

Создано: 21.11.2025 в 13:50

Обновлено: 17.12.2025 в 19:11

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Сержанта Коротаева, 3

8 996 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Сержанта
Коротаева, 3

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Сержанта Коротаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33.2 м²

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

57.6 м²

Этаж

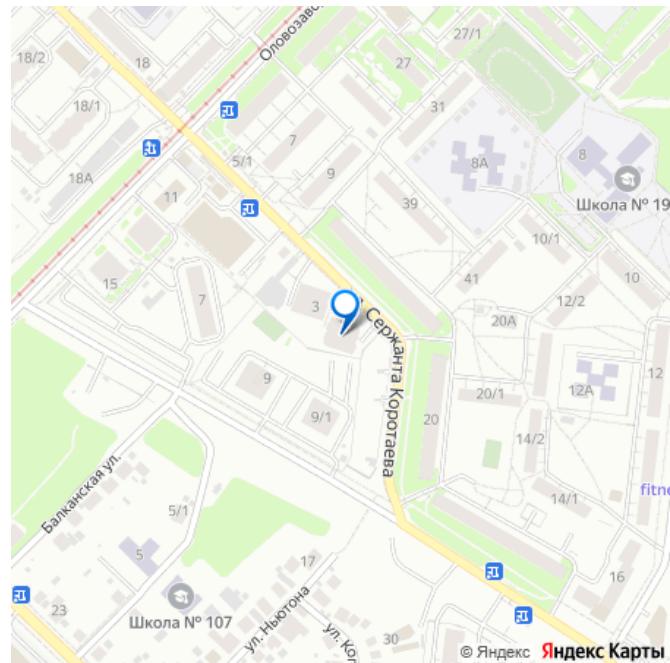
5/17

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286792>
273

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

79390430720

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

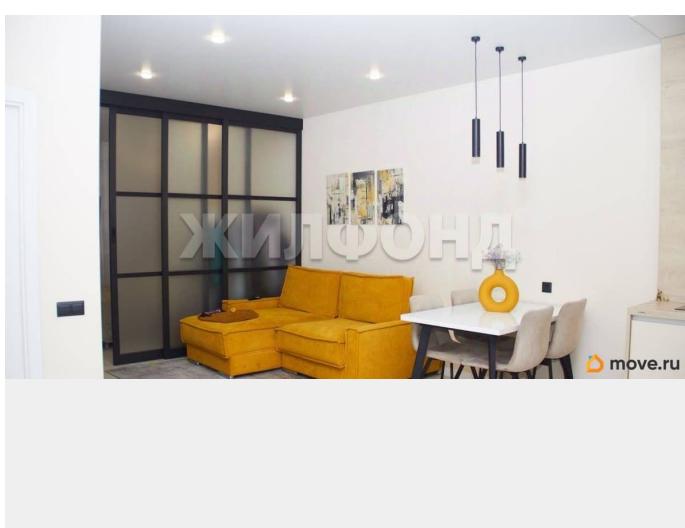
да

возможна ипотека, лифт, парковка

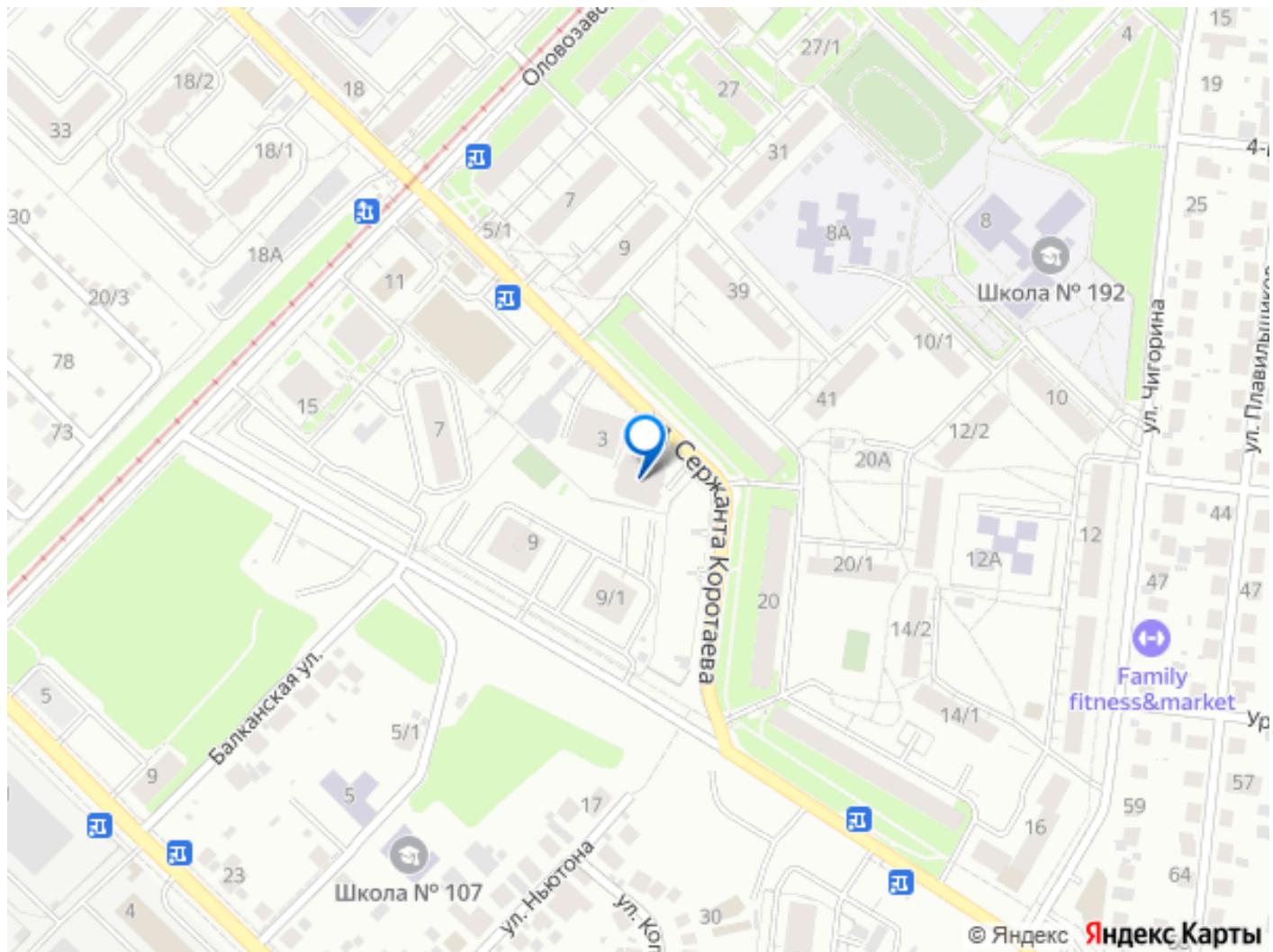
Описание

Продаю двухкомнатную квартиру улучшенной планировки в городе Новосибирск, по адресу Сержанта Коротаева, дом 3. Общая площадь квартиры 57.6 кв.м., расположена на 5 этаже 17-этажного дома. Квартира расположена в престижном районе города, в окружении развитой инфраструктуры. В пешей доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны, парк Бугринская роща. Также рядом расположены детские сады, школы и спортивные комплексы, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Квартира имеет удачную планировку, позволяющую максимально использовать пространство. В ней есть просторная кухня - гостиная, уютная спальня, детская комната, просторный санузел. В квартире остается мебель частично! Кухонный гарнитур Lorena, гардеробная, техника, встроенный духовой шкаф,

микроволновая печь, варочная панель. Окна квартиры выходят на тихий и зеленый двор, что создает атмосферу уюта и спокойствия. Для удобства жильцов в доме есть 2 лифта, а также имеется подземная парковка для автомобилей. Также в доме действует домофонная система и круглосуточная охрана, консьерж, что обеспечивает безопасность жильцов. Не упустите возможность приобрести уютную и комфортную квартиру в престижном районе Новосибирска. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 7 детских садов, 7 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054168114 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России