

КМ, КМ

**79942524044**

**10 020 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.59 м<sup>2</sup>

Этаж

10/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

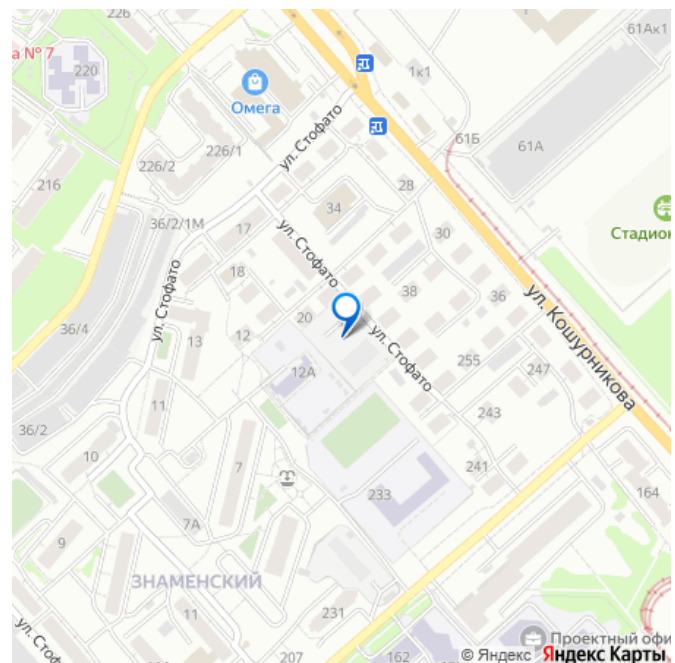
лоджия

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



---

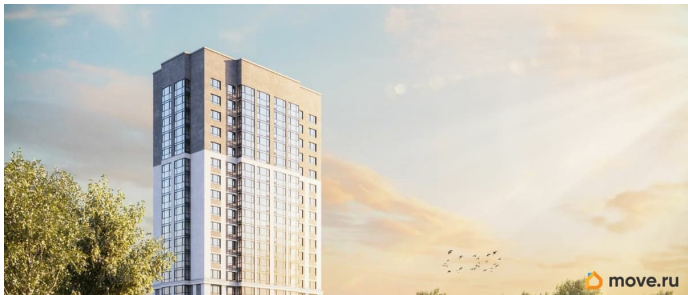
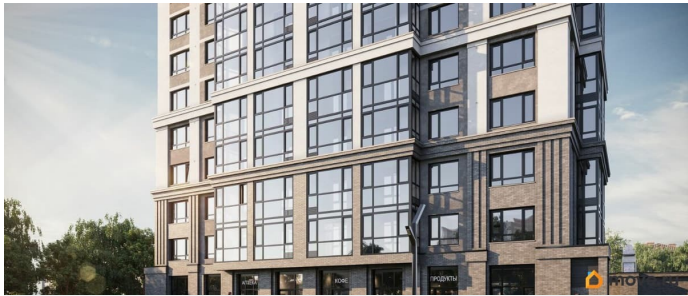
Год сдачи2 квартал 2026 г.

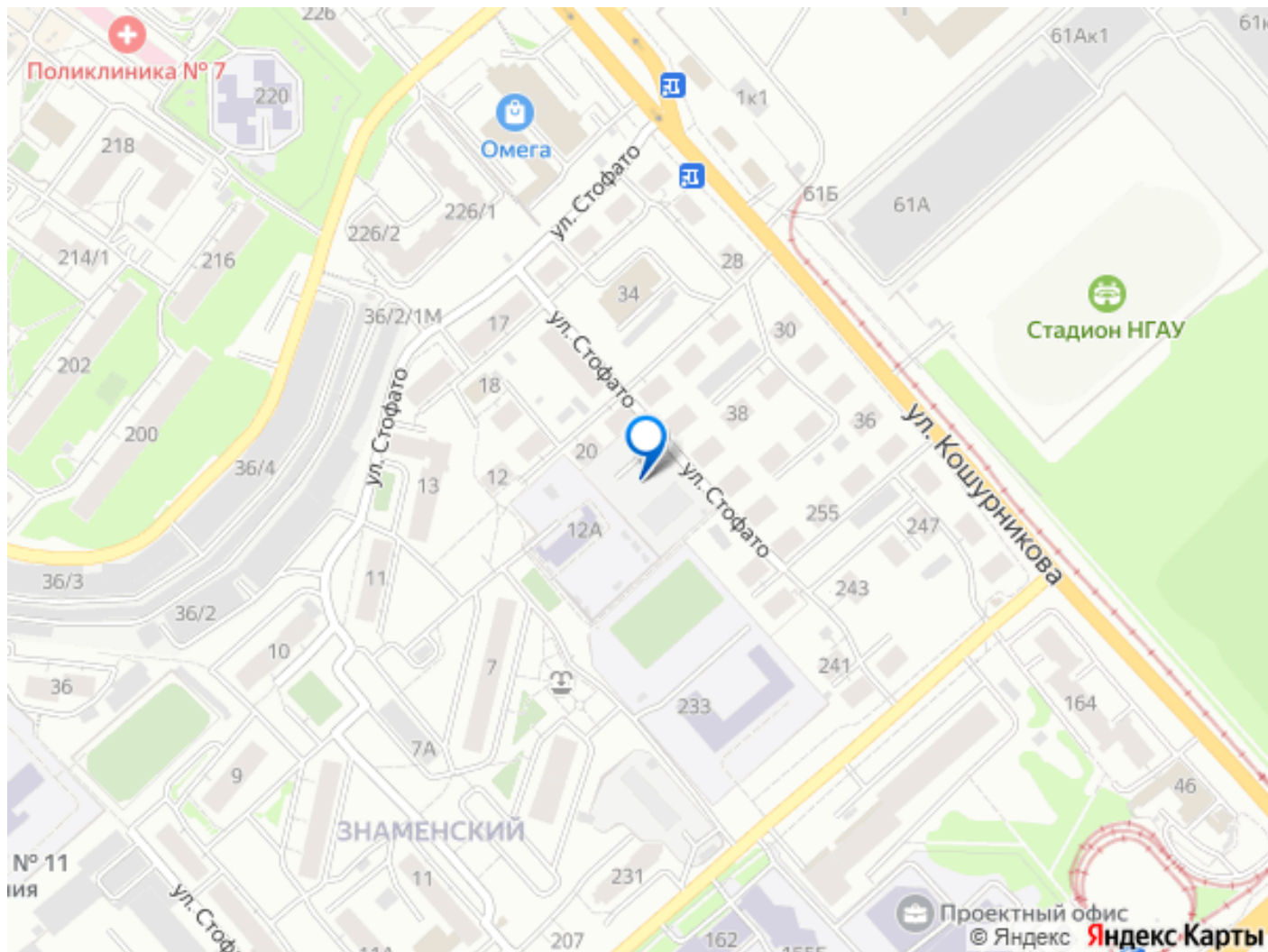
---

лифт

**Описание**

Жилой дом «Мичурин» До метро «Золотая Нива» - реальные 5 минут пешком Район «Золотой нивы» и Сада Мичуринцев место с высокой транспортной доступностью. В 5 минутах пешком - метро «Золотая нива» и остановки общественного транспорта. Прямой выезд на улицу Богаткова возможность быстро добраться до центра города. А выезд на улицу Никитина и далее на Гусинобродское шоссе короткий путь к автовокзалу, загородным трассам, садовым обществам. Комфорт-плюс Монолит-кирпич 18 этажей Перспективная застройка территории Авторское благоустройство и дизайн общественных интерьеров Наземный и подземный паркинг Коммерческие помещения Приватный безопасный двор «Мичурин» — не просто новый дом, это начало нового престижного микрорайона. Локация входит в муниципальную программу комплексного развития территорий, имеет благоприятную транспортную инфраструктуру и расположение, близкое к центру города. Через несколько лет вокруг «Мичурина» построится много новых домов, появятся дополнительные социальные и бытовые объекты для более комфортной жизни. Большой выбор квартир от компактных студий до семейных квартир





Move.ru - вся недвижимость России