

Создано: 10.07.2025 в 09:59

Обновлено: 10.11.2025 в 07:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица В. Высоцкого, 144/2**

4 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица В. Высоцкого,
144/2

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

58.76 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

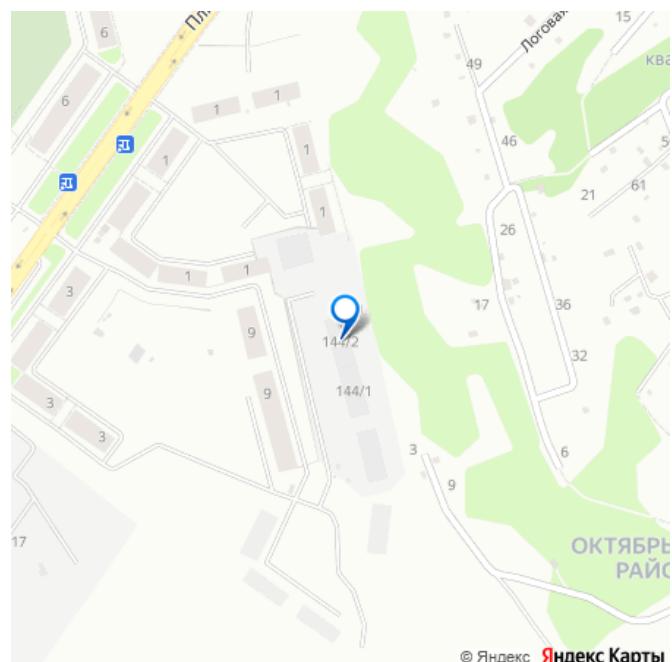
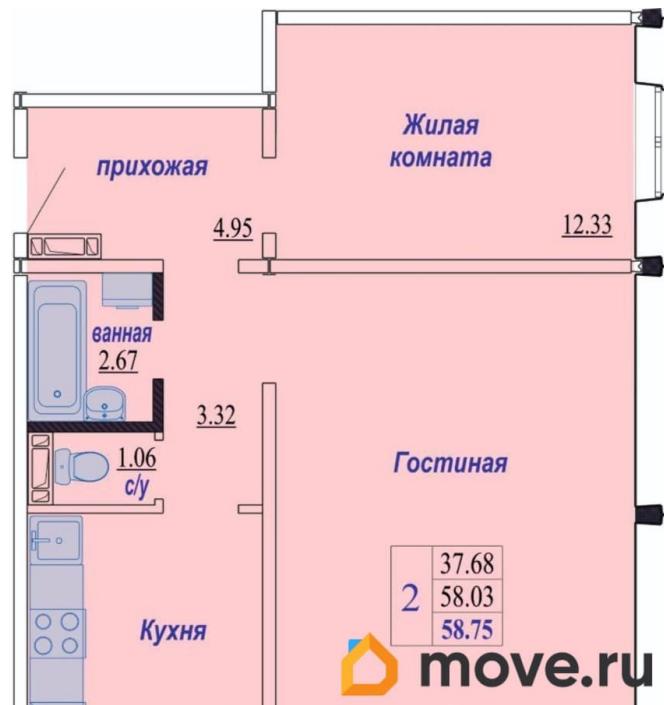
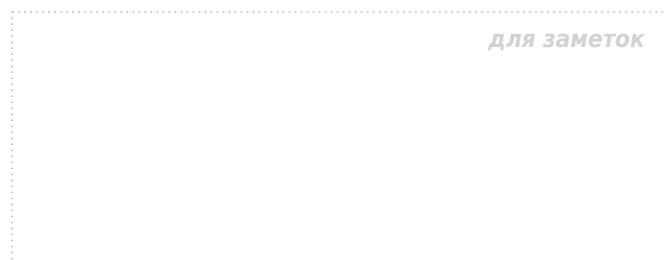
2 квартал 2024 г.

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282651>
047

**ЛЮДМИЛА ЖИГАЛОВА, Отдел Продаж
Недвижимости**

79132026875

для заметок



лифт, парковка

Описание

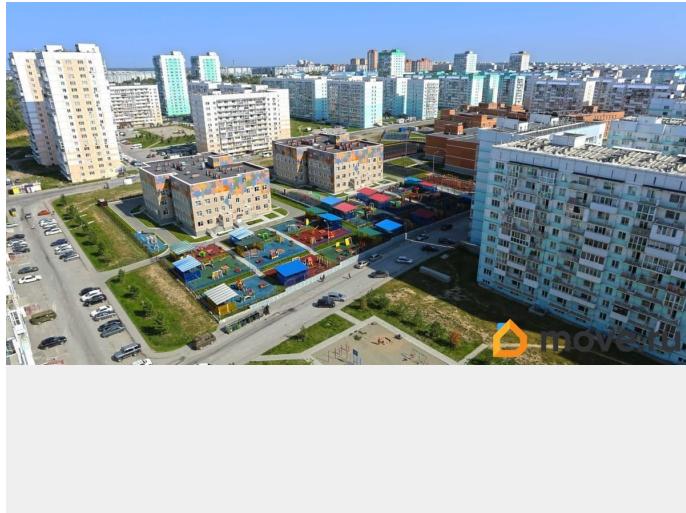
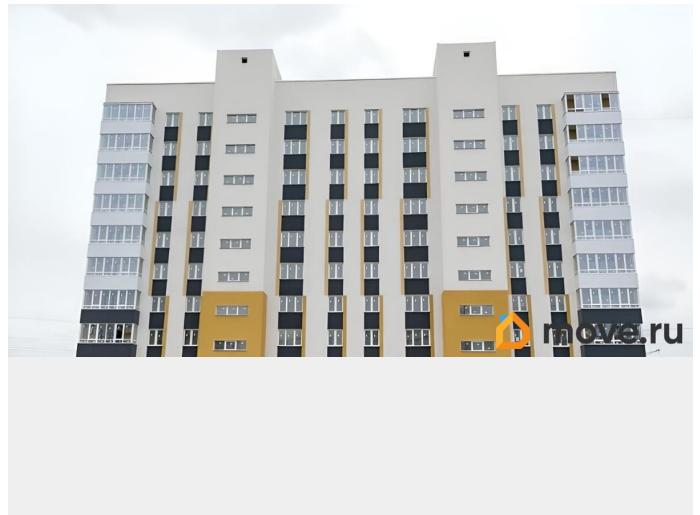
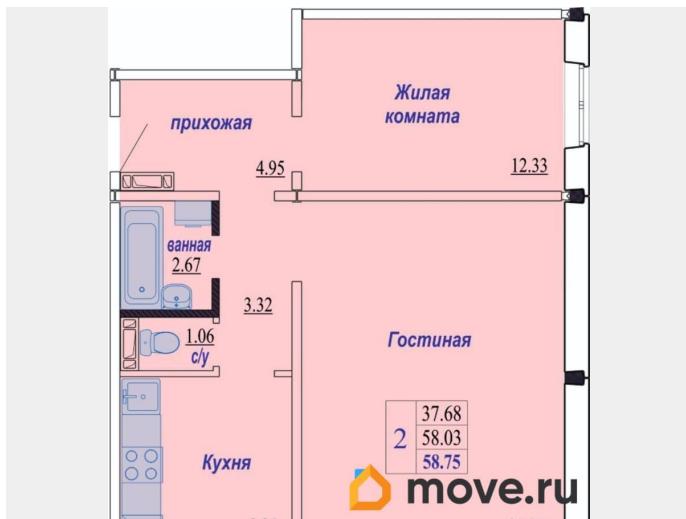
К продаже предлагается светлая, 2х комнатная квартира с балконом, на 2-ом этаже. в новом развивающемся жилмассиве Плющихинском. О доме: -дом расположен по адресу: Октябрьский район, Плющихинский жм. ул. стр. В. Высоцкого, д. 144/2 10-и этажный, панельный, построен по новой - технологии. Придомовая территория: открытая во дворе парковка, предусмотрена детская и спортивная площадки. Дом сдан ключи можно получать, балкон не оплачен. О квартире: - Квартира продается под самоотделку, в квартире будут установлены - качественные пластиковые окна, входная дверь, батареи новой технологии биметалл (современные радиаторы). Дом возведён, идут фасадные и инженерные работы, выдача ключей конец Зкв.2025 г.

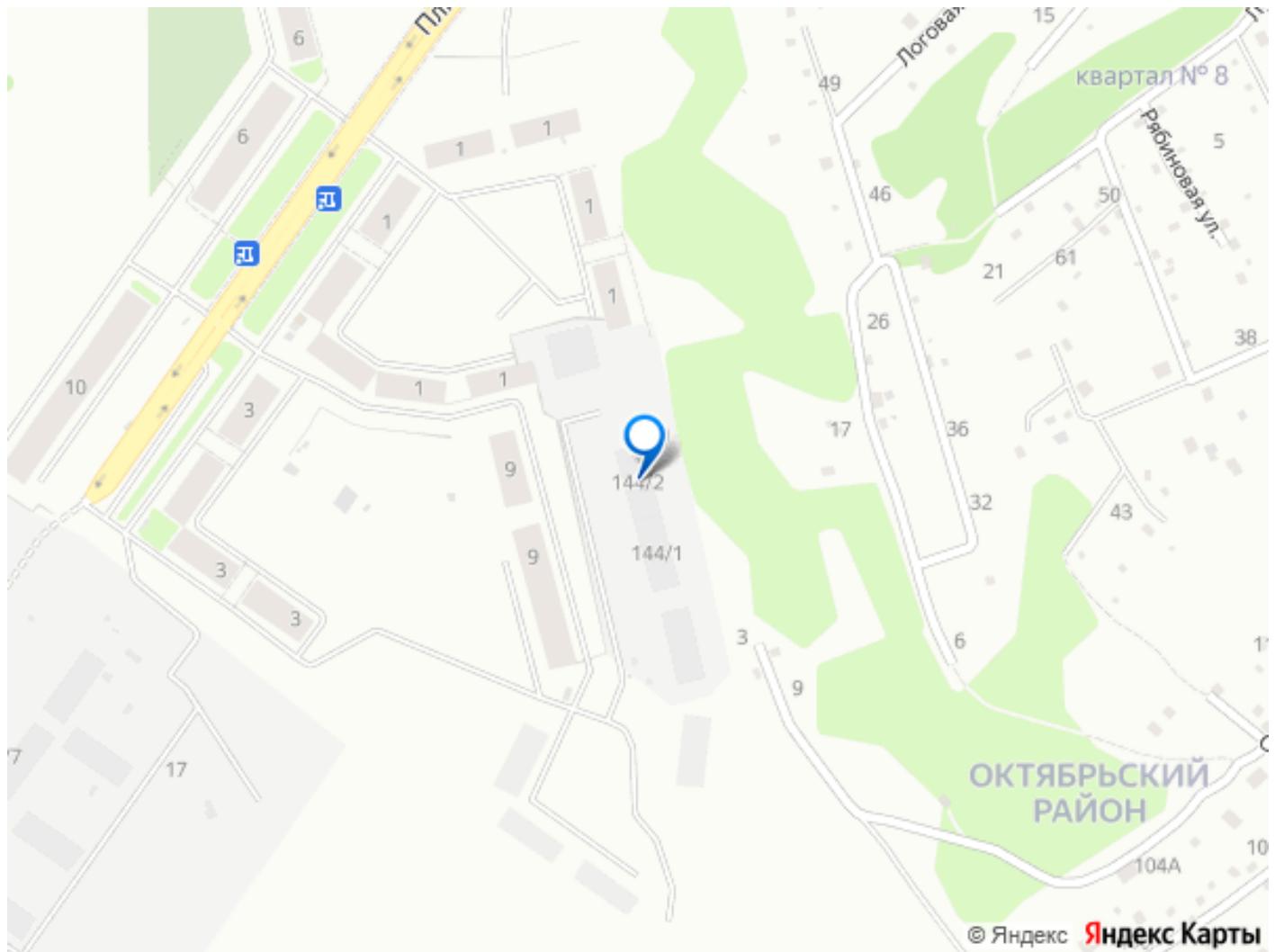
Инфраструктура и благоустройство: - Удобное территориальное расположение! На жилмассиве находятся: Школы 216, 199,195, 194; - детские сады: 100, 102, 489, 502, 482; - больницы, поликлиники; -салоны красоты, барбершопы, парикмахерские; ТЦ: Панорама, Лента, Ярче, Магнит, Монетка, Фикс Прайс, Магнит Косметика, Супер Маг -торговые центры: Континент. Транспортная доступность: - Удобная транспортная развязка и быстрый доступ к основным магистралям города, ещё раз подчеркивают привлекательность данного жилмассива! До метро Золотая Нива на транспорте 10 минут. -Покупатель дополнительно оплачивает переуступку 20000 руб. и членский взнос 15000 руб. Приобретение объекта возможно путем вступления в жилищно-строительный кооператив и уплаты взносов (паевой,

вступительный и др.). Целью ПЖСК является улучшение жилищных условий граждан.

Члены ПЖСК своими средствами участвуют в строительстве, реконструкции и последующем содержании многоквартирного дома. С уставом и положениями ПЖСК можно ознакомиться на сайте застройщика. Услуги АН покупатель оплачивает дополнительно.

Один собственник . Быстрый выход на сделку! Более подробная информация по телефону, Звоните!!!!





Move.ru - вся недвижимость России