

Создано: 10.12.2025 в 12:34

Обновлено: 19.12.2025 в 17:43

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Галущака, 15**

**12 990 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Галущака, 15

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Галущака](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

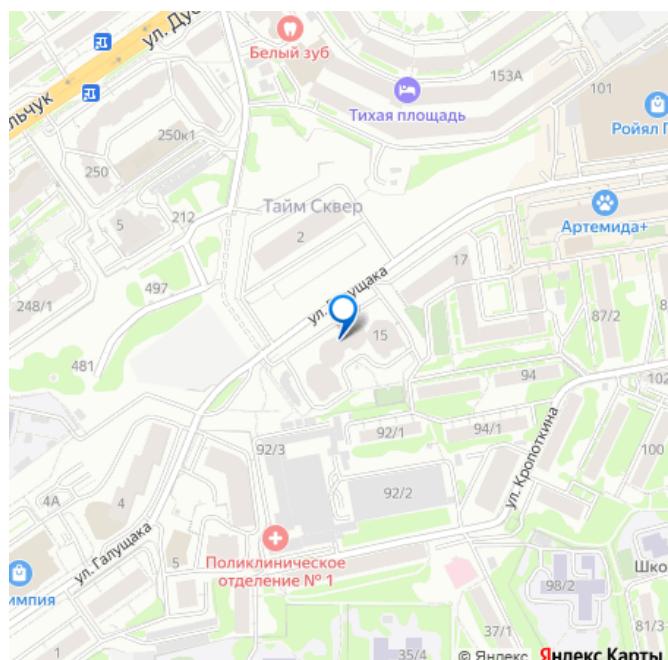
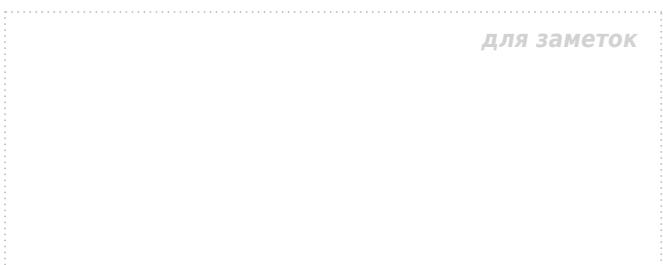
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

19/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-х комнатная квартира (евротрешка) с высококачественным дизайнерским ремонтом, полным комплектом мебели и техники. Кухня-гостиная + 2 изолированные комнаты! В квартире никто не жил, все что на фото остается. Интерьер выполнен в трендах 2025: - теневое примыкание натяжных потолков; - теневые диффузоры в туалете и ванной; - много сценариев освещения (световые линии, треки, глубокие точечные светильники) Продуманная планировка : - Большая кухня-гостиная; - Просторная прихожая; - Уютная спальня; - Комната свободного назначения (кабинет/детская) Квартира расположена в тихом центре города Новосибирска. Окна выходят на две стороны с шикарным видом на весь город. В особенности ночной вид- захватывает дух. До метро Гагаринская - 7 минут (550 м). До метро Заельцовская

конечная - 10 минут (750 м). ТЦ Роял Парк - 400 м. Нарымский сквер, Цирк - 1 км. Новосибирский зоопарк - 20 минут пешком (1,2 км). Заельцовский сосновый Бор - 4 км. Близость двух центральных улиц - Красный проспект и Нарымская. Удобная транспортная развязка во все направления. Рядом школа Журавушкаи 9 гимназия. 3 детских сада - 300 м. Бахетле, Пятерочка, Ярче, Магнит. Уютный благоустроенный дом с большой огороженной территорией. - Наземная парковка за воротами. -Подземная 2-уровневая парковка с возможностью аренды/покупки. -Двор без машин. - Современная детская площадка с прорезиненным безопасным покрытием. - Детская футбольная площадка. -Тренажеры. - Большая песочница. Продажа от собственника! По всем вопросам- звоните!

