

Создано: 15.12.2025 в 13:31

Обновлено: 17.12.2025 в 10:26

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287438909>

Оксана Викторовна, ЖИЛФОНД
79893052470

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Семьи Шамшиных, 89**

14 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Семьи
Шамшиных, 89

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Семьи Шамшиных](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

3/25

Детали объекта

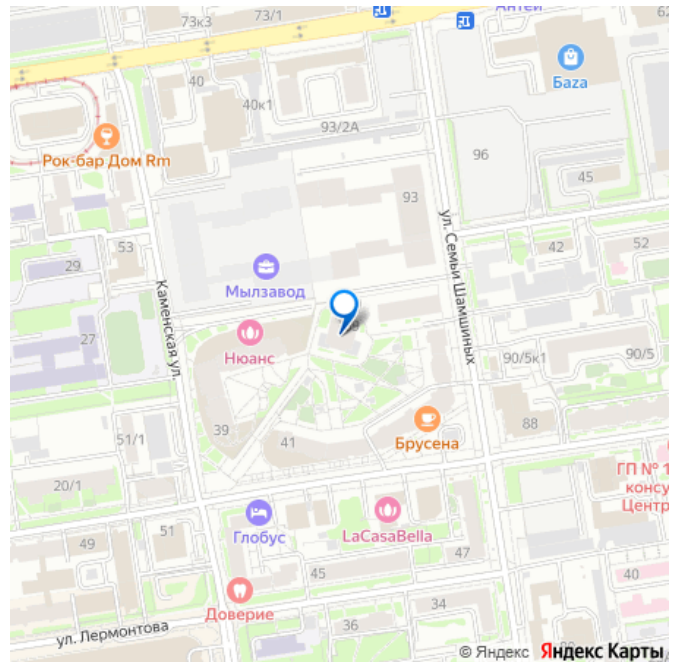
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

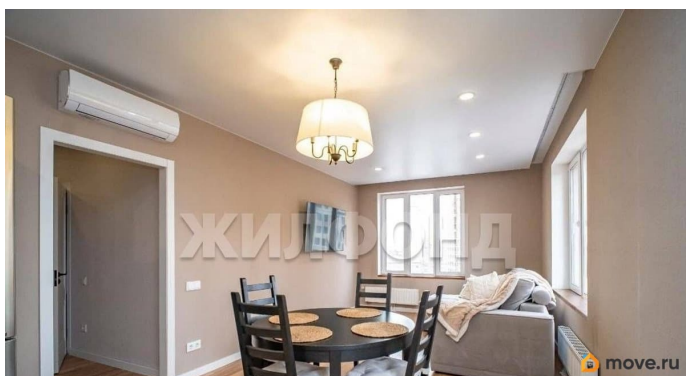
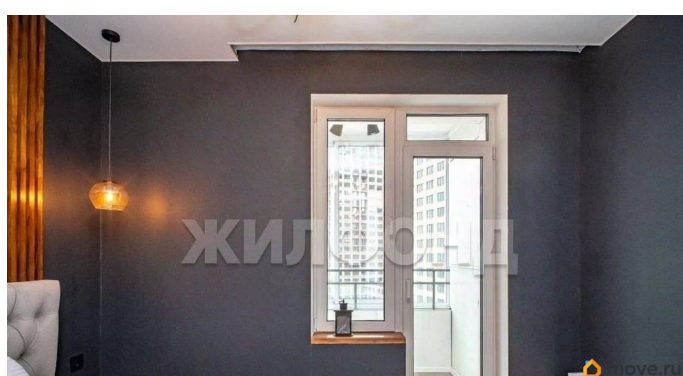
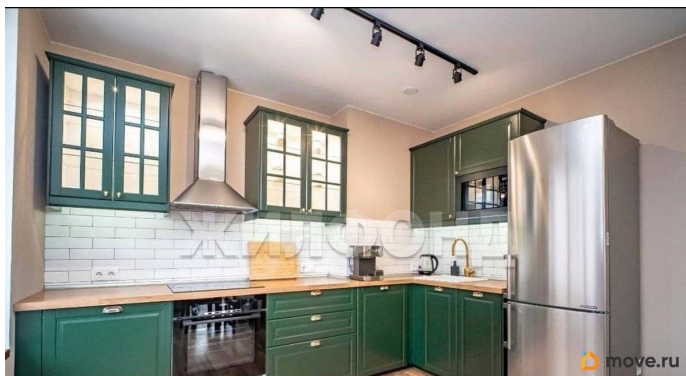
возможна ипотека, лифт, парковка

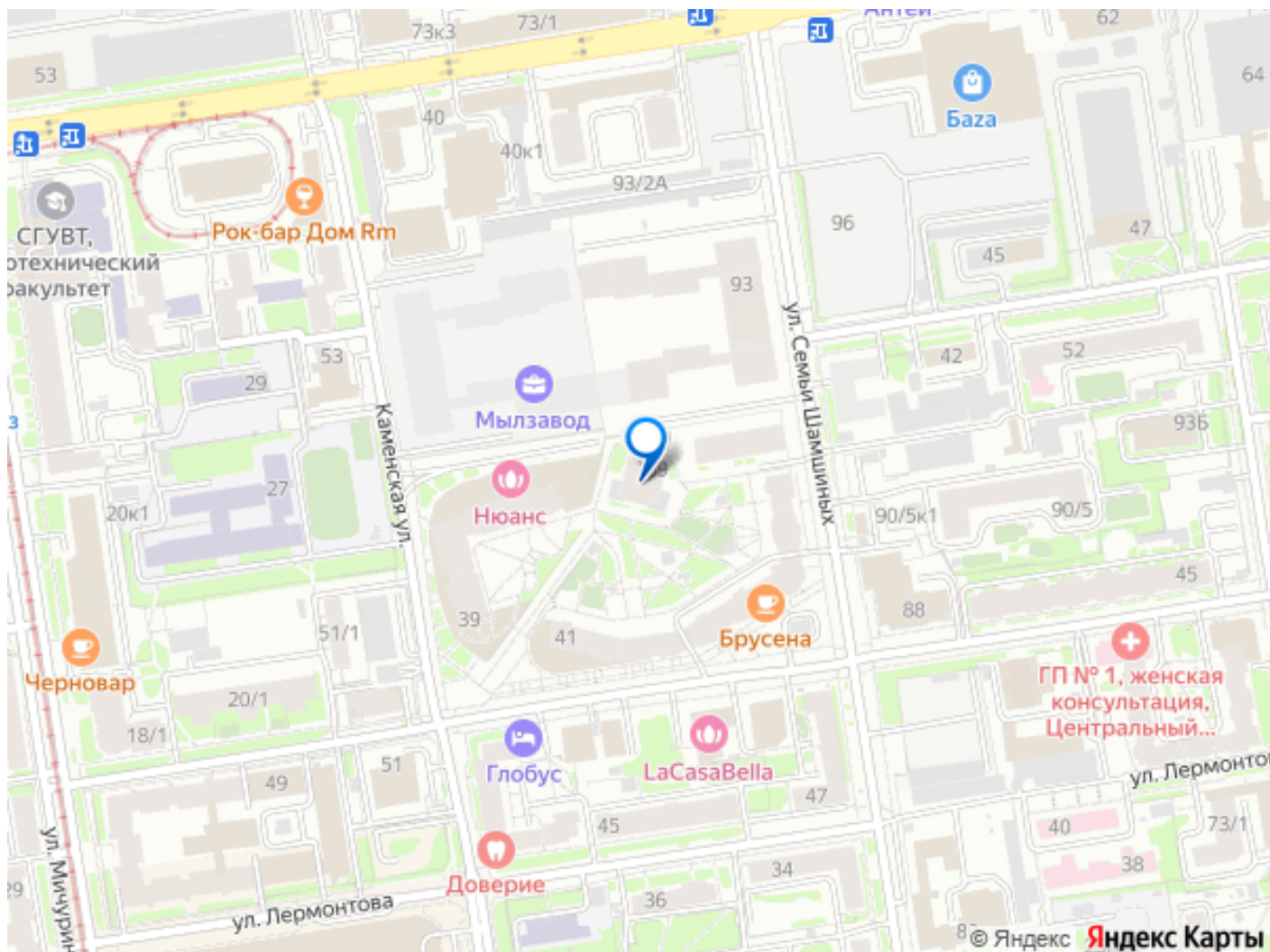
Описание

Предлагается к продаже 2 комнатная квартира с прекрасным ремонтом ,в самом центре Новосибирска, ЖК « Огни Сибири»- дом New Бизнес , 1 подъезд , 25 этажей . В шаговой доступности 2 станции метро « Сибирская» и « Маршала Покрышкина». В квартире дизайнерский ремонт , из дорогих и качественных материалов , эксклюзивное цветовое решение отделки придают комфорт и уют , по стилю подобрана мебель и техника, продумано все до мелочей! В доме 2 бесшумных и высокоскоростных лифта, грузовой и пассажирский .Собственная территория двора без машин! Ландшафтный парк с пешеходными и велосипедными дорожками, для игр и занятия спортом . Имеется 2-уровневый паркинг , гостевые места для авто под территорией двора. ТАК ЖЕ В ПРОДАЖЕ ЧАСТНАЯ ОХРАНЯЕМАЯ ПАРКОВКА !!! В этом районе есть все для комфортной жизни: 6 - школ 3- детских сада

2- спортивных учреждения 1 - лицей 1- техникум 3 - колледжа 16- продуктовых магазинов и много другое для комфортного проживания. Документы полностью готовы к сделке! Гарантируем быстрый выход и профессиональное юридическое сопровождение. Рядом с объектом находятся: 6 школ, 3 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей, 3 колледжа, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163471 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России