

Создано: 20.09.2025 в 08:42

Обновлено: 10.12.2025 в 13:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 11/3

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия  
Потылицына, 11/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

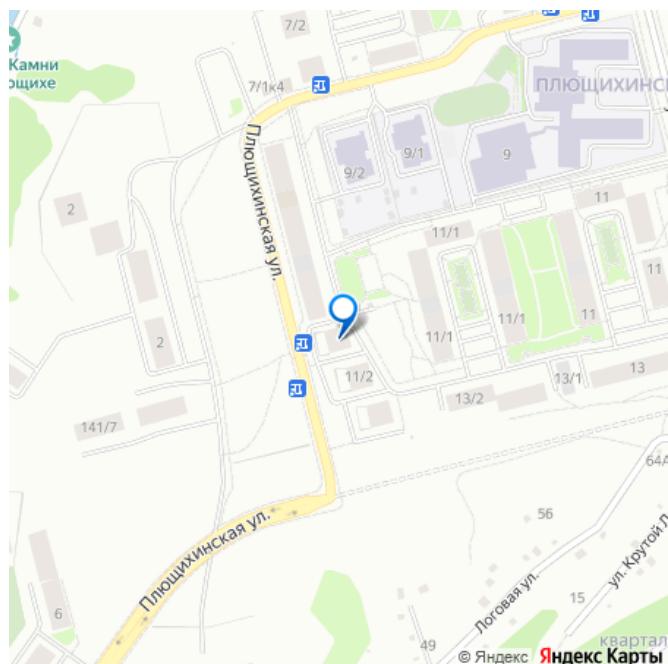
во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285076>  
368

Диана Дмитриевна, ЖИЛФОНД

**79942583490**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

лифт

## **Описание**

В продаже 2-к квартира площадью 56 кв.м, расположенная на 4-м этаже 18-ти этажного панельного дома. Кухня 9 кв. м., спальня 12 кв. м., зал 14 кв. м. Комнаты изолированные.

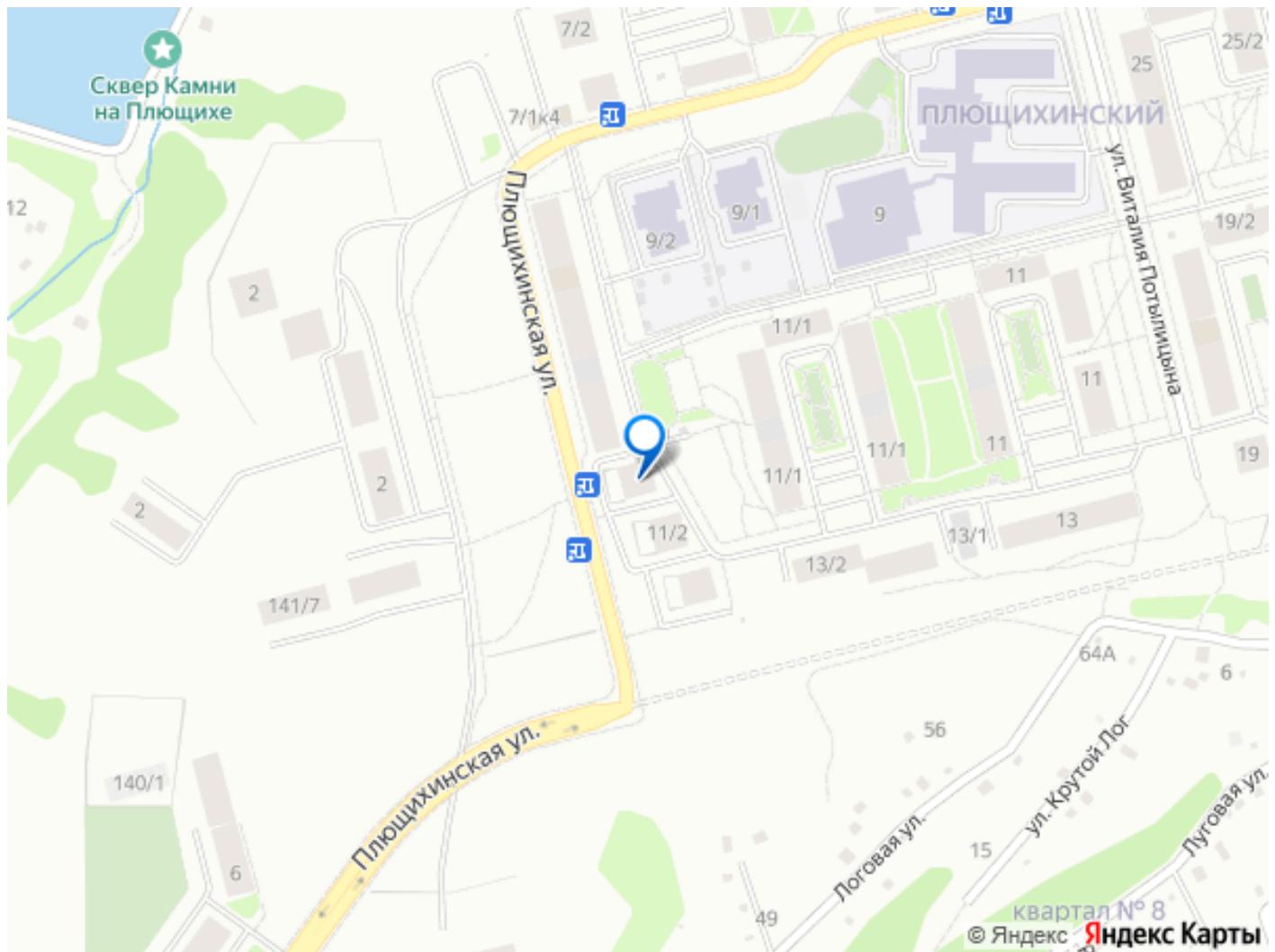
Санузел раздельный. Балкон застеклен. В квартире тепло зимой и не жарко летом.

Окна выходят на детскую площадку. В шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, торговый центр. Один взрослый собственник, без обременений.

Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163626. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России