

Создано: 29.08.2025 в 11:45

Обновлено: 19.12.2025 в 19:22

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лобачевского, 51/2**

**6 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лобачевского,  
51/2

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Лобачевского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

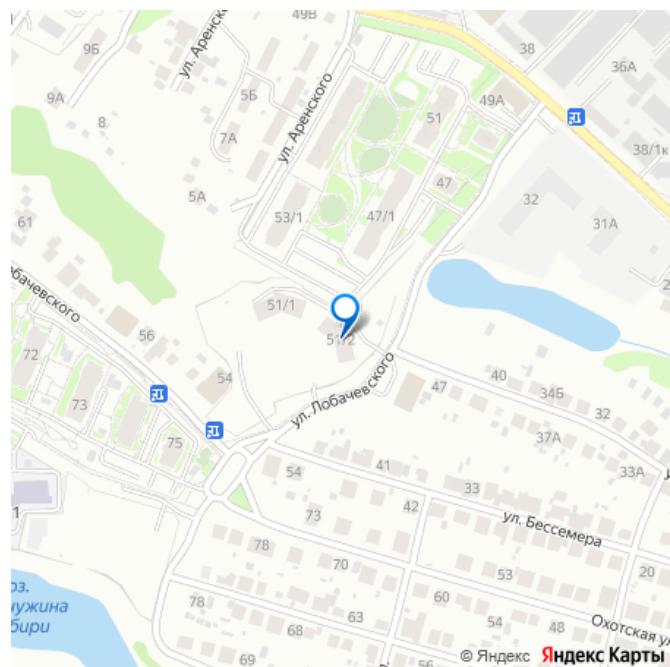
<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284529>

111

**Ирина Анатольевна, ЖИЛФОНД**

**79365422872**

для заметок



© Яндекс Карты

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Обратите Ваше внимание! 2-к квартира в новом кирпичном доме (2024 г.п). ЖК «Рафинад», микрорайон Стрижи. Квартира с новым ремонтом, полностью готова к проживанию. Функциональная, эргономичная планировка. Увеличенные панорамные окна, теплая лоджия из кухни, достаточное количество естественного света - в гостиной 3 окна. Окна на две стороны (открывается вид на озеро с зеленой зоной) Квартиру можно переоборудовать в 3-к студию. В доме есть кладовые, на территории комплекса имеется подземный паркинг. Территория огорожена, под видеонаблюдением, круглосуточно охраняется. Дом расположен в микрорайоне Стрижи, район славится развитой инфраструктурой. В пешей доступности: 4 детских сада, Школа 51, лыжная база, озеро «Жемчужина Сибири», построен новый бассейн. Так же супермаркеты, клиники и множество

магазинов. Остановка транспорта находится рядом с жилым комплексом. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054171552 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.



