

Создано: 21.11.2025 в 12:27

Обновлено: 19.12.2025 в 18:53

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лескова, 15

**9 900 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лескова, 15

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лескова](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

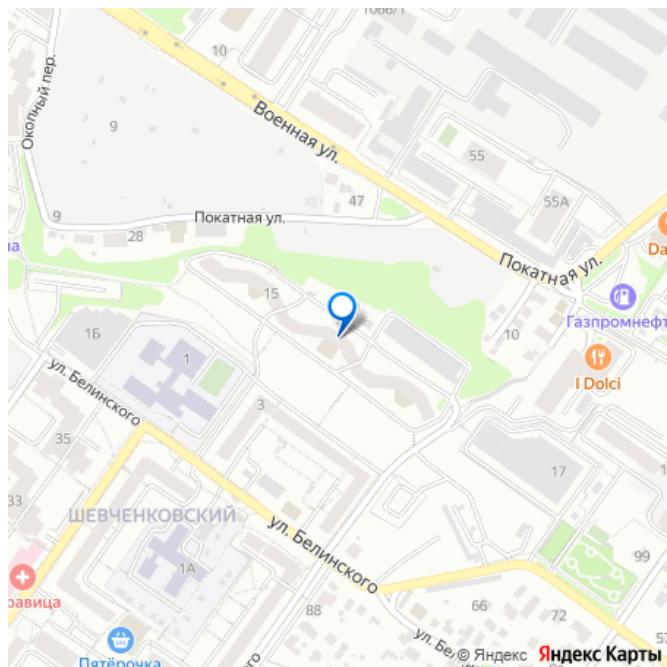
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>

165

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

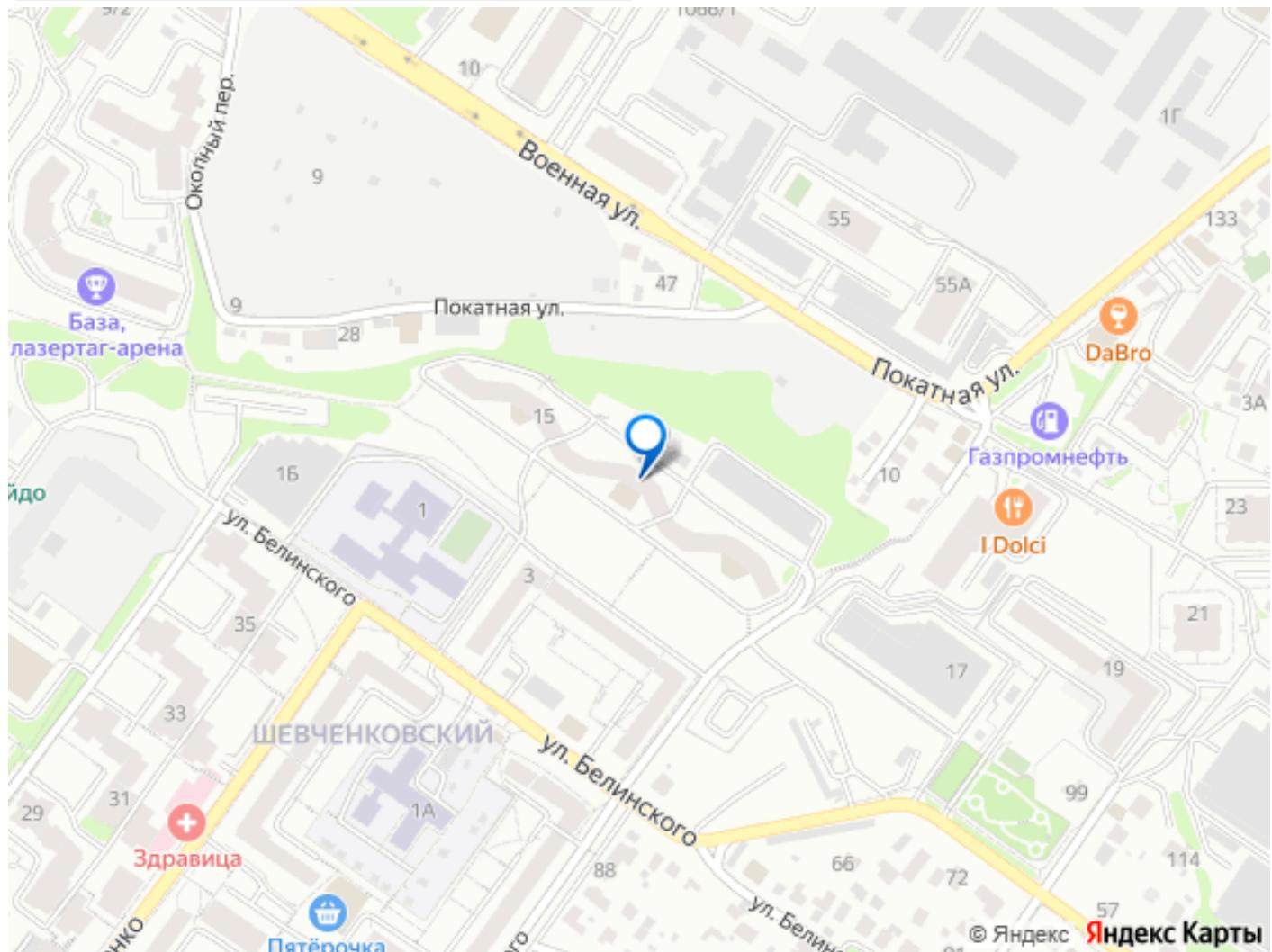
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Полноценная двухкомнатная квартира, окна выходят на две стороны. Классическая кирпичная кладка, хорошая звукоизоляция. На площадке всего три квартиры. Собственное ТСЖ. Огромная парковка вокруг дома, волейбольная площадка, детская площадка, подземная парковка. Тихий двор. Под окнами 202 школа, рядом еще 185 лицей, детский сад 504. Развитая инфраструктура, известные сети продуктовых магазинов, фитнес центр с бассейном, Здравица и тд и тп. В шаговой доступности ТЦ Аура и М. Октябрьская. Собственников двое взрослых, без обременения. Никто в квартире не прописан. Продается с мебелью. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054161327 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования

подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России