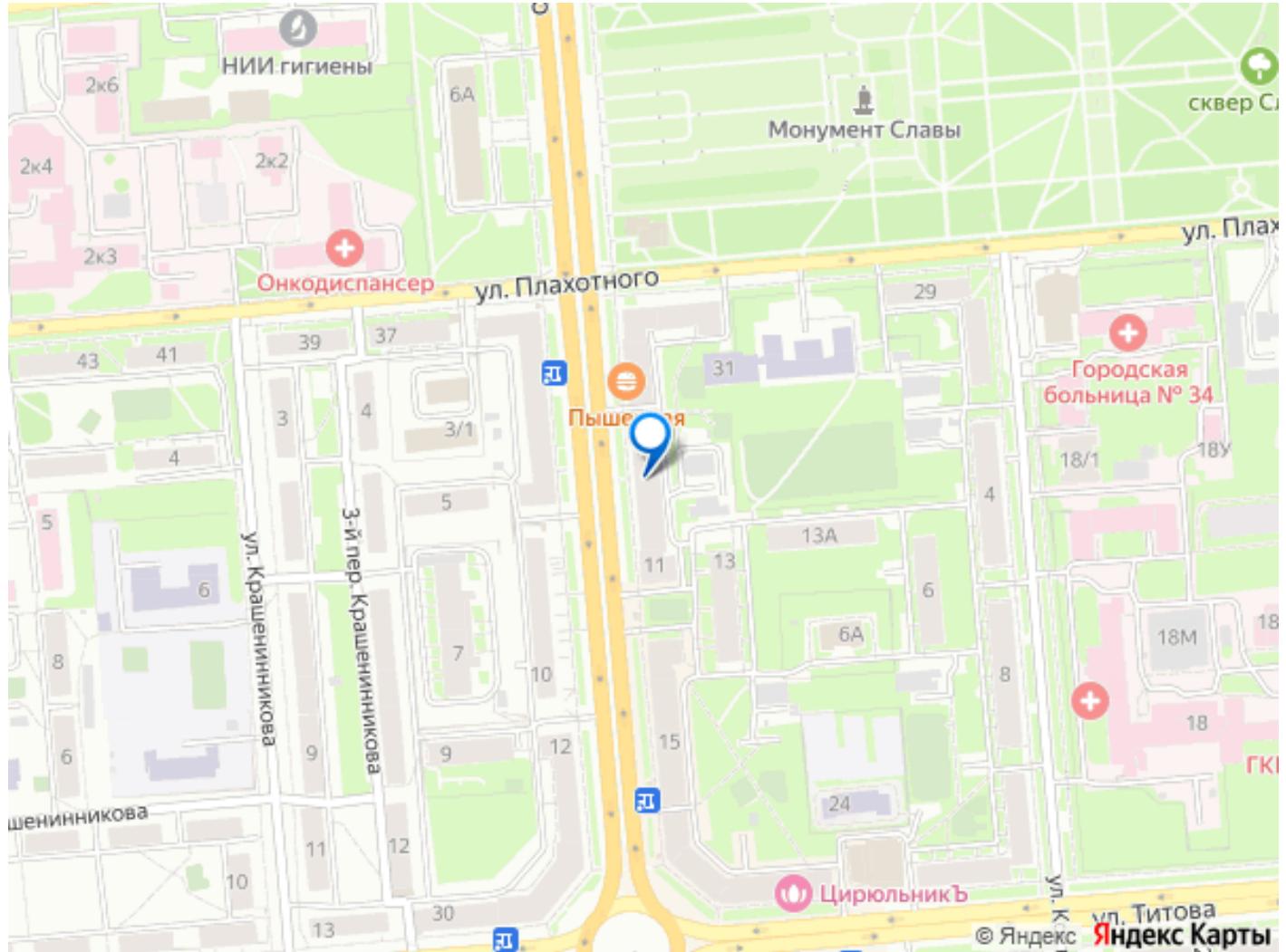
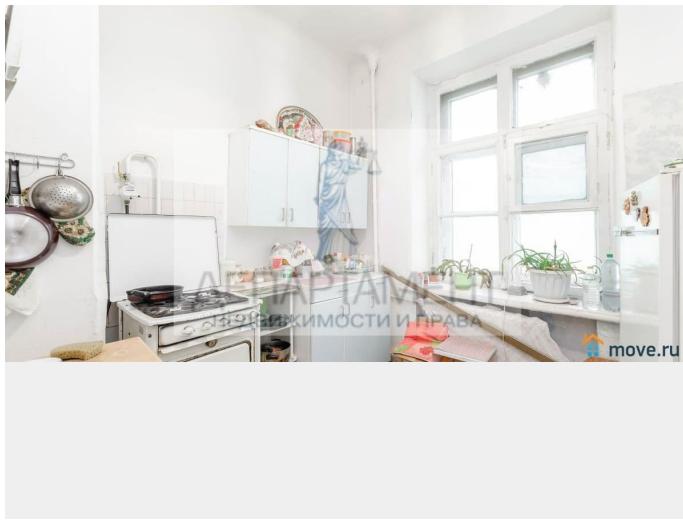
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная, светлая 2-комнатная квартира, площадью 58,7 кв.м на площади Станиславского! Чистый подъезд, порядочные соседи - всегда тишина и порядок. В данный момент проводят капитальный ремонт фасадной части дома. Парковка во дворе под шлагбаумом. Дом расположен рядом со зданием Администрации Ленинского района и Сквером Славы. Во дворе находится школа 27 и детский сад 242 «Ёлочка». Развитая инфраструктура центра левобережья: в непосредственной близости масса учреждений дополнительного образования, банки, аптеки, кафе, рестораны, продовольственные и продуктовые магазины и супермаркеты, прочие необходимые объекты социального быта. Удобная транспортная развязка: 5 минут до площади Маркса, 15 минут до центра города. Рядом с домом остановка общественного транспорта "Площадь Станиславского": около 40 маршрутов транспорта в различные точки мегаполиса. Без обременений, один взрослый

собственник. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства.





Move.ru - вся недвижимость России