

Создано: 08.04.2025 в 06:29

Обновлено: 19.12.2025 в 17:05

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Макаренко, 52

**6 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Макаренко, 52

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Макаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

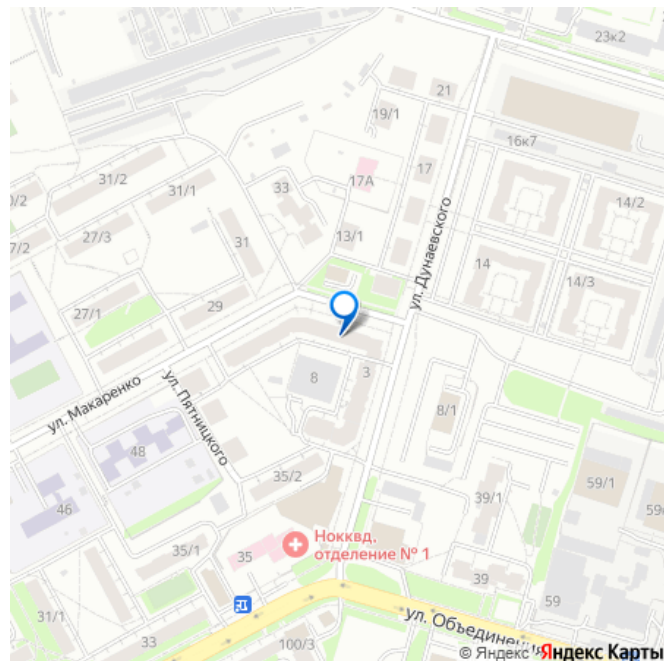
Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9276600481>

Наталья Юрьевна, METRAGE

**79137215028**

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

на улицу

---

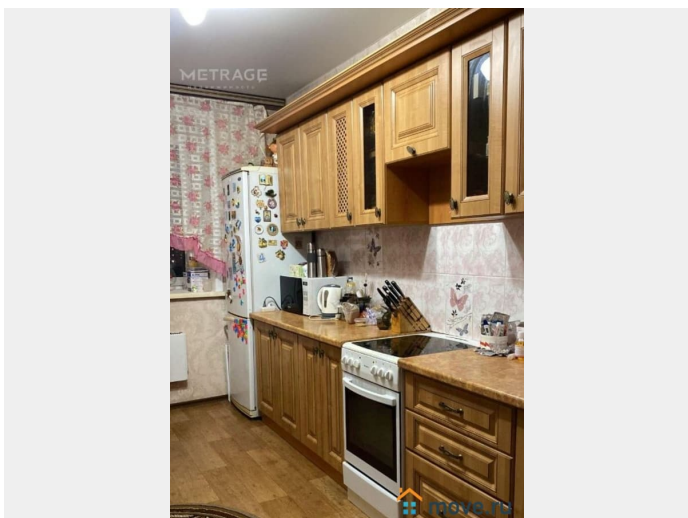
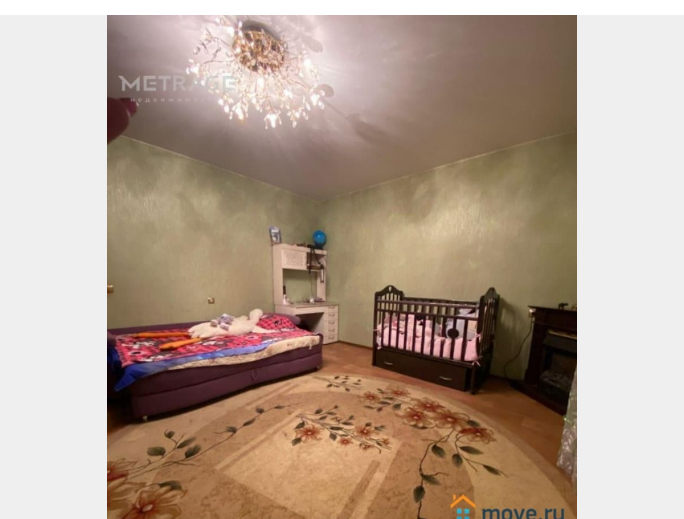
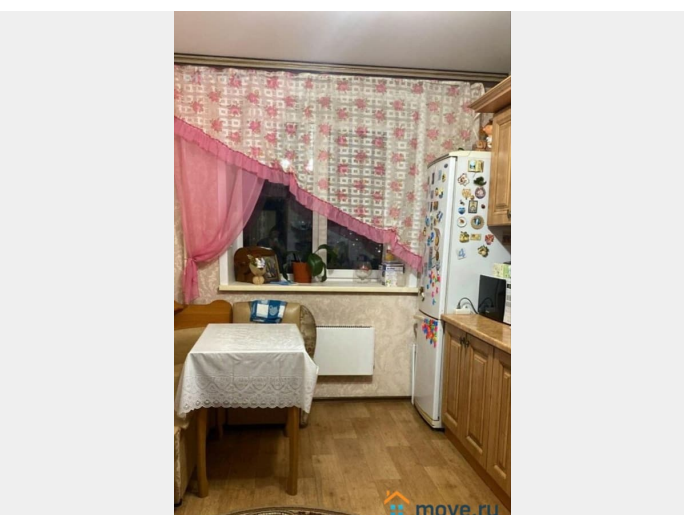
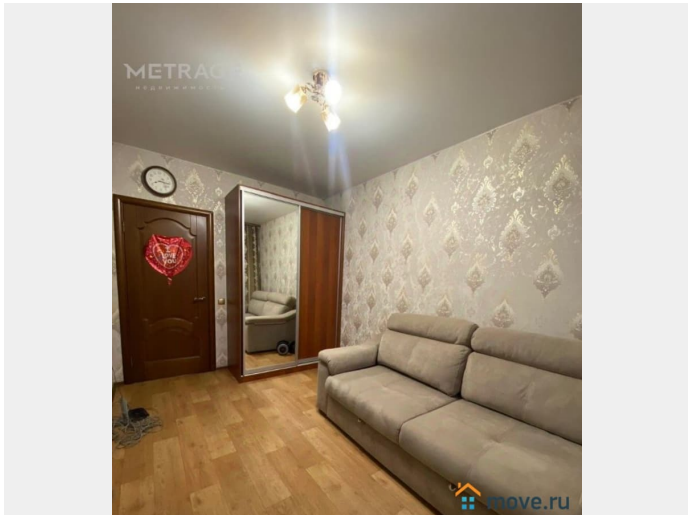
Ремонт

косметический

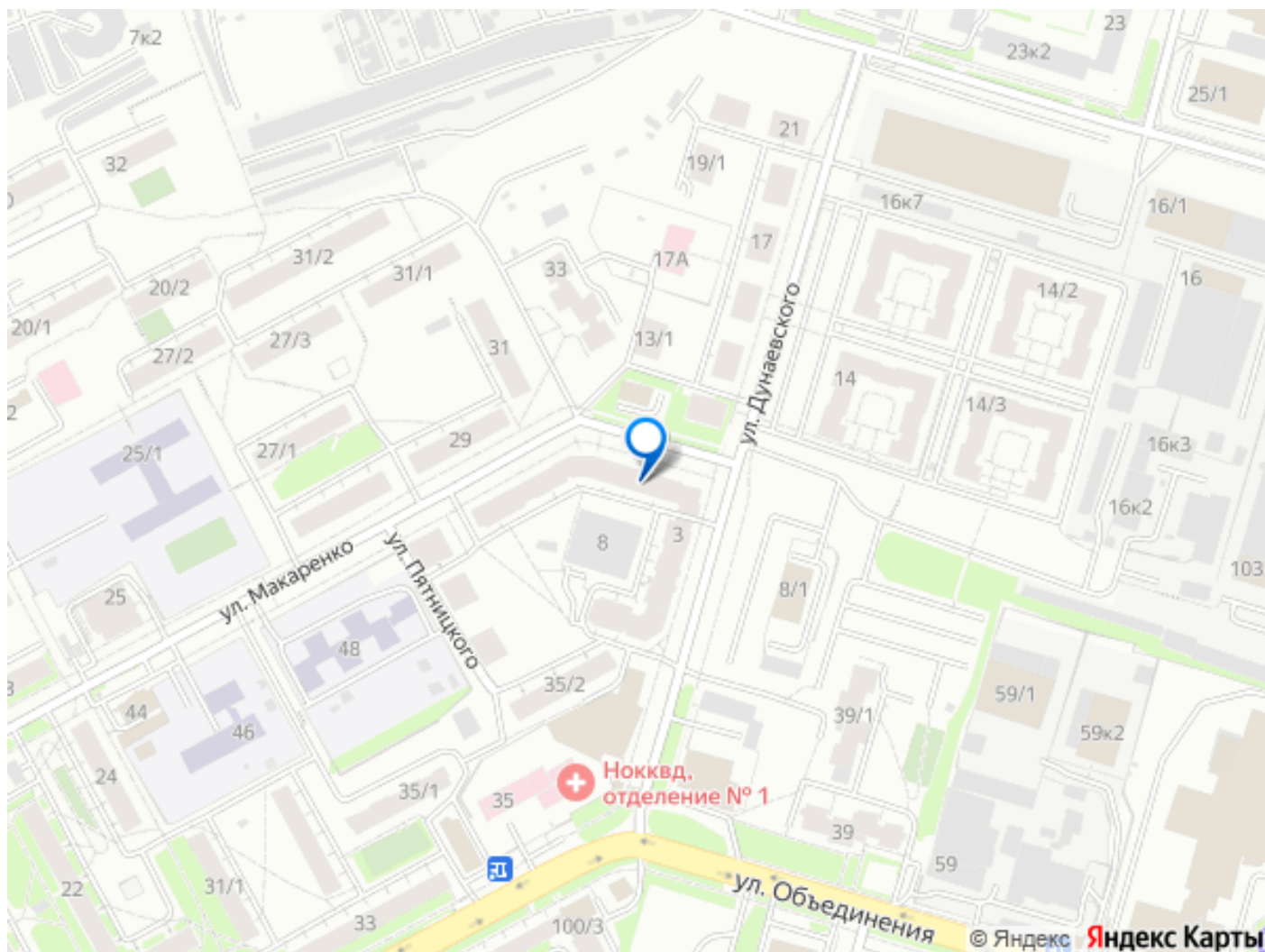
---

## Описание

Арт. 25946 В продаже уютная 2 комнатная квартиру площадью 57.2 м2., расположенная на комфортном 6 этаже 10-ти этажного кирпичного дома. Квартира имеет продуманную планировку на две стороны, комнаты 20,2 м2 и 11.4м2, большую кухню 11.8 м2, где можно собраться большой и дружной семьёй, раздельный санузел, застекленную лоджию 4.3м2. Высота потолков 2.7м. Выполнен современный ремонт. В доме есть грузовой лифт, во дворе современная детская площадка, а также закрытая парковка на два уровня. На закрытой парковке в собственности имеется паркинг место, с покупателем можно согласовать его аренду или покупку. Инфраструктура района очень развита: в шаговой доступности детские сады, школы, магазины, аптеки, сбербанк, почта, шиномонтаж, автомойка. Остановка общественного транспорта в 400 метрах от дома. Квартира идеально подходит как для аренды, так и для проживания. Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия покупателя. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя







Move.ru - вся недвижимость России