

Создано: 20.09.2025 в 08:42

Обновлено: 10.12.2025 в 13:43

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Виталия Потылицына, 11/3

**5 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виталия  
Потылицына, 11/3

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

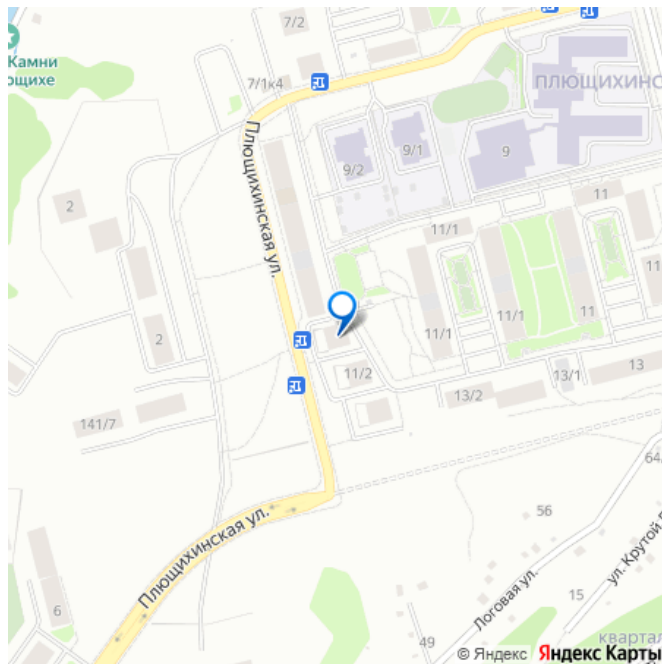
Вид из окна

во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285076368>

**Диана Дмитриевна, ЖИЛФОНД**  
**79942583490**

для заметок



Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

---

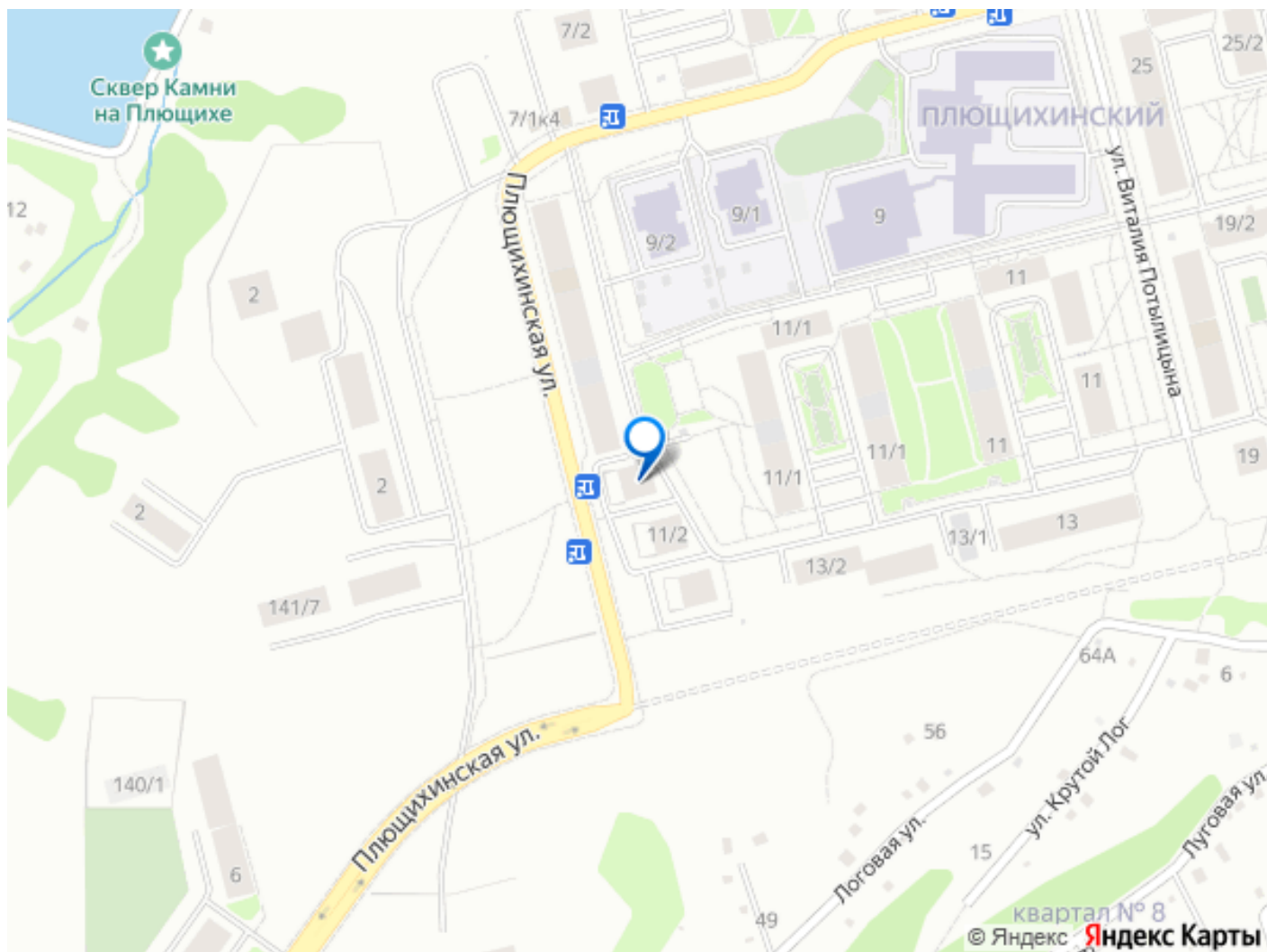
лифт

## Описание

В продаже 2-к квартира площадью 56 кв.м, расположенная на 4-м этаже 18-ти этажного панельного дома. Кухня 9 кв. м., спальня 12 кв. м., зал 14 кв. м. Комнаты изолированные. Санузел раздельный. Балкон застеклен. В квартире тепло зимой и не жарко летом. Окна выходят на детскую площадку. В шаговой доступности детский сад, школа, поликлиника, торговый центр. Один взрослый собственник, без обременений. Рядом с объектом находятся: 3 детских сада, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054163626. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России