

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:15

Обновлено: 18.12.2025 в 13:40

**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 311**

8 300 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 311

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

57.7 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285794251>

Наследие, Наследие

79137212087,79137250874

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

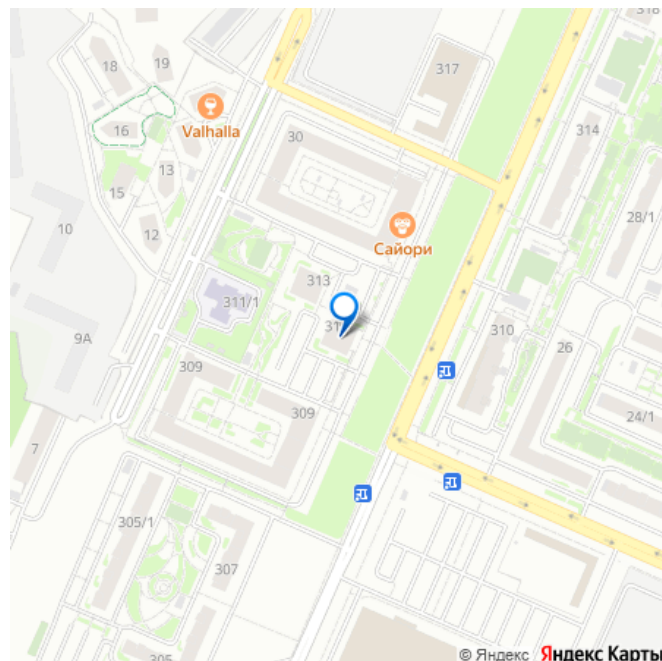
Покупка в ипотеку

да

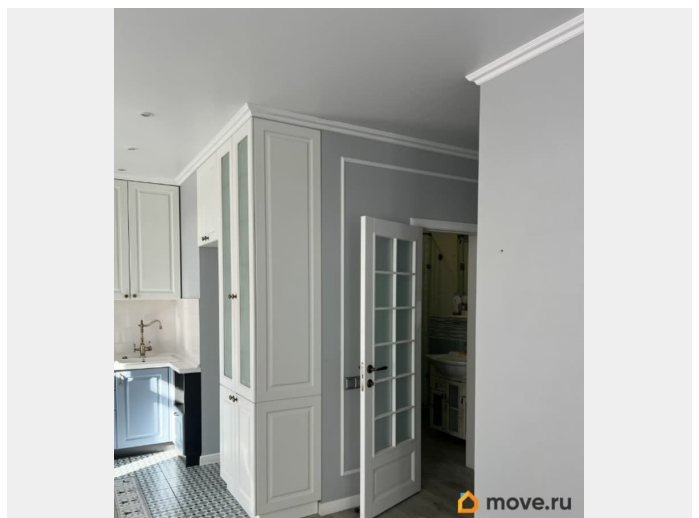
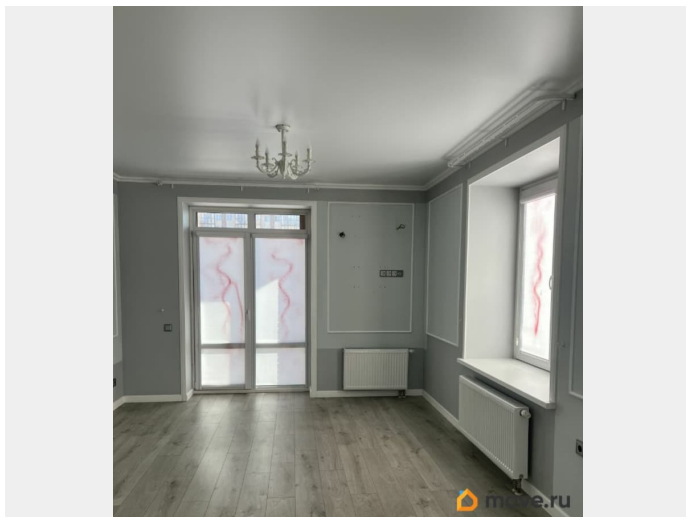
возможна ипотека, лифт, парковка

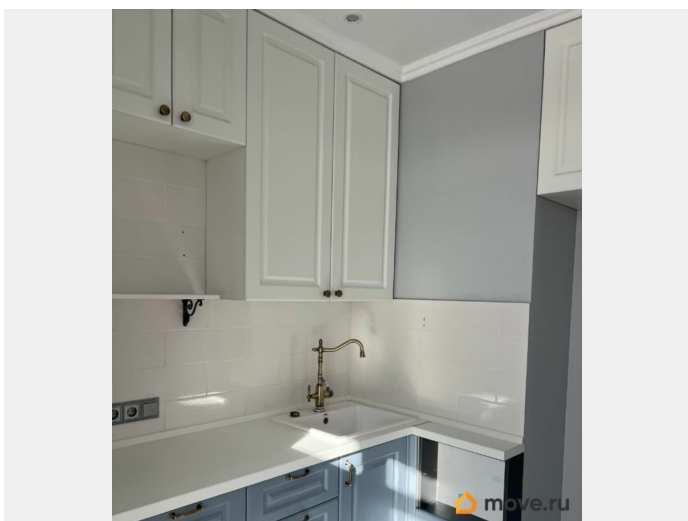
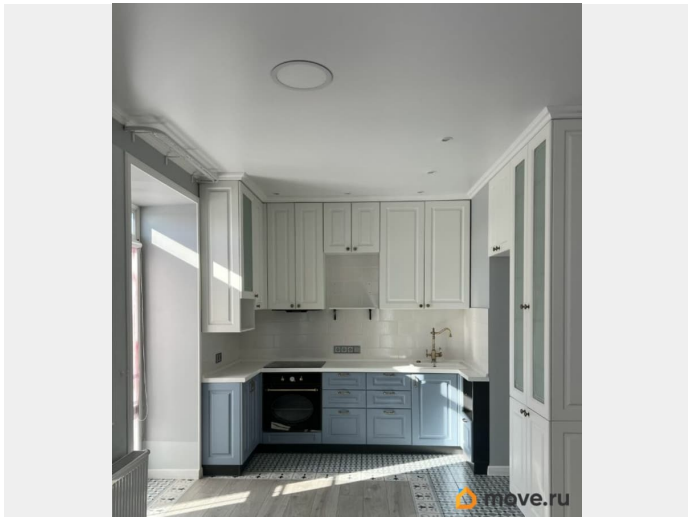
Описание

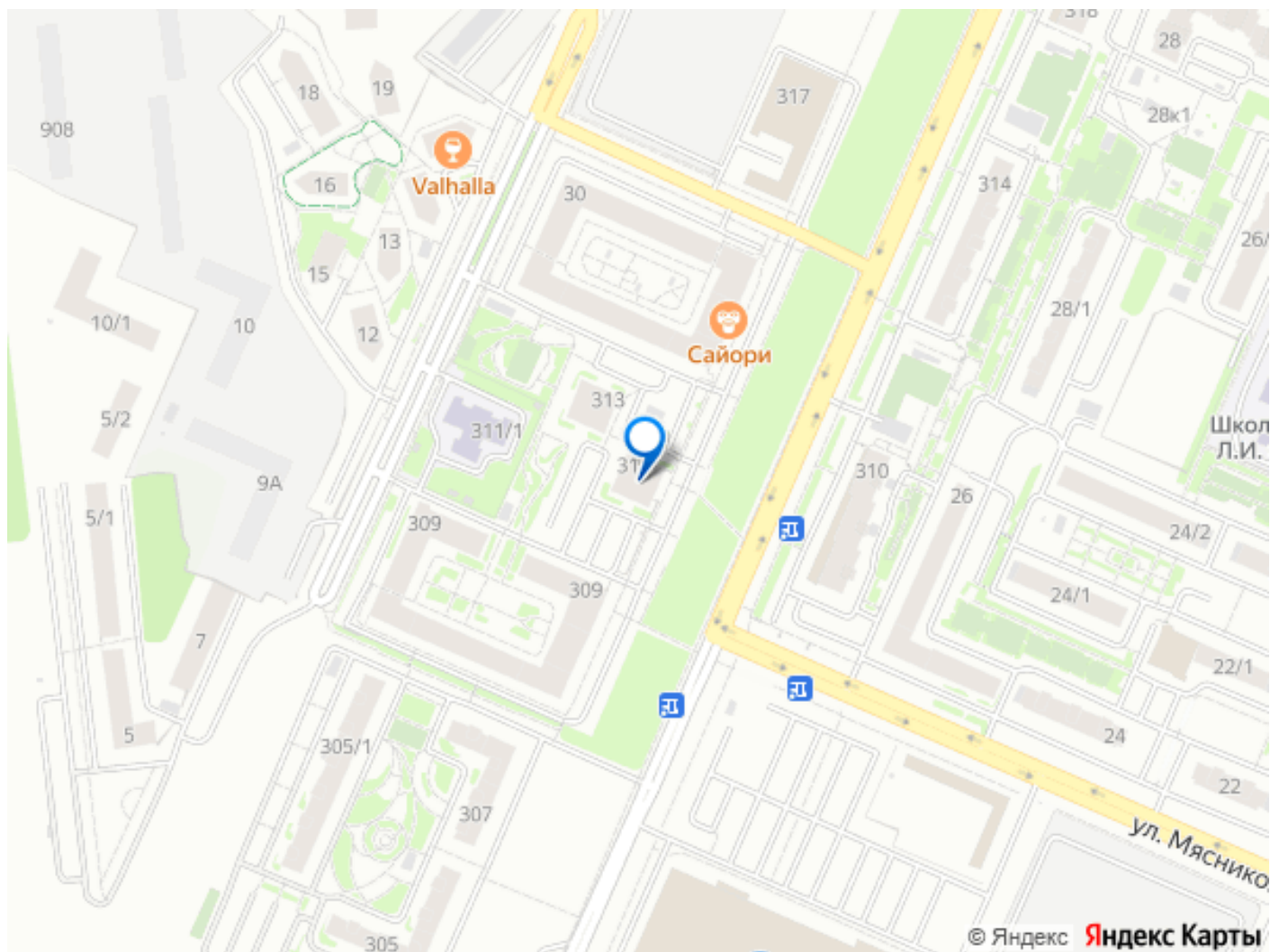
Продается современная двухкомнатная квартира в кирпичном доме 2018 года постройки. Общая площадь составляет 57.7 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь, а просторная кухня занимает 30 кв. м. Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного дома, окна выходят на улицу. В наличии одна лоджия, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле с качественной сантехникой. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире уже есть вся необходимая мебель и техника, поэтому можно сразу наслаждаться комфортом. Дом оборудован двумя грузовыми лифтами, что удобно для переезда и перевозки крупногабаритных вещей. Наземная парковка позволяет без проблем



оставлять автомобиль рядом с домом. Дом в отличном состоянии, ведь он был построен совсем недавно. Рядом с домом расположены школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Заельцовская» можно доехать на автомобиле всего за 10 минут, что делает дорогу на работу или в центр города быстрой и комфортной. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Если вы ищете современное и комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой, то эта квартира — идеальный вариант для вас. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.







Move.ru - вся недвижимость России