

Создано: 11.11.2025 в 20:31

Обновлено: 09.12.2025 в 16:56

**Новосибирская область, Новосибирск,
Рябиновая улица, 10**

5 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Рябиновая улица, 10

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

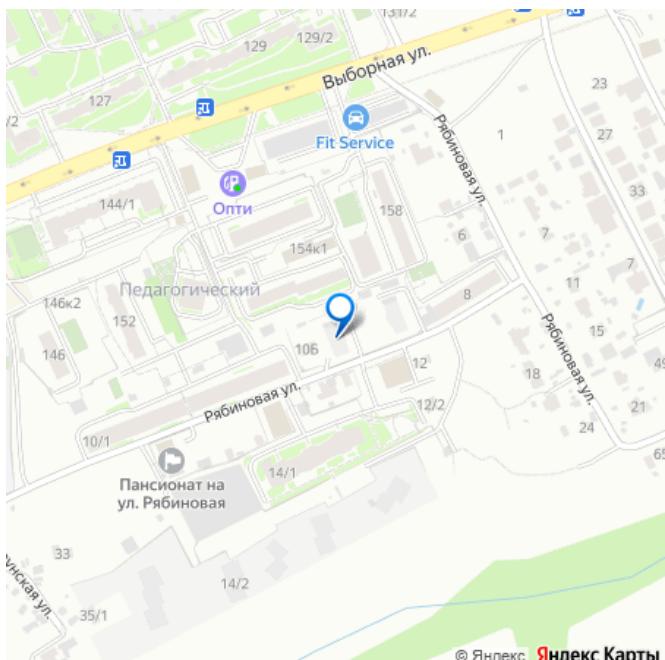
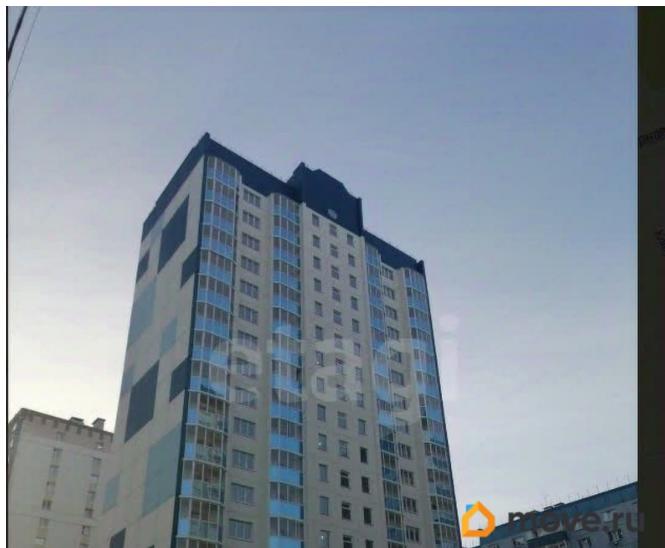
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503002>

**Елена Станиславовна Дмитриева,
Этажи**

79137128170

для заметок



Год сдачи

Покупка в ипотеку

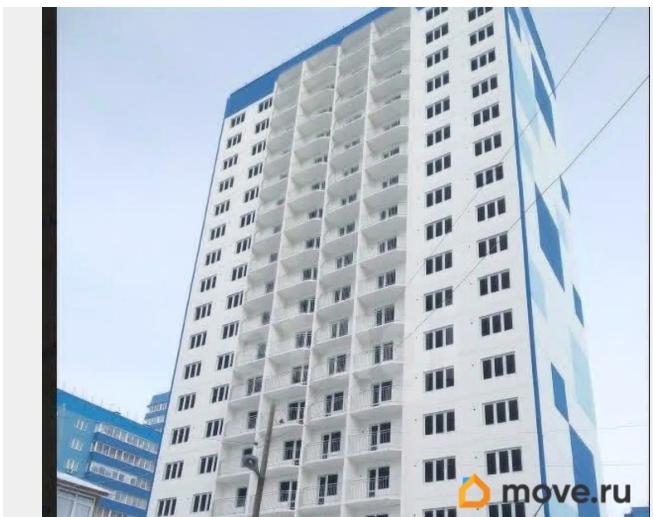
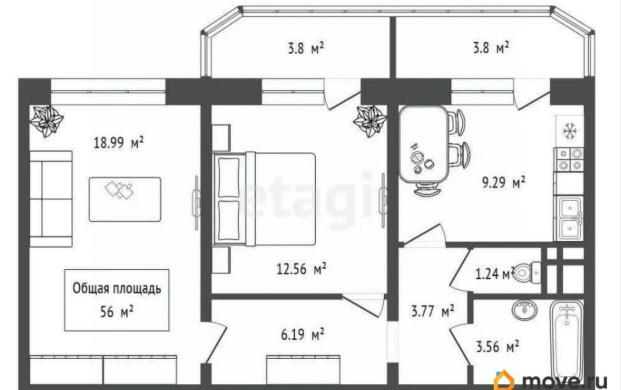
да

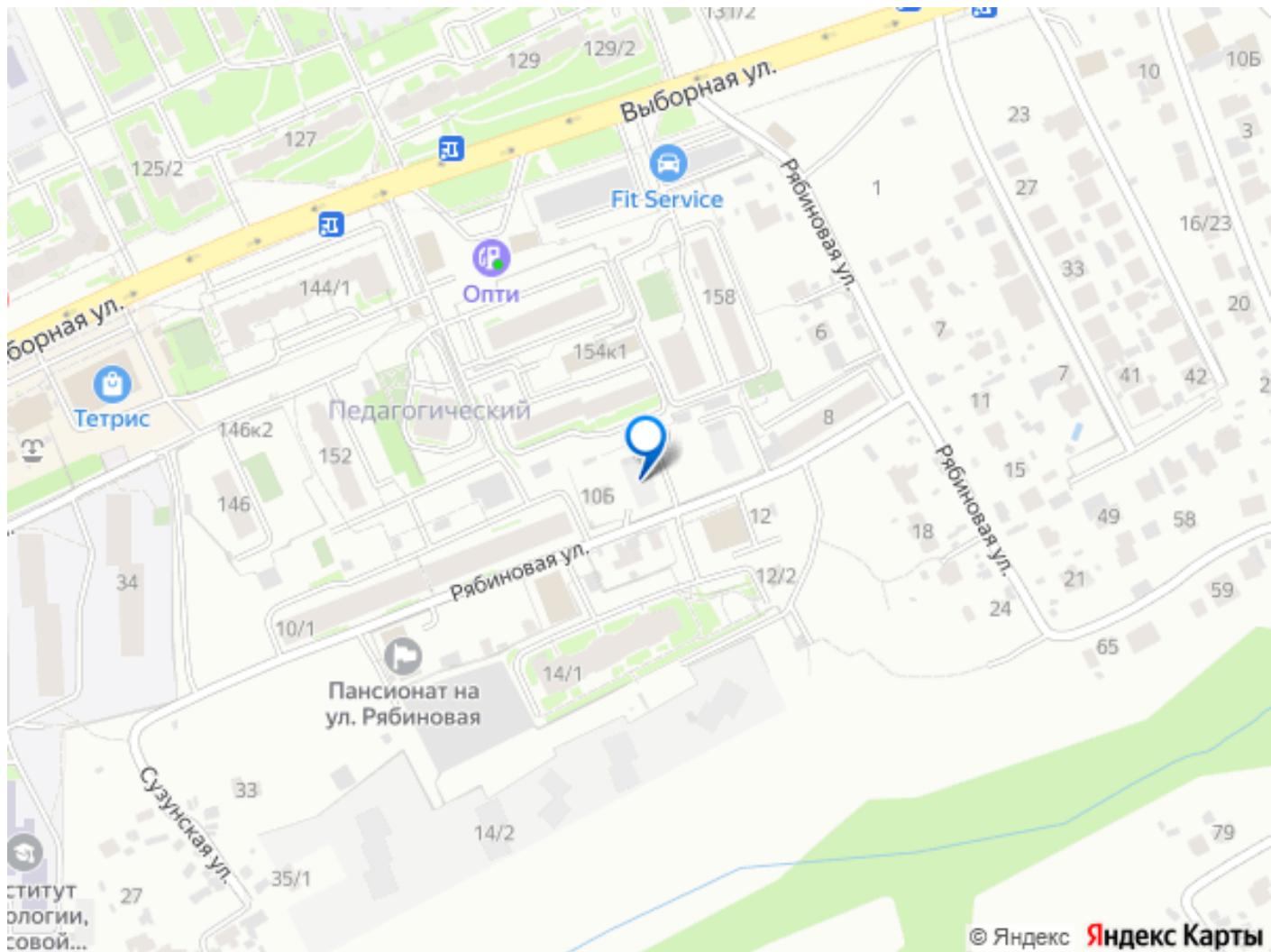
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК ВЫБОРНАЯ-РЯБИНОВАЯ Продажа по
переуступке прав требования от физического
лица. Полноценная двухкомнатная квартира
улучшенной планировки в строящемся доме:
две жилые комнаты (19 кв.м. +13 кв.м.),
кухня 9 кв.м., раздельный санузел, два
балкона. Без ремонта, предчистовая отделка.
Этаж 12-й, окна пластиковые стеклопакеты
Подземный паркинг на 48 машино-мест
Жилмассив Энергостроителей (в народе -
«район Пед.института») со сложившейся
развитой инфраструктурой: 2 школы, 4
детских сада, Новосибирский
Государственный педагогический
университет (НГПУ), колледж
телекоммуникаций и информатики (СибГУТИ),
торговые центры, магазины, аптеки и многие
другие места социального значения.
Гордость и красота, экологичность и
неповторимость района - это Инюшенский
парк: природный смешанный лес, пункт
проката лыж, спортивно-оздоровительный
комплекс Альбатрос, канатная дорога,
спортивная школа по горнолыжному спорту и
сноуборду, детская школа сноубординга,
хоккейная коробка. Показы по
предварительной договоренности. Комиссия
агентства с прямого покупателя
оплачивается отдельно. Обращаем Ваше
внимание, что из-за переадресации звонков,
время ожидания может быть увеличено,
пожалуйста дождитесь ответа специалиста
Дополнительно оплачивается комиссия с

покупателя. Код пользователя: 185881 Номер
в базе: 10330329





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России