

Создано: 13.08.2025 в 21:12

Обновлено: 15.12.2025 в 08:38

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Татьяны Снежиной, 39/1

**5 750 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Татьяны  
Снежиной, 39/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Татьяны Снежиной](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

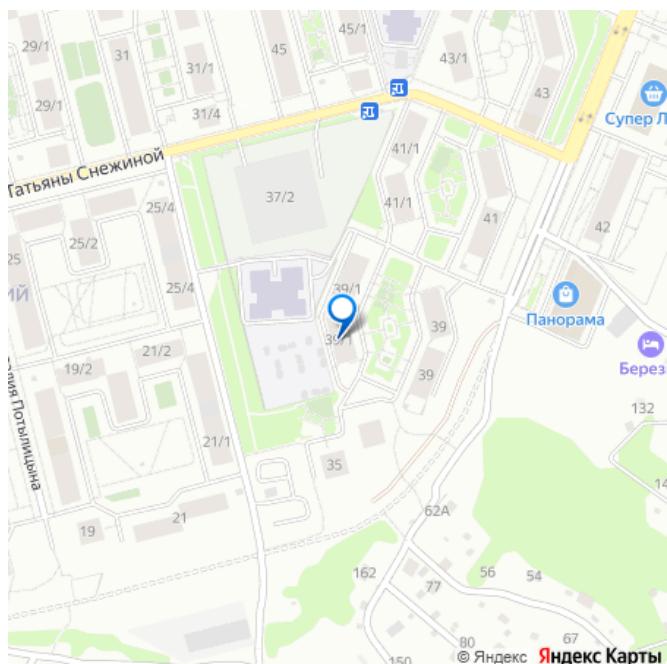
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284101>  
506

Петр Надутый, Метражи

**79137338464**

для заметок

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира с удачной планировкой на высоком этаже! Здесь все на своих местах, вам не придется что-то переделывать! Большой зал 25 кв.м , спальня 12 кв.м и кухня 8 кв.м . Раздельный сан узел с раковиной. А в коридоре просторная гардеробная 1,5 кв.м. Отсечка на 2 квартиры. На полу в спальне и зале - ламинат. Туалет и ванна - плитка. Просторная кухня в зеленых тонах. Где вам в подарок останется - кухонный гарнитур с варочной поверхностью и духовым шкафом. Вытяжка , холодильник , и микроволновка. Стол кухонный и угловой диван. В зале - очень удобный трехметровый диван. По договоренности можем отдельно оставить - письменный стол, журнальный столик, и горку под ТВ зону. Кладовая остается со всем наполнением. Перед квартирой вместительный тамбур где можно удачно хранить обувь и верхнюю одежду не занимая место в квартире. Рядом с домом развитая

инфраструктура: -Детский сад 100, начато строительство новой начальной школы. Новая общеобразовательная школа. -новая современная поликлиника. - торговый центр Панорама. А так же - WB, Ozon, Лента. Возле дома спортивная и детская площадка. Много парковочных мест. Буду рад ответить на все Ваши вопросы. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время. Предусмотрена комиссия агентства с покупателя. Вы получаете полное юридическое сопровождение и помочь в получении ипотеки.

