

Создано: 23.10.2025 в 12:18

Обновлено: 07.12.2025 в 09:51

**Новосибирская область, Новосибирск,
проспект Дзержинского, 75**

4 360 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, проспект
Дзержинского, 75

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[проспект Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

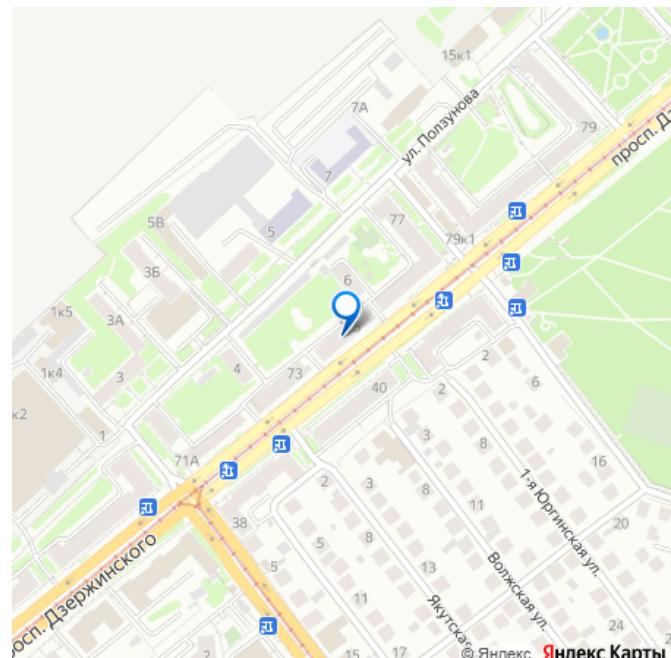
раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286132044>

**Андрей Тарасовский, Города
Новосибирск**

79831236186

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1867868. Продаётся двухкомнатная квартира площадью 56,7 кв. м на проспекте Дзержинского, 75 — идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Срочная Продажа! Квартира расположена на втором этаже четырёхэтажного кирпичного дома.

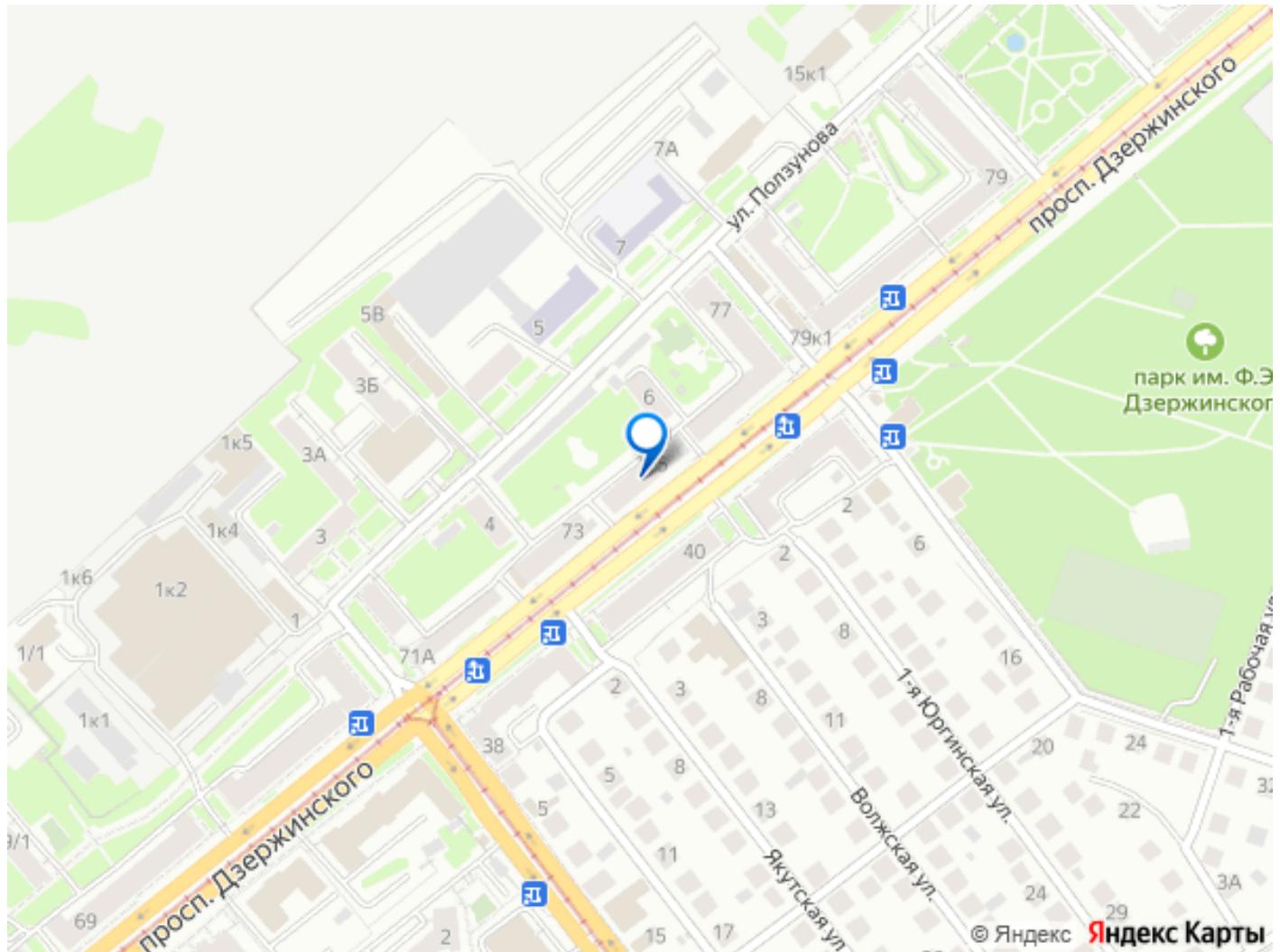
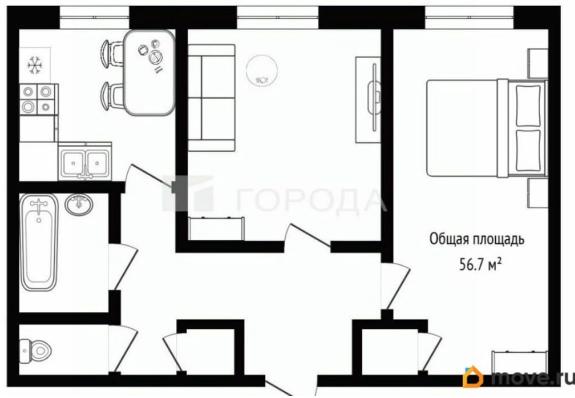
Комнаты изолированы с удачной планировкой, окна выходят на проспект. В квартире старый ремонт, что даёт возможность новым владельцам реализовать свои дизайнерские идеи. Все личные вещи будут вывезены. Мебель остается.

Преимущество этой квартиры — её расположение. В близи дома остановки общественного транспорта, где ходят и трамваи, и автобусы. Проспект Дзержинского предлагает отличную транспортную доступность и близость ко многим важным объектам инфраструктуры. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни:

магазины, школы, детские сады, поликлиники, а также парк имени Дзержинского и Новосибирский авиастроительный лицей. У квартиры один взрослый собственник и отсутствуют обременения. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с

сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России