

Создано: 09.12.2025 в 08:25

Обновлено: 09.12.2025 в 08:36

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Аэропорт, 1/6**

8 950 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Аэропорт, 1/6

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[улица Аэропорт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

56 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

СОВМЕЩЕННЫЙ

Вид из окна

[на улицу](#)

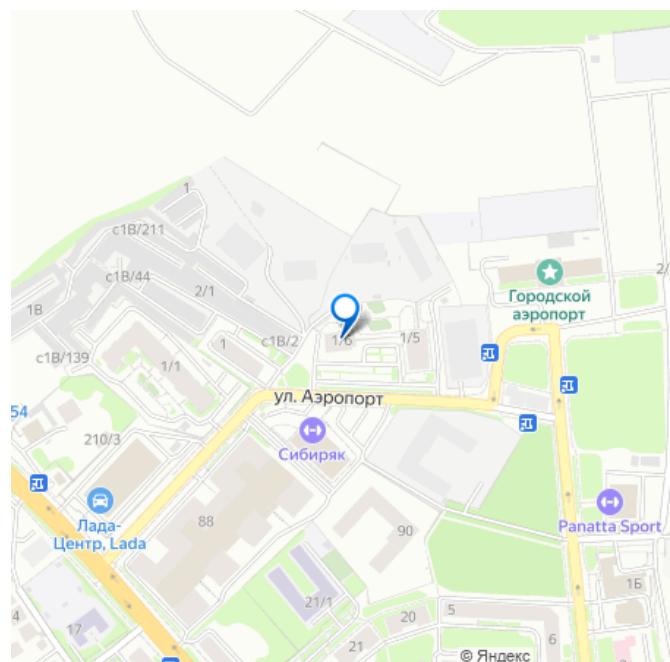
парковка

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287257>
609

Агент

79137241829

для заметок



Описание

Арт. 124242619 В продаже уникальная квартира по выгодной цене. Таких планировок с террасами на верхнем этаже больше нет. Терраса угловая, просторная, вид в две стороны. Кухня-гостиная большая и очень светлая, потому что имеет два источника света, увеличенные окна, одно из которых с выходом на террасу. Спальня изолированная, правильной формы.

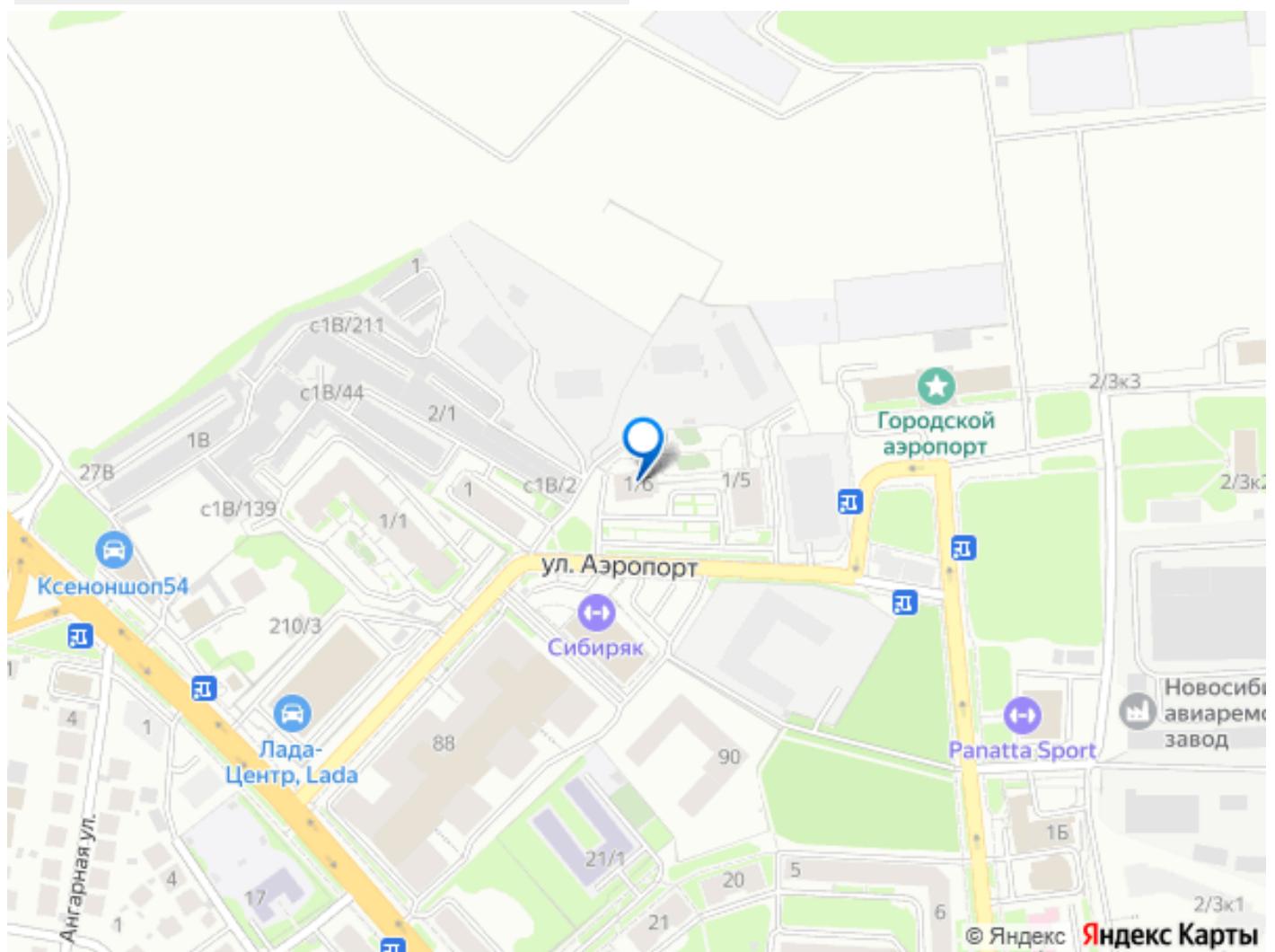
Вместительный совмещенный санузел. В прихожей есть место под гардероб. Комплекс класса «комфорт+» состоит из 5 ти домов. Но только в первых двух есть террасы на верхних этажах. Это уникальная возможность обустроить лаундж-зону под открытым небом с видом на закат.

Территория комплекса закрыта. Проекты всех домов подразумевают создание закрытых дворов с независимой системой доступа, свободной от автотранспорта. Есть крытый двухуровневый паркинг, а так же наземные парковочные места по периметру комплекса в открытом доступе. На территории комплекса расположена поликлиника, рядом школа и три детских сада. Здание старого аэропорта будет переоборудовано в музей, а прямо за ним пройдет сквер. На первых этажах жилых корпусов запроектированы коммерческие помещения, где разместятся многочисленные магазины, уютные салоны красоты и фитнес-клубы. На территории жилого комплекса установлены камеры внутреннего и наружного видеонаблюдения.

В зоне постоянного слежения входные группы, придворные территории, парковочные места. В каждом доме работает консьерж-сервис. Транспортная инфраструктура жилого комплекса оптимально интегрирована в дорожную систему города. Отсюда можно добраться до любого района Новосибирска, используя

личный или городской транспорт. В 5 минутах езды на автомобиле имеется торговый центр, в шаговой доступности федеральные супермаркеты. В непосредственной близости к району размещены торгово-выставочные комплексы. Покажу в любое время по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России