

🕒 Создано: 31.10.2025 в 07:34

Обновлено: 17.12.2025 в 19:30

**Новосибирская область, Новосибирск, 1-я
Чулымская улица, 112/2**

8 990 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я Чулымская улица,
112/2

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 1-я Чулымская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

57.3 м²

Этаж

9/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

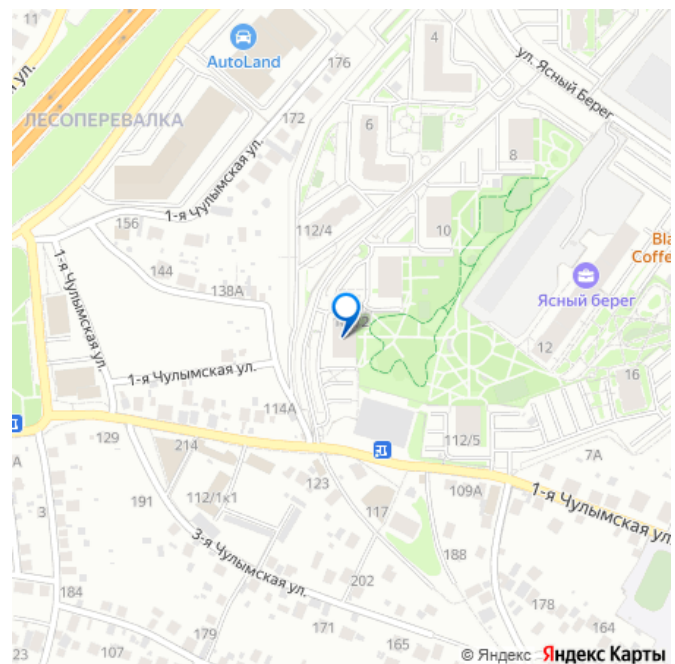
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286191907>

Татьяна Владимировна, ЖИЛФОНД
79842346356

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

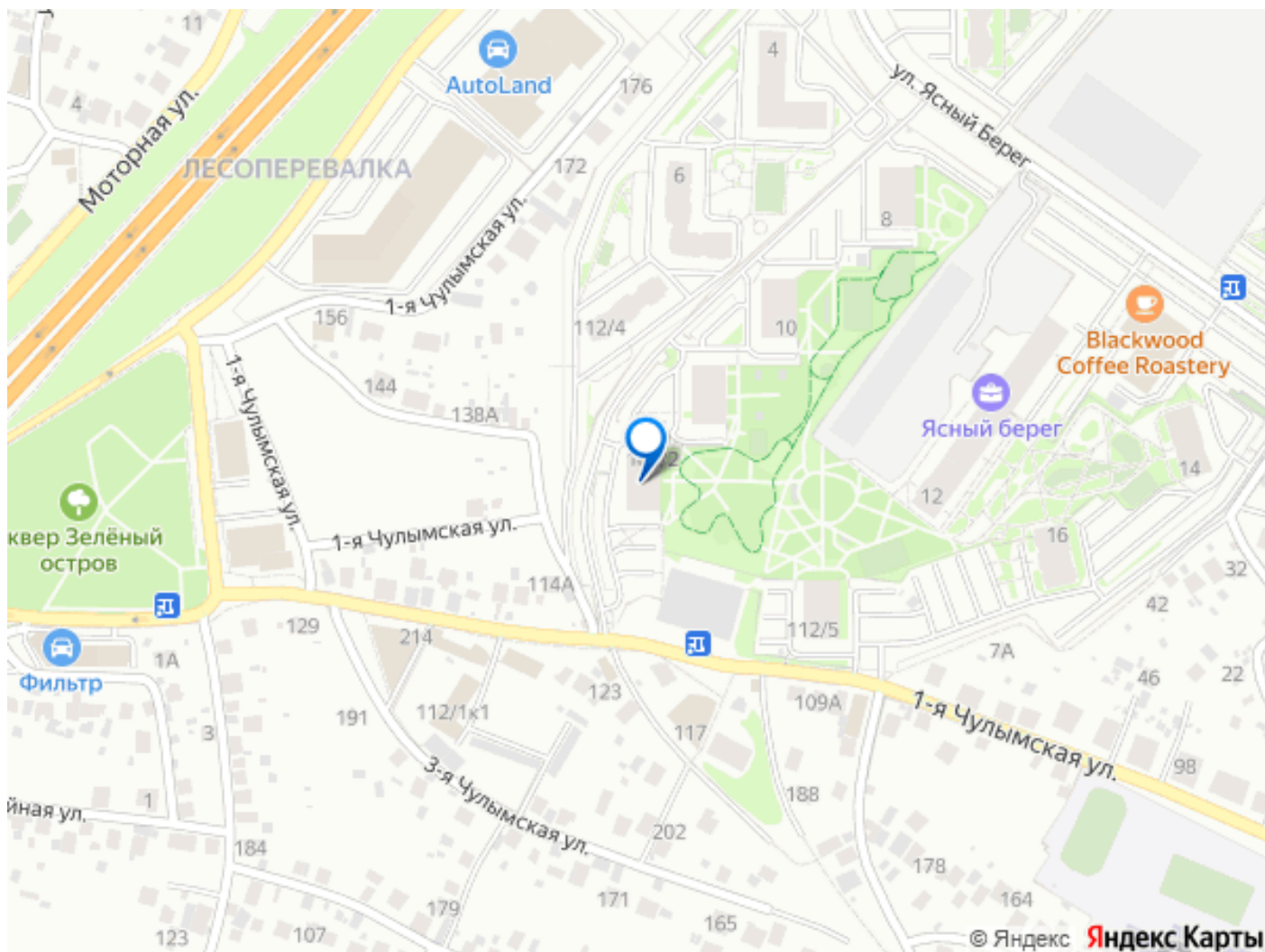
Описание

В продаже полноценная двухкомнатная квартира в ЖК Ясный берег, в доме комфорт-класса! Квартира солнечная, светлая, тёплая и уютная. Полностью готова для проживания! В квартире полностью выполнен ремонт качественными материалами. Новая большая кухня с посудомоечной машиной, современная детская комната с заказной мебелью и просторный зал с вместительным шкафом, решающим проблемы хранения! Большой санузел, лоджия с панорамным остеклением в пол. В коридоре большой встроенный шкаф. Вообще, заходи и живи! В доме продуманы колясочные и кладовые. В подъезде бесшумные скоростные лифты, в подъезде качественная отделка. На территории жилого комплекса имеются детские площадки для прогулок с детьми разного возраста, а также места отдыха для взрослых. Зимой заливают каток, а также проводятся праздники круглый год!

Территория придомового пространства красиво оформлена декоративными растениями и газоном. Круглосуточное видеонаблюдение на всей территории комплекса. Закрытый наземный паркинг для жителей с пропускной системой. В пешей доступности находится набережная, развитая инфраструктура в пешей доступности, детский сад, школа. Строится большая новая школа! Удачная транспортная развязка и расположение комплекса в районе Димитровского моста позволяет добраться до площади Ленина всего за 10 минут! Звоните! Показываем в удобное для Вас время. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 3 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054174635 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России