

Создано: 29.09.2025 в 08:16

Обновлено: 04.12.2025 в 10:01

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Дмитрия Шмонина, 1

**5 300 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Дмитрия  
Шмонина, 1

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.75 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

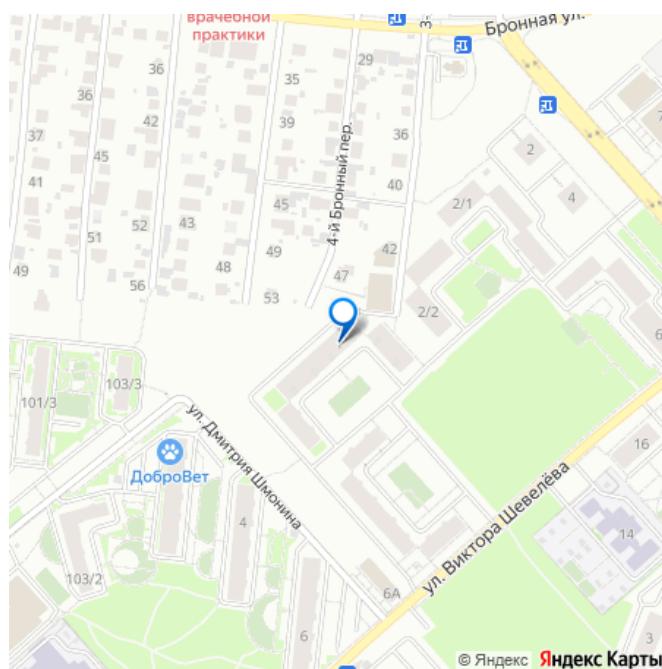
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285291>  
622

Софья Киниреш, ГРАНОВИТ

**79132028812**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Идеальное решение для комфортной жизни!

Предлагается к продаже уютная и теплая квартира с качественным ремонтом.

Пространство наполнено особой атмосферой, здесь хочется остаться. В подарок покупателю остается кухонный гарнитур со встроенной техникой. Остекленный балкон открывает замечательный вид. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, во дворе детская площадка, всегда есть парковочные места. В шаговой доступности расположены детские сады, школы, магазины, торговые центры.

Транспортная доступность отличная остановки в 5 минутах ходьбы. Рядом с домом есть несколько прекрасных парков, включая Лесопарк им. академика И.И. Синягина и хвойную аллею. Квартира юридически чиста один взрослый собственник, без обременений. Просмотр по договоренности, звоните! Дополнительно оплачивается

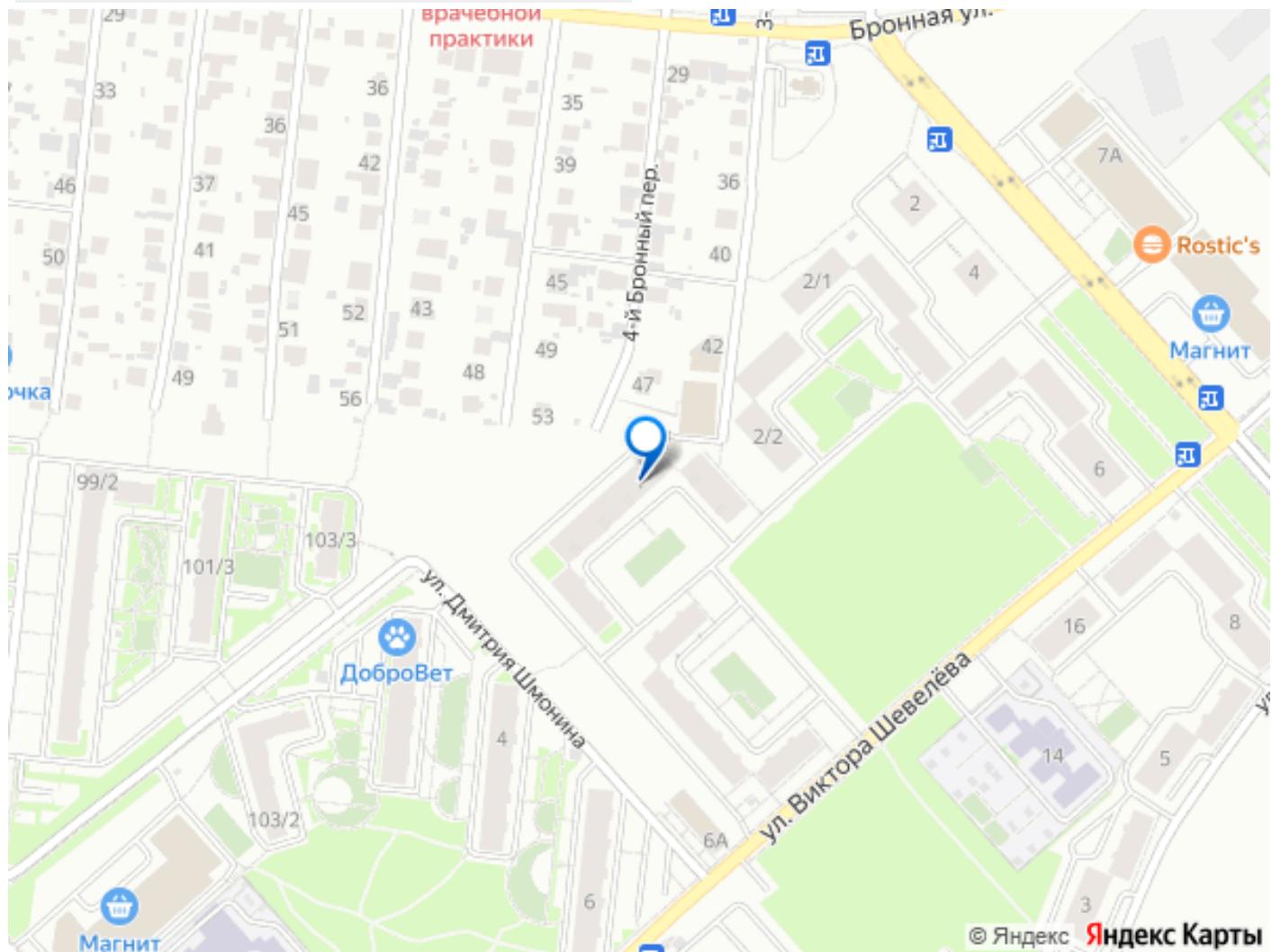
комиссия с покупателя.





ГРЭНОВИТ

Move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России