

Создано: 31.10.2025 в 08:27

Обновлено: 17.12.2025 в 13:33

Новосибирская область, Бердск, улица  
Лелюха, 26

**5 200 000 ₽**

Новосибирская область, Бердск, улица Лелюха, 26

Улица

[улица Лелюха](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

## Описание

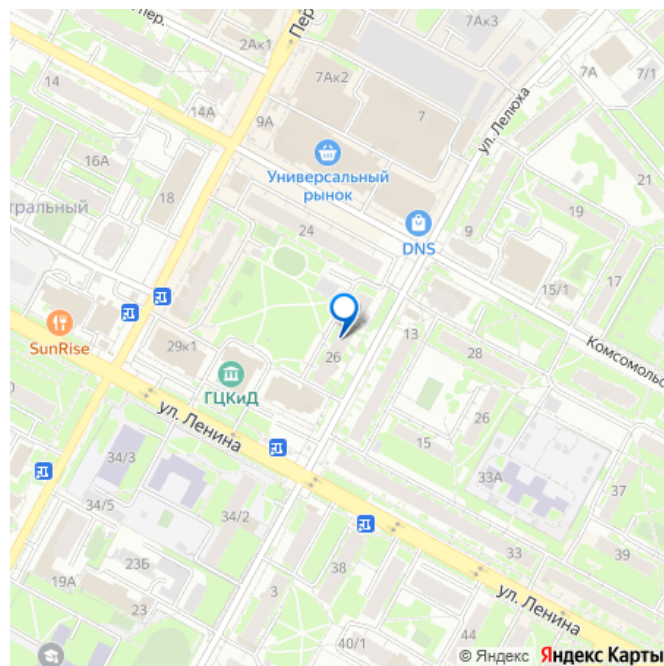
В продаже отличная двухкомнатная квартира  
в самом центре Бердска ПРЕИМУЩЕСТВА  
ДАННОГО ВАРИАНТА удачное расположение  
дома в центральной части Бердска; хорошее

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286191731>

Андрей Жуков, Андрей Жуков

**79138919937**

для заметок



состояние квартиры, подъезда, дома и всей прилегающей территории; отличная планировка, большая кухня 11,1м<sup>2</sup>, все комнаты просторные и светлые; застекленная лоджия 3,6м<sup>2</sup>; есть мебель и бытовая техника, могут оставить по согласованию; много парковочных мест; большая детская площадка; тихий, зеленый двор; развитая инфраструктура: школы, садики, есть сетевые магазины, практически весь общественный транспорт, жд вокзал, аптеки, медицинские службы и прочие необходимые сервисные службы.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ прозрачная история владения недвижимостью, 2 взрослых собственника; готовый вариант для сдачи в аренду, поможем быстро найти квартирантов и укомплектовать квартиру мебелью и бытовой техникой; быстрый выход на сделку. ЗВОНИТЕ, ПОКАЖЕМ ЭТОТ И ДРУГИЕ ВАРИАНТЫ!

