

Создано: 12.08.2025 в 13:50

Обновлено: 20.12.2025 в 08:17

**Новосибирская область, Новосибирск,
Сухарная улица, 76/1**

6 800 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Сухарная улица, 76/1

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Сухарная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

6/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

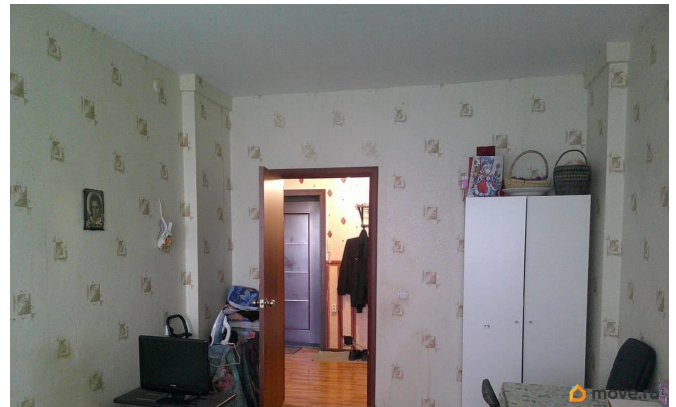
Тип балкона

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287546362>

Собственник

79831323880

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

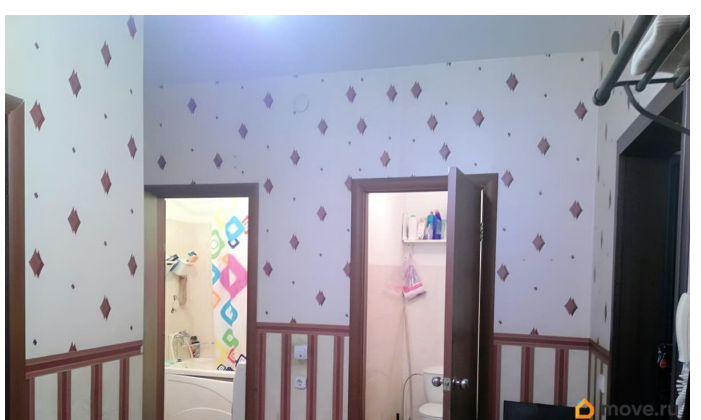
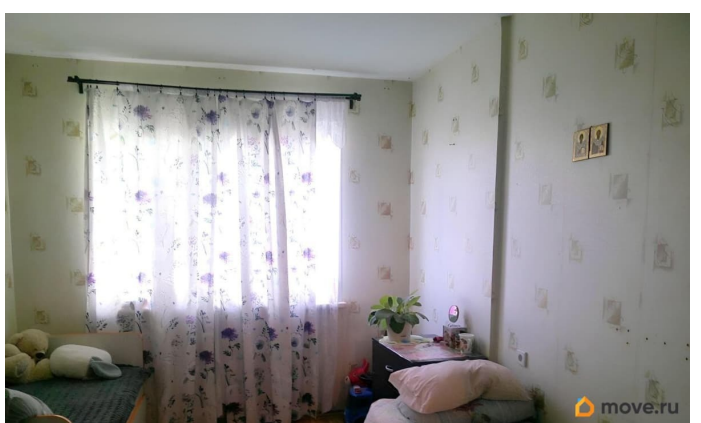
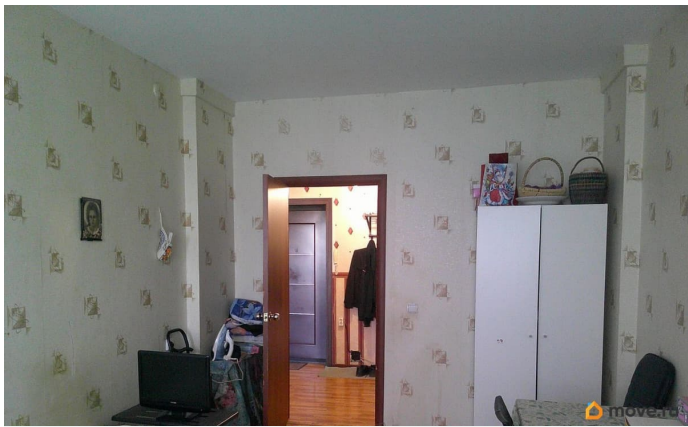
Покупка в ипотеку

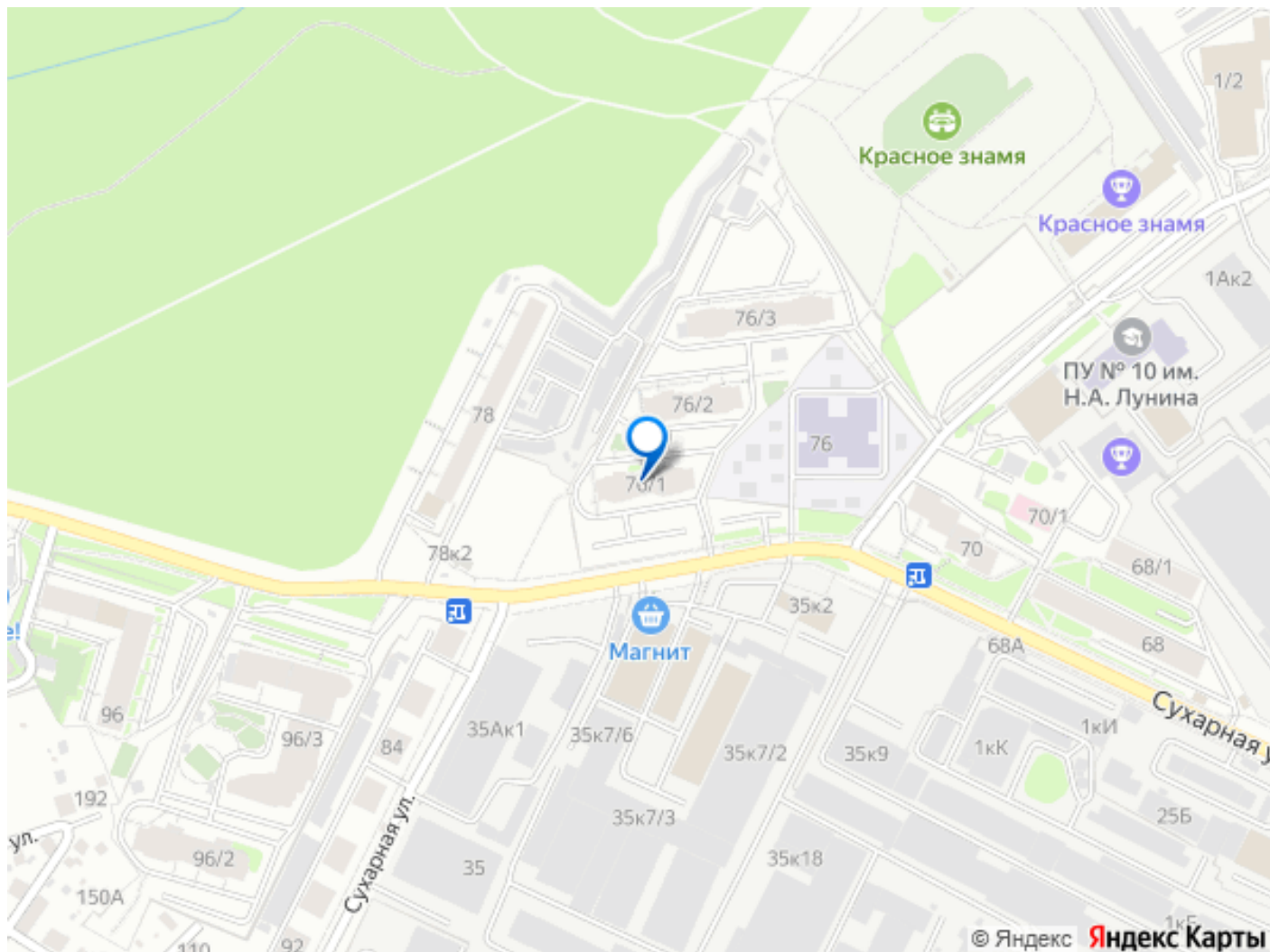
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира на солнечной стороне, на комфортном шестом этаже, с удобным расположением балкона - на кухне; комнаты изолированные, большой вместительный коридор, санузел раздельный. Продажа от собственников, все совершеннолетние, посредников и риэлтеров просьба не возбуждаться - чистая продажа. Цена окончательная, торгу не подлежит. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Соседи спокойные, неконфликтные. В подъезде есть пассажирский и грузопассажирский лифты, также организовано видеонаблюдение, непосредственно в подъезде и за прилегающей к дому территорией. Вокруг дома много парковочных мест, дворовая территория огорожена, регулируемый доступ во двор посредством автоматических ворот для автотранспорта и пешеходных калиток на замке, в доме планируется организация круглосуточной физической охраны территории и доступа посторонних лиц.





Move.ru - вся недвижимость России