

Создано: 18.12.2025 в 06:56

Обновлено: 19.12.2025 в 02:12

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Татьяны Снежиной, 45/5**

6 190 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны
Снежиной, 45/5

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

37.8 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287497974>

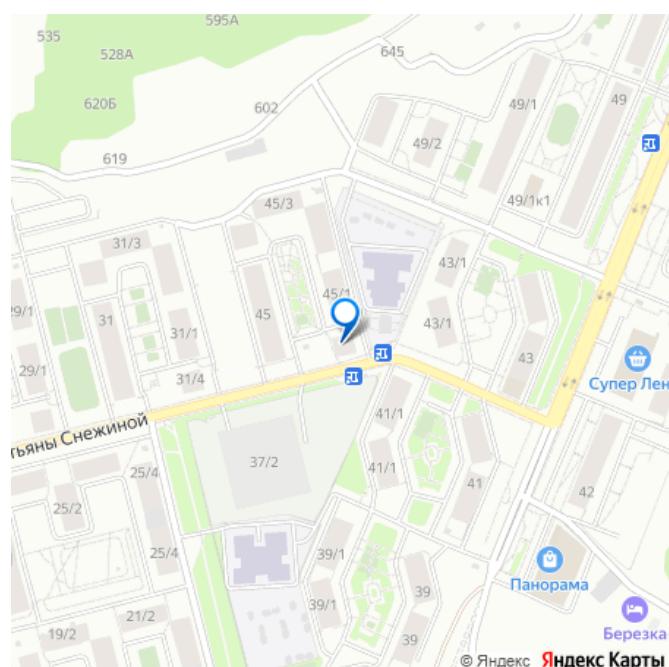
**Татьяна Специалист, Отдел Продаж
Недвижимости**

79137771584

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Октябрьский район. ЖМ Плющихинский.

Продается теплая, светлая, полноценная 2-х комнатная квартира . Планировка разделенная. Вид из окна на 2-е стороны света. Выход на балкон из спальни. Выполнен АБСОЛЮТНО новый ремонт из качественных и современных строительных материалов. В квартире никто, никогда не проживал. Дом расположен в большом дворе с ухоженой, просторной придомовой территорией.

Установлены: детская игровая площадка, зоны отдыха детям и взрослым. Парковка личного транспорта рядом с домом.

Инфраструктура развита: д/сады, школы, новая поликлиника (ул. В. Потылицына, 1/1), аптеки, много магазинов, ТЦ Панорама, находятся в шаговой доступности. Остановка городского транспорта расположена в 50

метрах от дома. Более 14 маршрутов в разные направления города, транспорт курсирует по расписанию. До ближайшей станции метро «Золотая Нива», можно добраться за 15 минут на личном автомобиле. 1 собственник. Квартира без обременения, без опеки, материнский капитал не применялся, вся сумма в ДКП. Любая форма оплаты. При покупке данного объекта предусмотрена комиссия агентства. Показываем по договоренности. Звоните! Выбирайте! Покупайте!

