

Создано: 29.11.2025 в 04:14

Обновлено: 13.12.2025 в 03:23

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Кирова, 50

**22 490 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Кирова, 50

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Кирова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.97 м

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

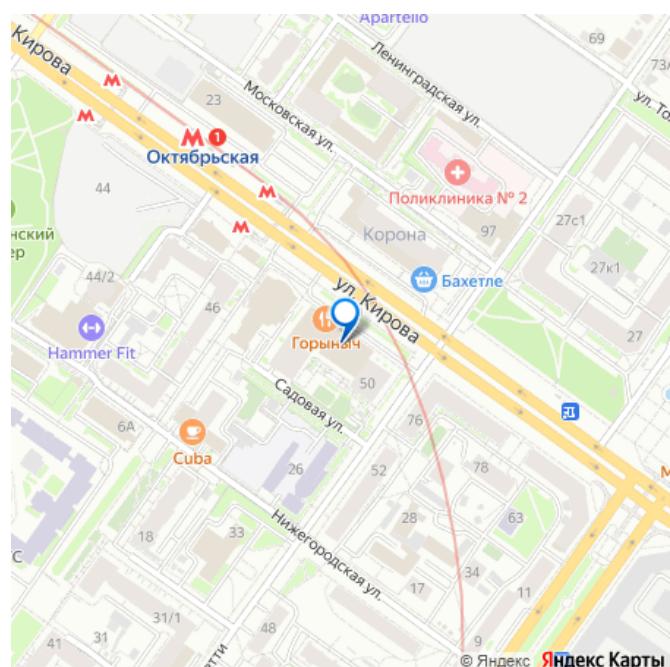
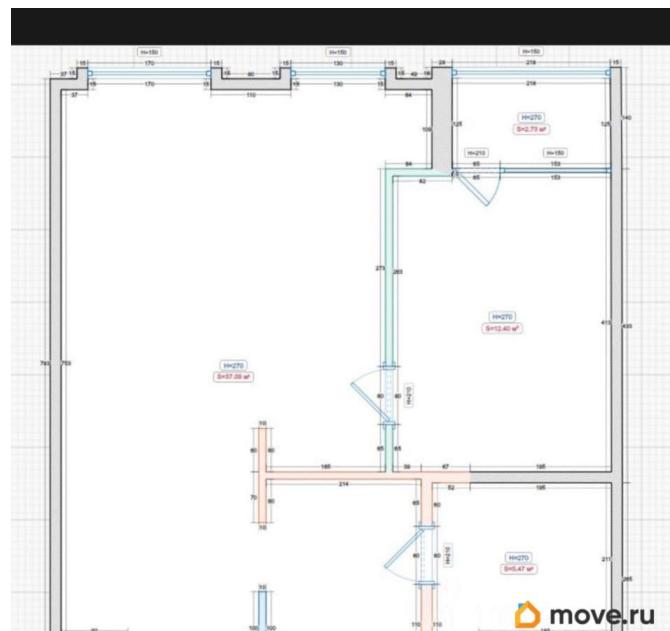
балкон

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286977>  
637

Николай Самойлов, Частный маклер

**79137213286**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

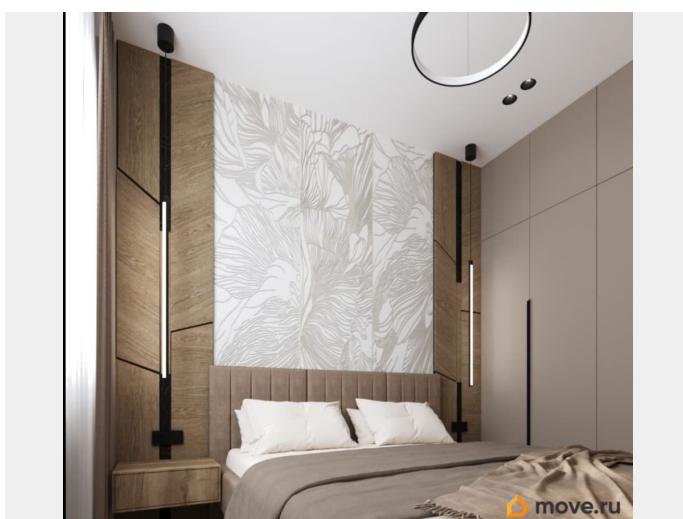
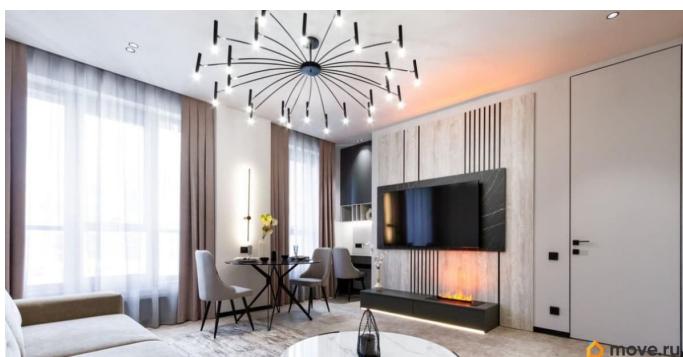
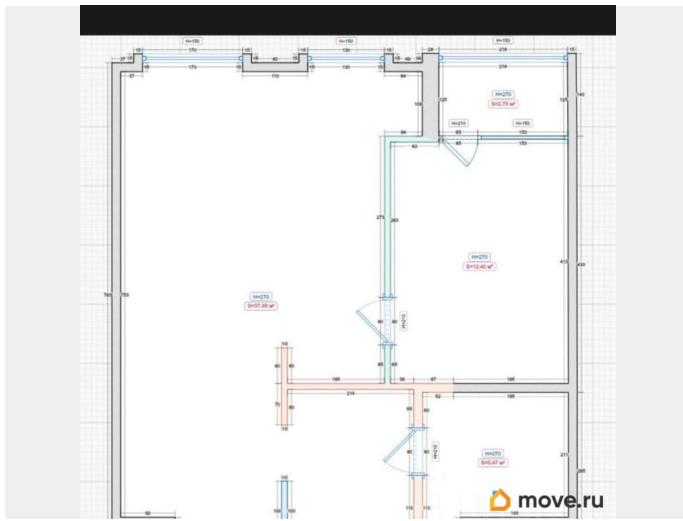
да

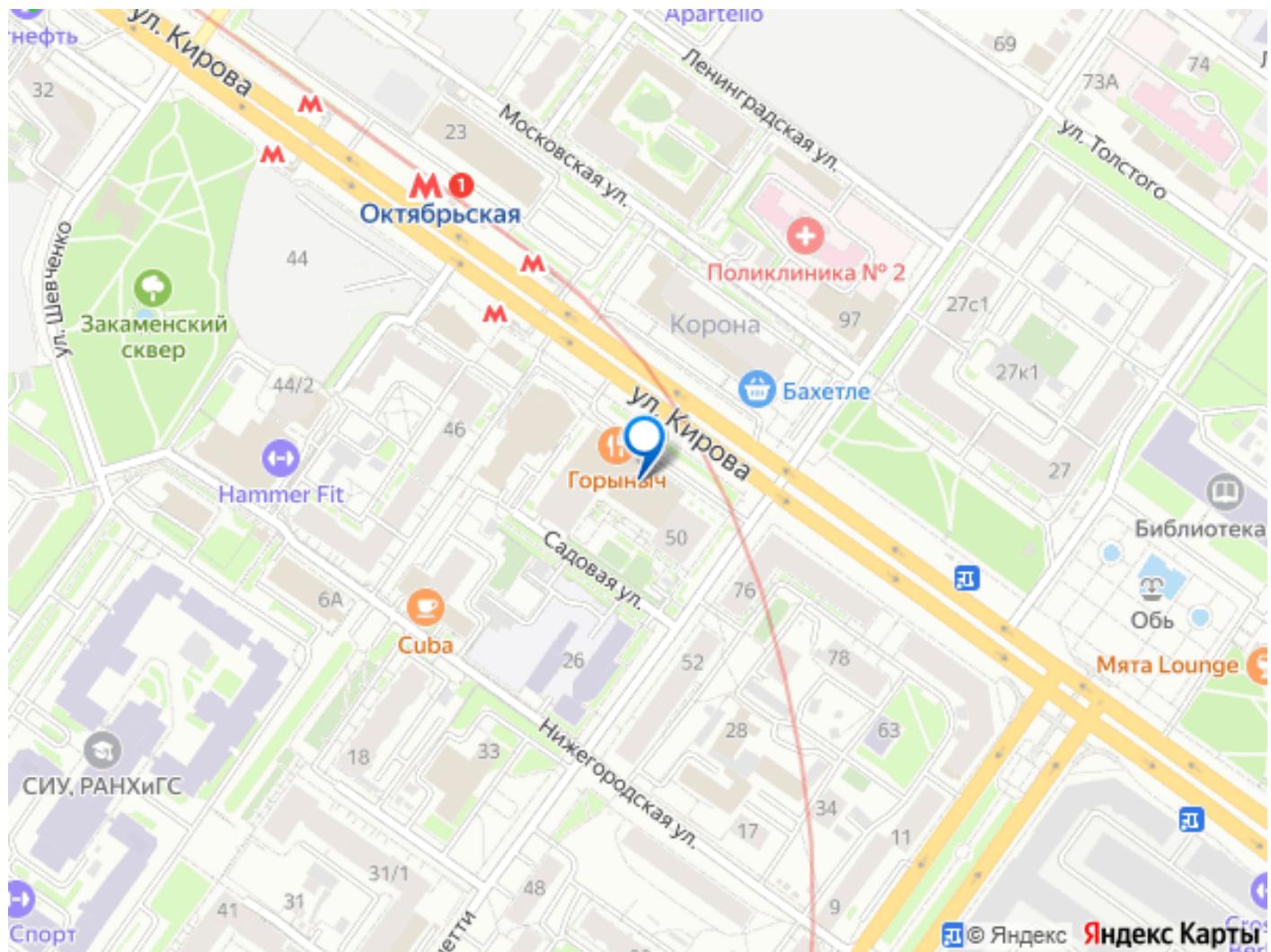
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается новая квартира с авторским ремонтом, в доме премиум-класса - Richmond Residence. -В квартире никто не жил, не сдавалась! -Будущему покупателю остаётся всё что видите на фото! Двухкомнатная квартира. (евро-2): -Площадь 57м2; -7 этаж; - Высота потолков 3м Полностью укомплектованная для жизни квартира - заезжай и живи! Ремонт собственником делался для себя, использовались лучшие материалы, большинство из которых шли под заказ. Ремонт недавно завершен, после чего никто не проживал. Продуманная планировка: -Большая кухня-гостиная, с шикарной коралловой кухней; -Просторная прихожая с большим встроенным шкафом для хранения; -Уютная спальня с выходом на лоджию;; -Увеличенная ванная комната с отдельностоящий ванной. Интерьер: - Авторская мебель от фабрики GILETA; - кровать с парящим эффектом; -Прикроватные панели из натурального шпона со вставками из камня! -Керамогранит широкоформатный 120x60; -Сантехника европейских производителей; -Очень большое количество мест хранения; -Многоуровневый сценарий освещения; -Высокие скрытые двери - увеличенной высоты 2,75м; -Дизайнерский

текстиль на окнах; -Потолок полностью из гипсокартона; -Большая ванна-чаша; -Тёплые полы; Техника новая: -TV Samsung, диагональ 65; -Встроенный холодильник премиум-линейки; -Духовой шкаф; -Купольная вытяжка; -Посудомоечная машина; -Варочная поверхность; -Кондиционер; -Стиральная машина; -Водонагреватель; Про комплекс Richmond Residence: -Один из двух комплексов Премиум-класса в Новосибирске; -Представляет собой две 25-этажные монолитно-каркасные башни высотой более 92 метров, соединенные между собой 5-этажным административным корпусом; -Для жильцов предусматривается сервис уровня 5 звездочного отеля; -Просторное лобби с консьержами и охраной, зоной ожидания для гостей комплекса; -Бесшумные лифты, отдельный лифт для персонала и строителей; -Внутренний двор представляет собой полноценный парк с фонтаном, с безопасной площадкой для активных игр детей, зоной воркаут и местами отдыха для взрослых; -Вся территория комплекса оснащена системой видеонаблюдения; -Ландшафтный дизайн придомовой территории; -Двухуровневая подземная парковка. Расположение: -ЖК Richmond Residence - новый моно-квартал премиум-класса в центре деловой активности Новосибирска; -Метро Октябрьская в 1 минуте от комплекса; -В шаговой доступности от комплекса находится вся необходимая инфраструктура: магазины, ТЦ, школы, детские сады, бизнес-центры, фитнес клубы и т.д. Юр блок: Чистая продажа; 1 взрослый собственник, в Новосибирске; Приглашаю Вас на просмотр квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России