

Создано: 09.12.2025 в 09:26

Обновлено: 17.12.2025 в 18:45

Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 75

4 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 75

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

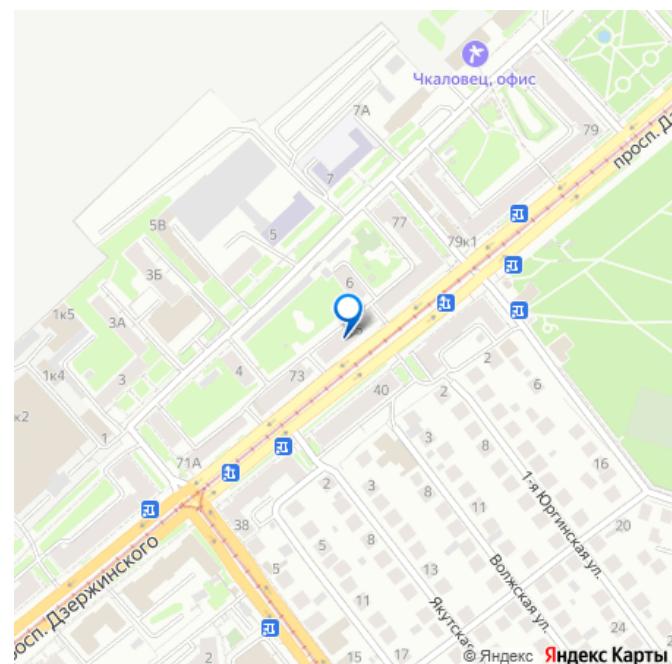
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290>
061

Анна Александровна, ЖИЛФОНД

79390417164

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

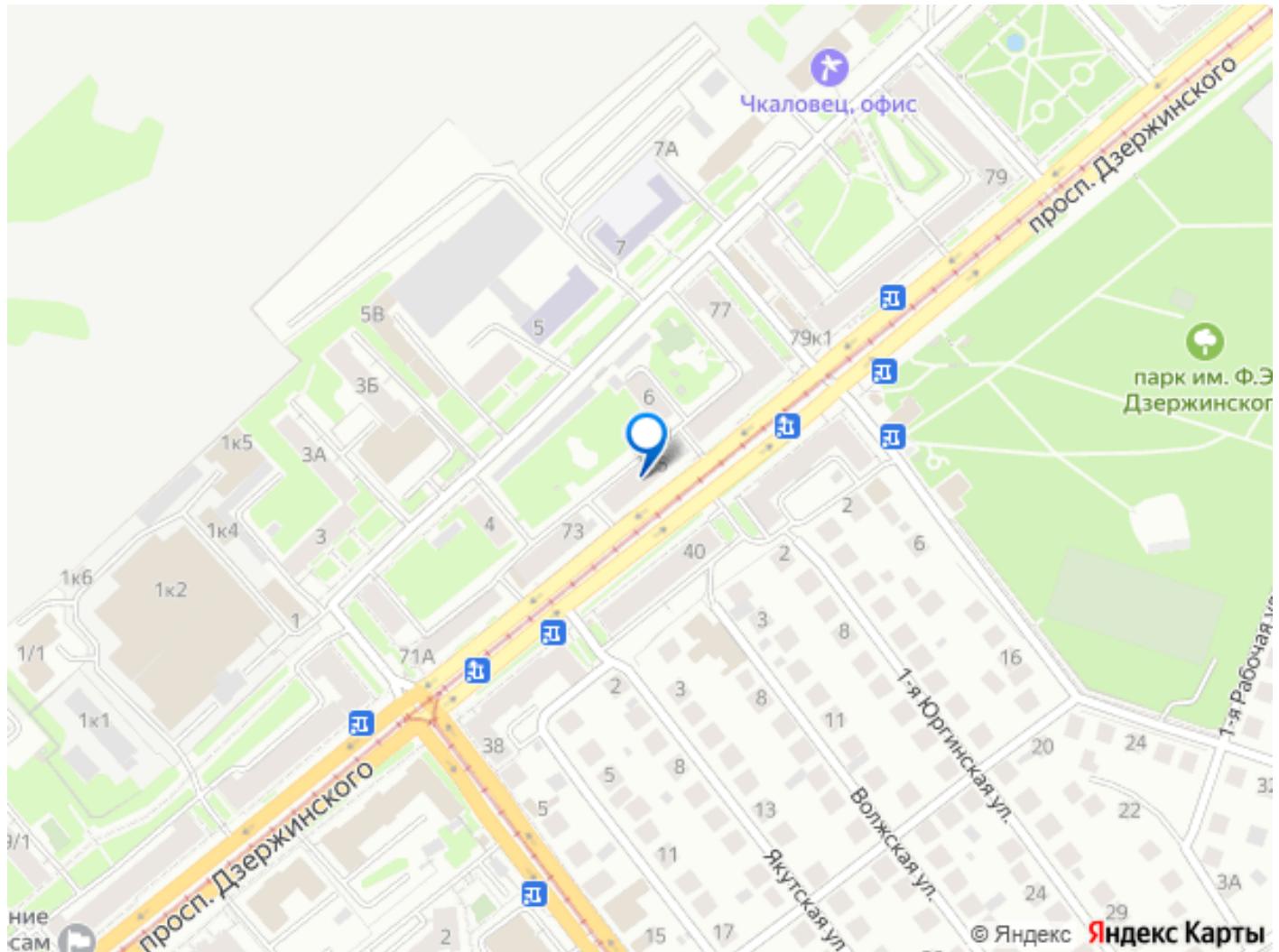
Срочно! цена ниже рынка! идеальный выбор для: молодых семей, планирующих сделать ремонт по своему вкусу. инвесторов, ищущих выгодный объект для последующей перепродажи. творческих личностей, желающих создать уникальное пространство. практических покупателей, ценящих возможность реализовать собственные дизайнерские идеи. преимущества: второй этаж - самый удачный для домов без лифта. высокие потолки создают ощущение простора и свободы, а также открывают широкие возможности для дизайнерских решений. изолированные комнаты обеспечивают максимальный комфорт и уединение для каждого члена семьи. цена ниже рыночной — отличное вложение средств с возможностью существенного увеличения стоимости после ремонта удобное расположение, отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура: рядом парк, школы, детские сады, магазины и развлекательные центры. приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой
ответственностью агентства При звонке,
пожалуйста, сообщите номер варианта -
JV002054176185 Дополнительно
оплачивается комиссия с покупателя.
Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста
при звонке. Время звона до владельца
объявления увеличено из-за использования
подменных номеров на сайте Циан.





move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России