

Создано: 12.11.2025 в 10:43

Обновлено: 07.12.2025 в 10:25

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Виктора Уса, 4

6 000 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Виктора Уса, 4

Округ

[Новосибирск, Кировский район](#)

Улица

[улица Виктора Уса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

56.6 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

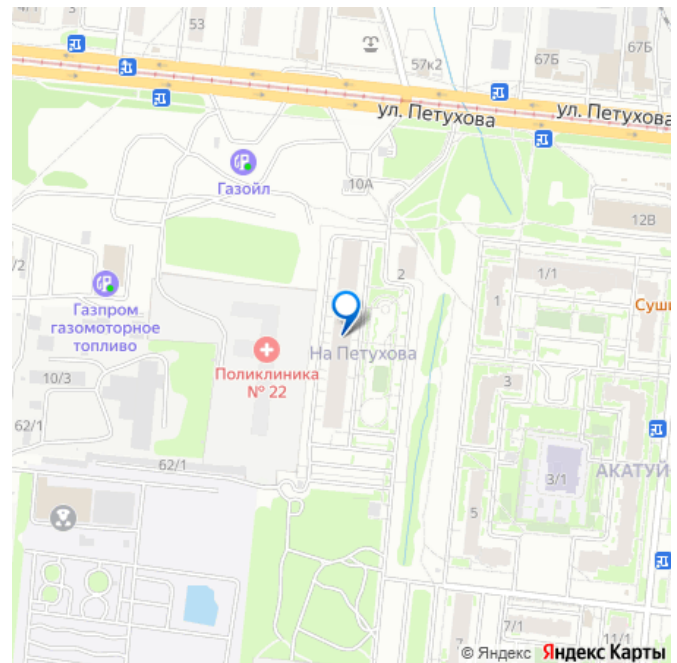
лоджия

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286537716>

Марина Александровна, ЕВРОДОМ
79137949358, 79833027664

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

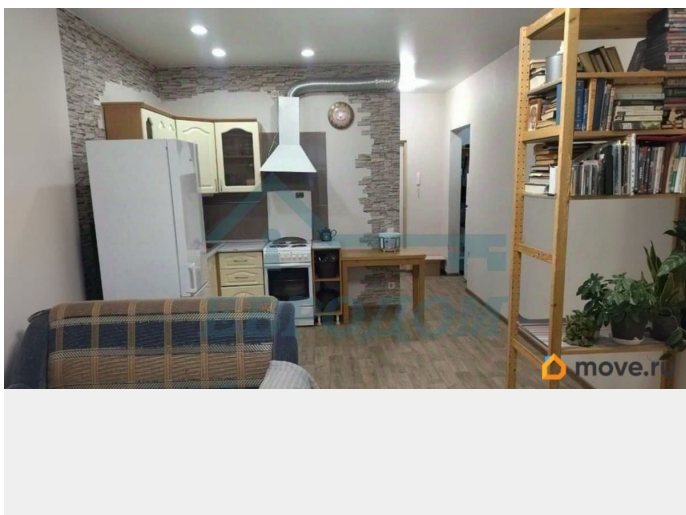
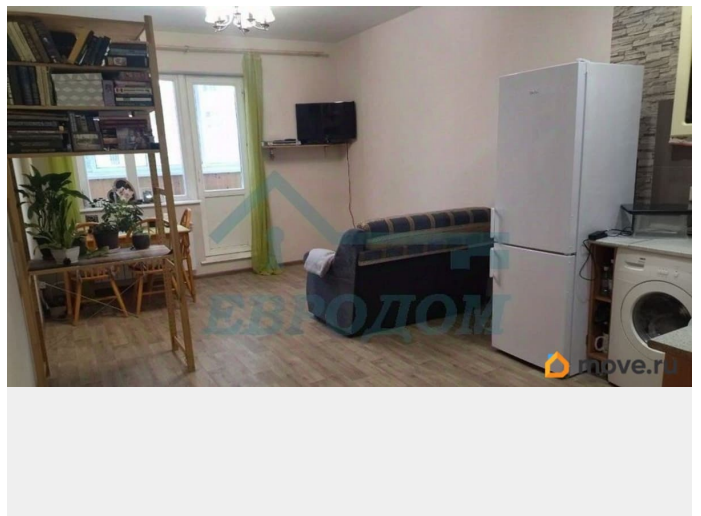
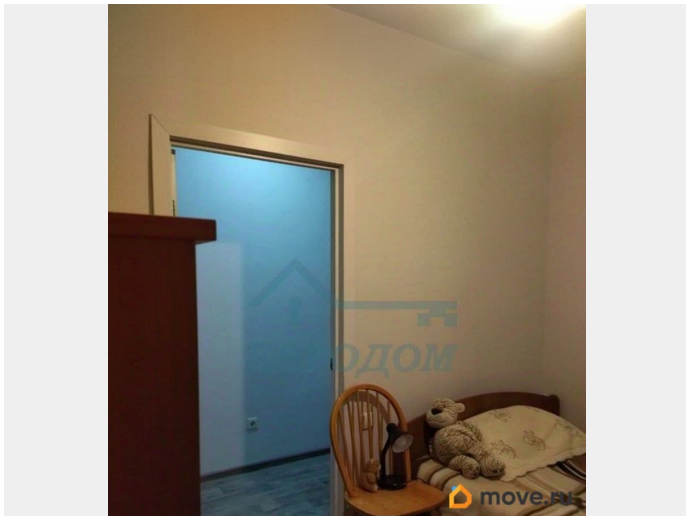
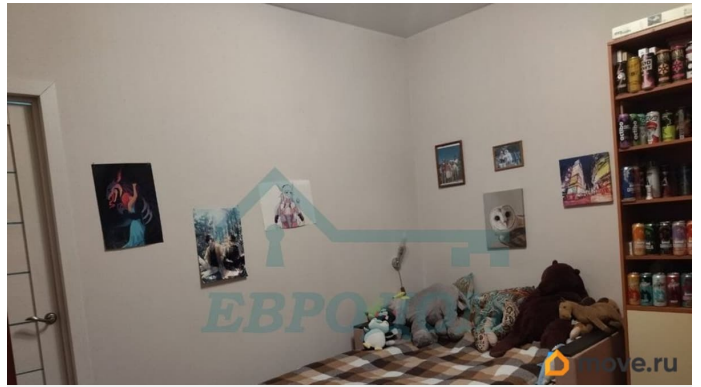
Год сдачи

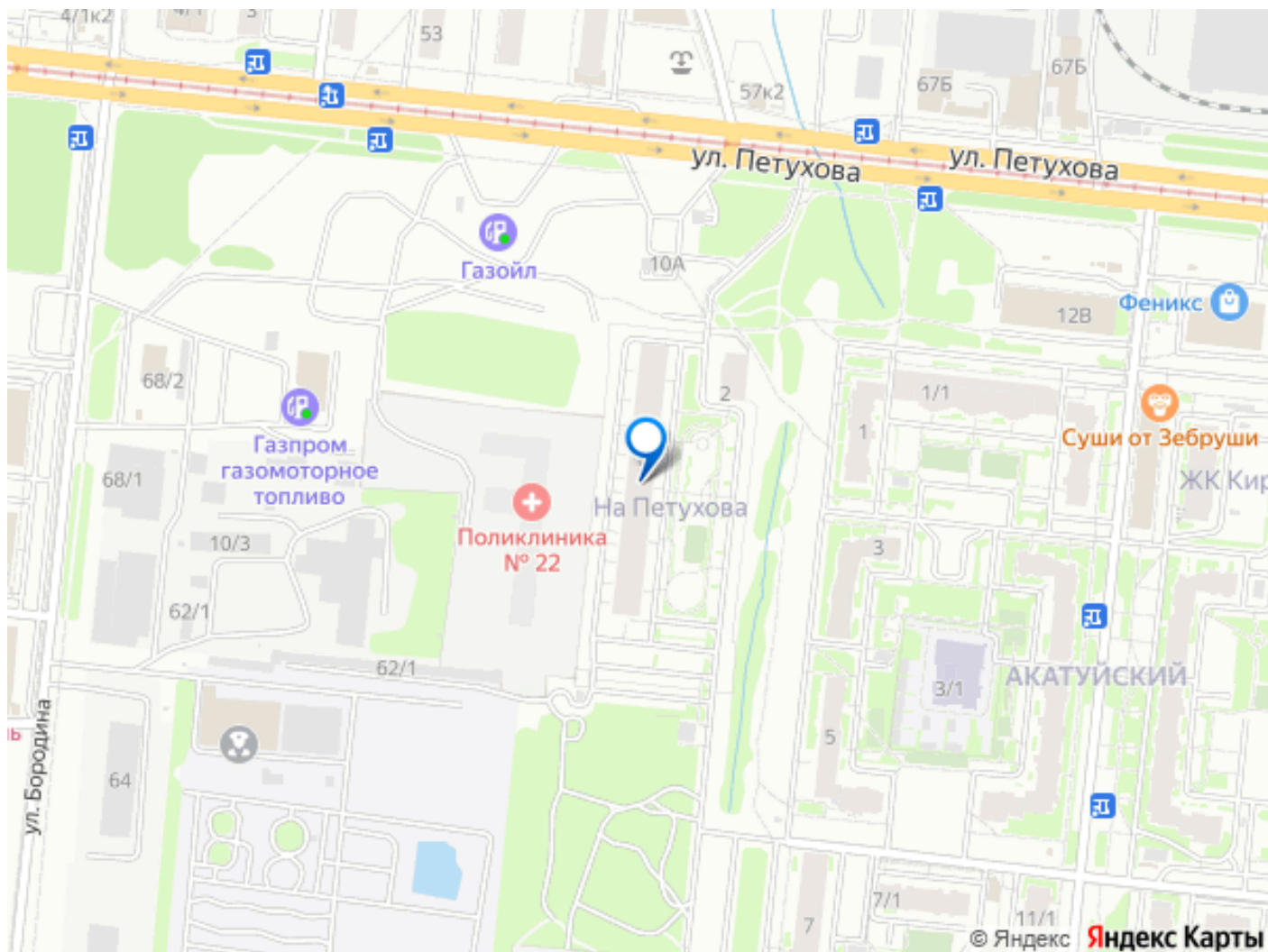
4 квартал 2016 г.

лифт, парковка

Описание

В продаже квартира с удобной планировкой, которая позволила расширить квартирное пространство до 3-х изолированных комнат., в одной из лучших локаций левого берега. ТЦ «МЕГА», «МЕТРО», «ГиперЛента» и ТЦ «КОНТИНЕНТ» рядом. Квартира теплая с комфортной планировкой: две изолированные спальни, гостиная с кухонной зоной (23м), гардеробная с оборудованием. Отделка современными материалами, вент.система, электрика, счётчики. Лоджия остеклена, отделана вагонкой. Чистый подъезд, .Тишина во дворе. Закрытый периметр - двор без машин, парковка наземная. В шаговой доступности вся инфраструктура: 3 школы, 4 детских сада, детский бассейн и секции, поликлиники. Все сети магазинов, Озон, WB и др. На трамвае до метро К.Маркса 9 минут без пробок. От площади Кирова - более 10 маршрутов до метро. Приглашаем на просмотр! Рассмотрим варианты обмена! Квартира без мат.капитала.





Move.ru - вся недвижимость России