

Создано: 09.12.2025 в 09:26

Обновлено: 17.12.2025 в 18:45

Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 75

4 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 75

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

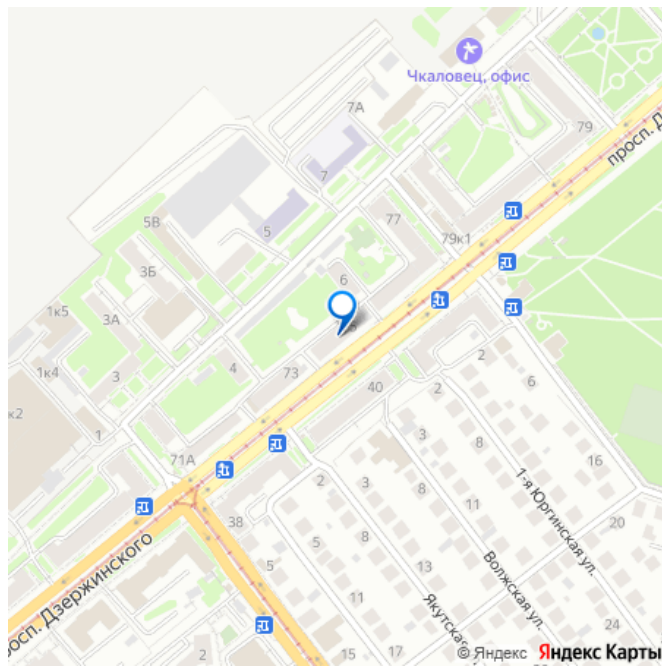
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287290061>

Анна Александровна, ЖИЛФОНД
79390417164

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

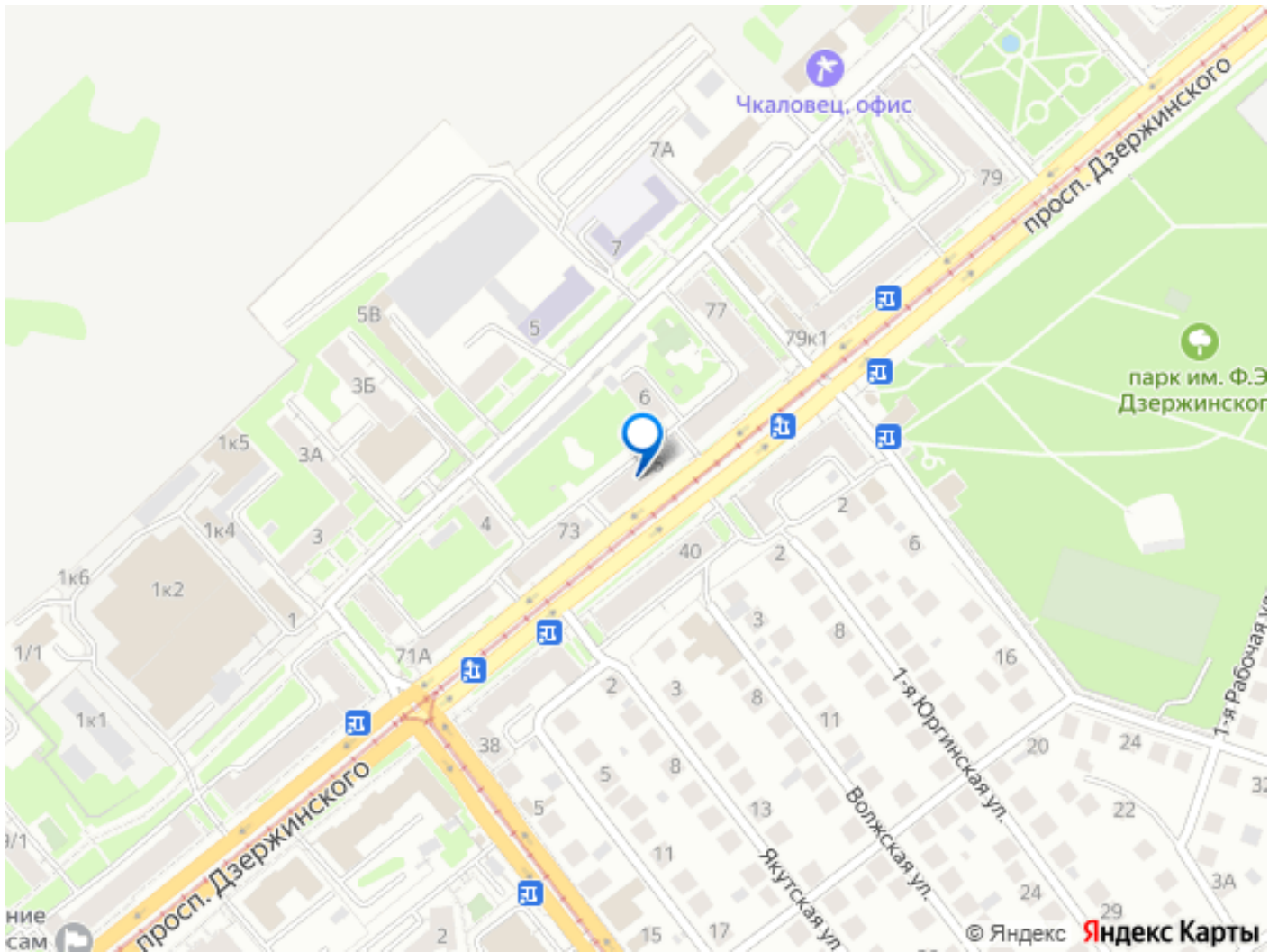
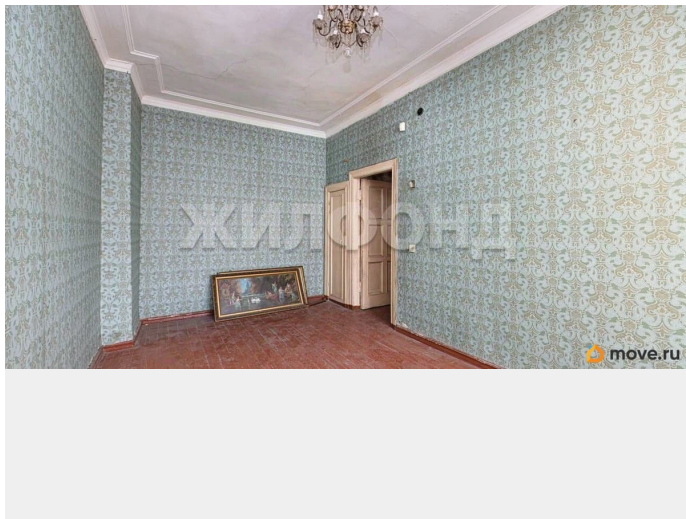
возможна ипотека, парковка

Описание

Срочно! цена ниже рынка! идеальный выбор для: молодых семей, планирующих сделать ремонт по своему вкусу. инвесторов, ищущих выгодный объект для последующей перепродажи. творческих личностей, желающих создать уникальное пространство. практичных покупателей, ценящих возможность реализовать собственные дизайнерские идеи. преимущества: второй этаж - самый удачный для домов без лифта. высокие потолки создают ощущение простора и свободы, а также открывают широкие возможности для дизайнерских решений. изолированные комнаты обеспечивают максимальный комфорт и уединение для каждого члена семьи. цена ниже рыночной — отличное вложение средств с возможностью существенного увеличения стоимости после ремонта удобное расположение, отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура: рядом парк, школы, детские сады, магазины и развлекательные центры. приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 2 детских сада, 10 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для

покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054176185 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России