

Создано: 08.09.2025 в 12:22

Обновлено: 08.10.2025 в 11:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Татьяны Снежиной, 42**

9 200 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны
Снежиной, 42

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

6/10

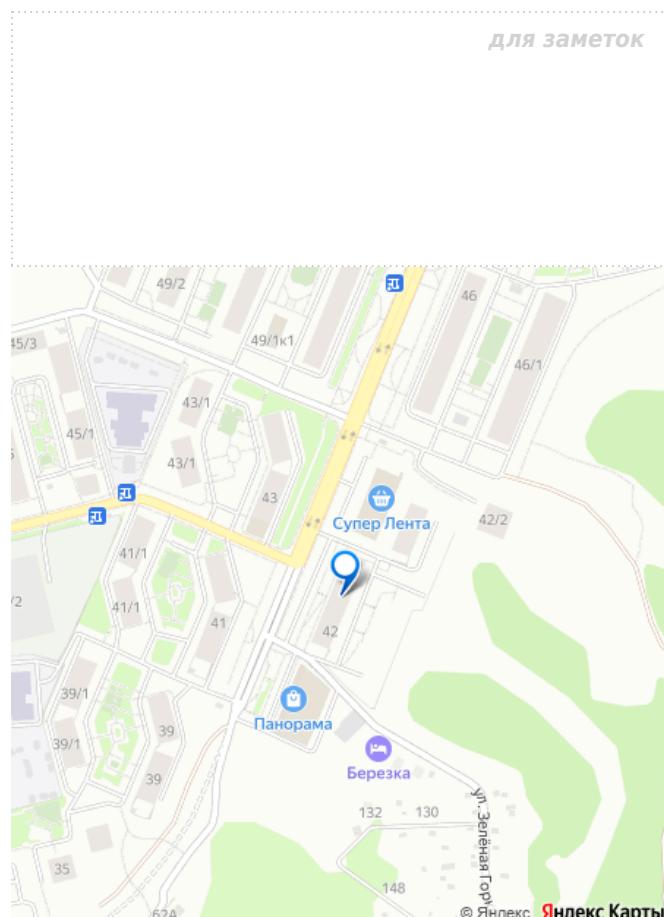
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3 ком студия. Квартира с качественным ремонтом. Площадь кухни-гостиной составляет 25 кв.м.. В квартире остаются: кухонный гарнитур, стол с мягкими крутящимися стульями, угловой диван 2,3x1,85м, встроенные шкафы хорошего качества для хранения одежды с подсветкой в двух комнатах и коридоре, 2х-спальная кровать 1,8x2,0 с подъемным механизмом с матрасом, детская кровать с матрасом, кондиционер на 52м2, проточный водонагреватель, комплекты штор в каждой комнате. Из техники остается: встроенный духовой шкаф, варочная плита, микроволновка фирмы Bosch , посудомоечная машина, двухкамерный холодильник и вытяжка. Для полного комплекта не хватает только стиральной машинки. Балкон остеклен. Чистый, ухоженный, зелёный двор с детской площадкой и парковочными местами, огороженная территория.

Установлены камеры видеонаблюдения в подъездах и во дворе. Также в районе имеются новая школа 216, новые детские сады, бассейн Лазурный, спортивный комплекс Молодёжный, магазины, банки и аптеки. На районе построилась новая поликлиника. Можно заезжать и жить! ТОРГ на месте. (если в квартире остаются только: встроенные шкафы для хранения одежды хорошего качества с подсветкой в двух комнатах и коридоре, кухонный гарнитур, кондиционер, остальное все заберем, то цена соответственно изменится, все обговаривается на месте)

