

Создано: 30.06.2025 в 17:05

Обновлено: 09.12.2025 в 16:48

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Железнодорожная улица, 18**

**14 400 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Железнодорожная  
улица, 18

Округ

[Новосибирск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

56.9 м<sup>2</sup>

Этаж

17/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

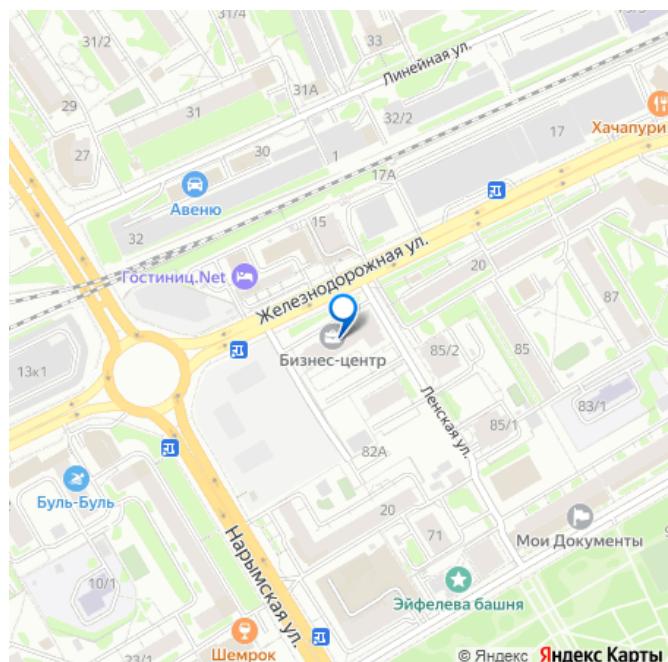
да

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9282141982>

**Дом-Строй, Дом-Строй**

**79587378171**

для заметок



лифт, парковка

## Описание

«Прованс» — это городские резиденции в историческом центре Новосибирска рядом с Нарымским сквером от застройщика Группы компаний «Дом-Строй». В проекте представлены 440 квартир с продуманными и функциональными планировками Площадью от 20 до 131 м<sup>2</sup>. Каждая квартира отличается удобным зонированием с правильным разделением приватных и общественных зон, панорамными видами на город и такими приятными деталями, как наличие в спальне отдельной ванной с окном и гардеробной.

Локация: • 5 минут от Нарымского сквера; •

10 минут от ст. м. Красный проспект; •

Нарымская 22 — жизнь в историческом центре города; • Достопримечательности Новосибирска на расстоянии прогулки.

Внутренний двор: • Приватная и безопасная территория с авторским благоустройством и трехуровневым освещением; • Экологичные игровые пространства и зоны для отдыха с беседками

Комфорт в каждой детали: •

бесшумные высокоскоростные лифты; •

безбарьерный вход в подъезд; • комфортные

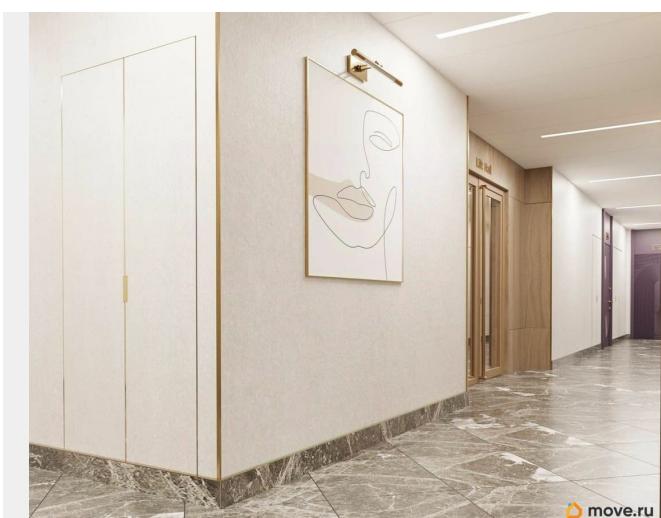
келлеры-кладовые; • подземный паркинг;

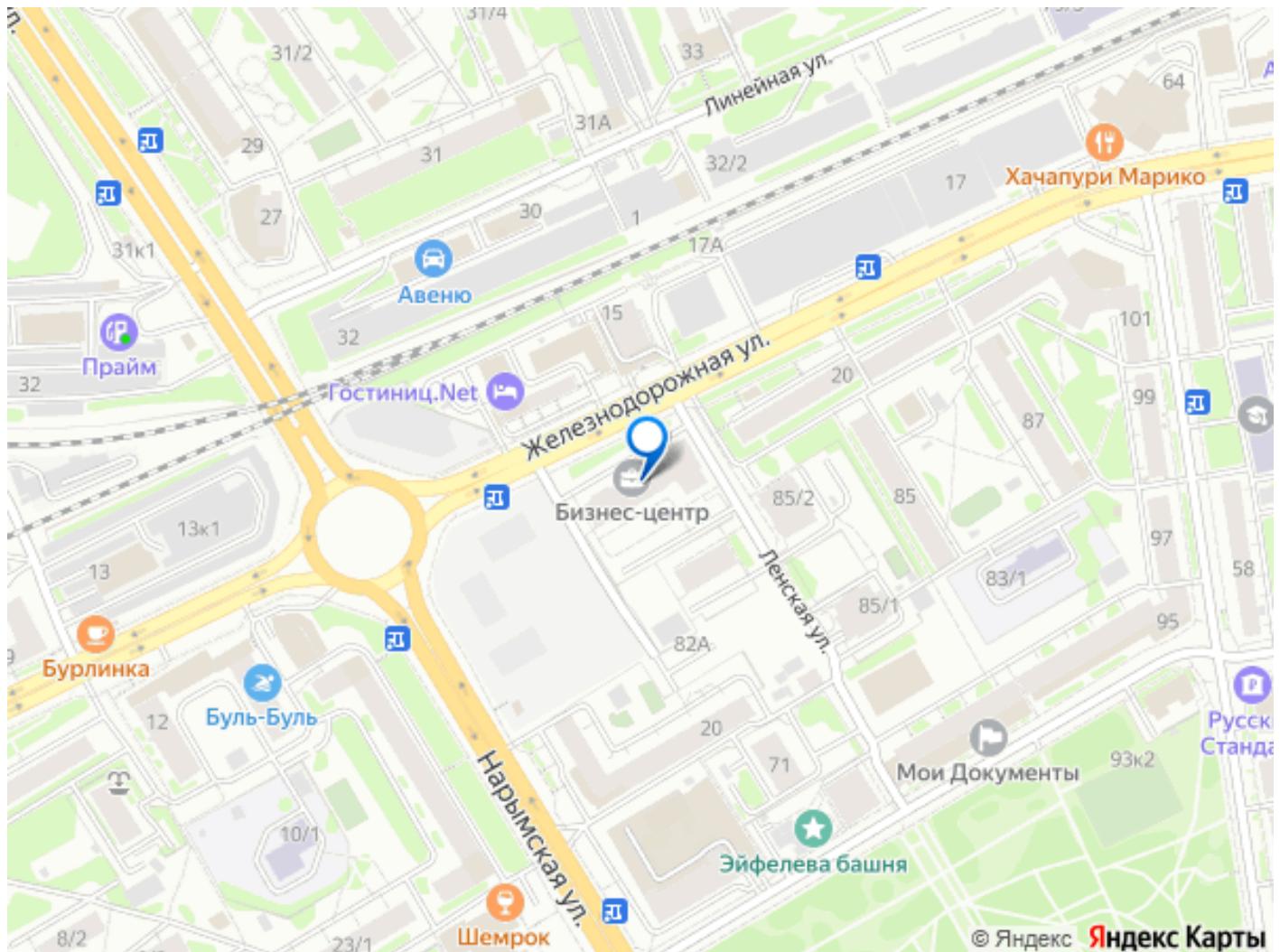
Собственная управляющая компания: •

Собственное мобильное приложение для управления домофоном и коммунальными расходами; • Продуманная система круглосуточного видеонаблюдения без

слепых зон. Городские резиденции

«Прованс» - привилегия высоких стандартов жизни в историческом центре города.





Move.ru - вся недвижимость России