

Создано: 25.11.2025 в 08:37

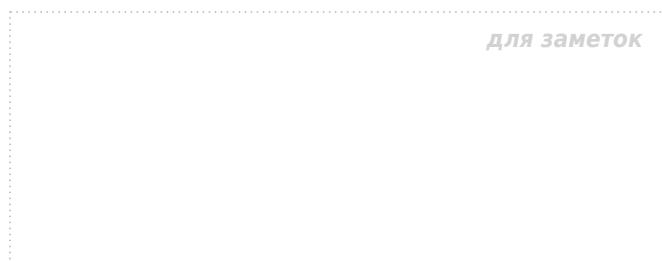
Обновлено: 01.12.2025 в 07:57

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286854>

248

Армен Кареян, MetroPolis

79139343507



**Новосибирская область, Новосибирск,
Красный проспект, 181**

7 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект, 181

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)



move.ru

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

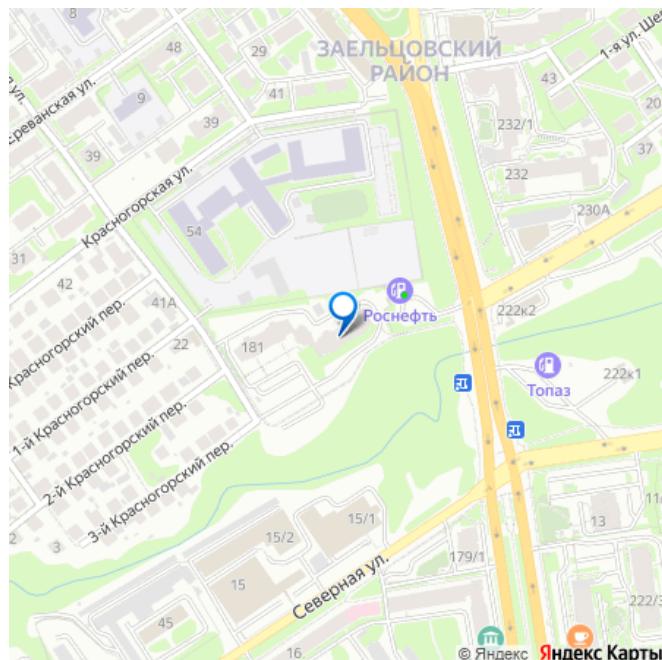
18 м²

Общая площадь

56.3 м²

Этаж

10/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

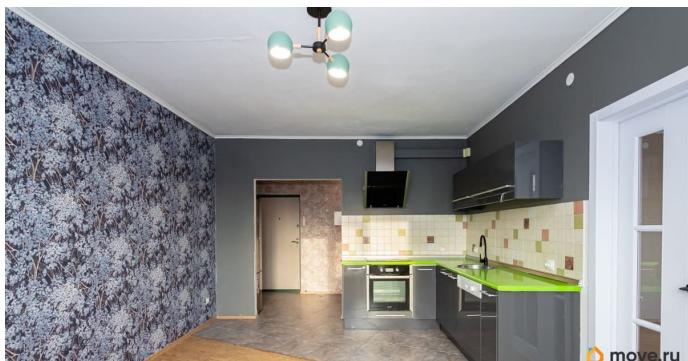
да

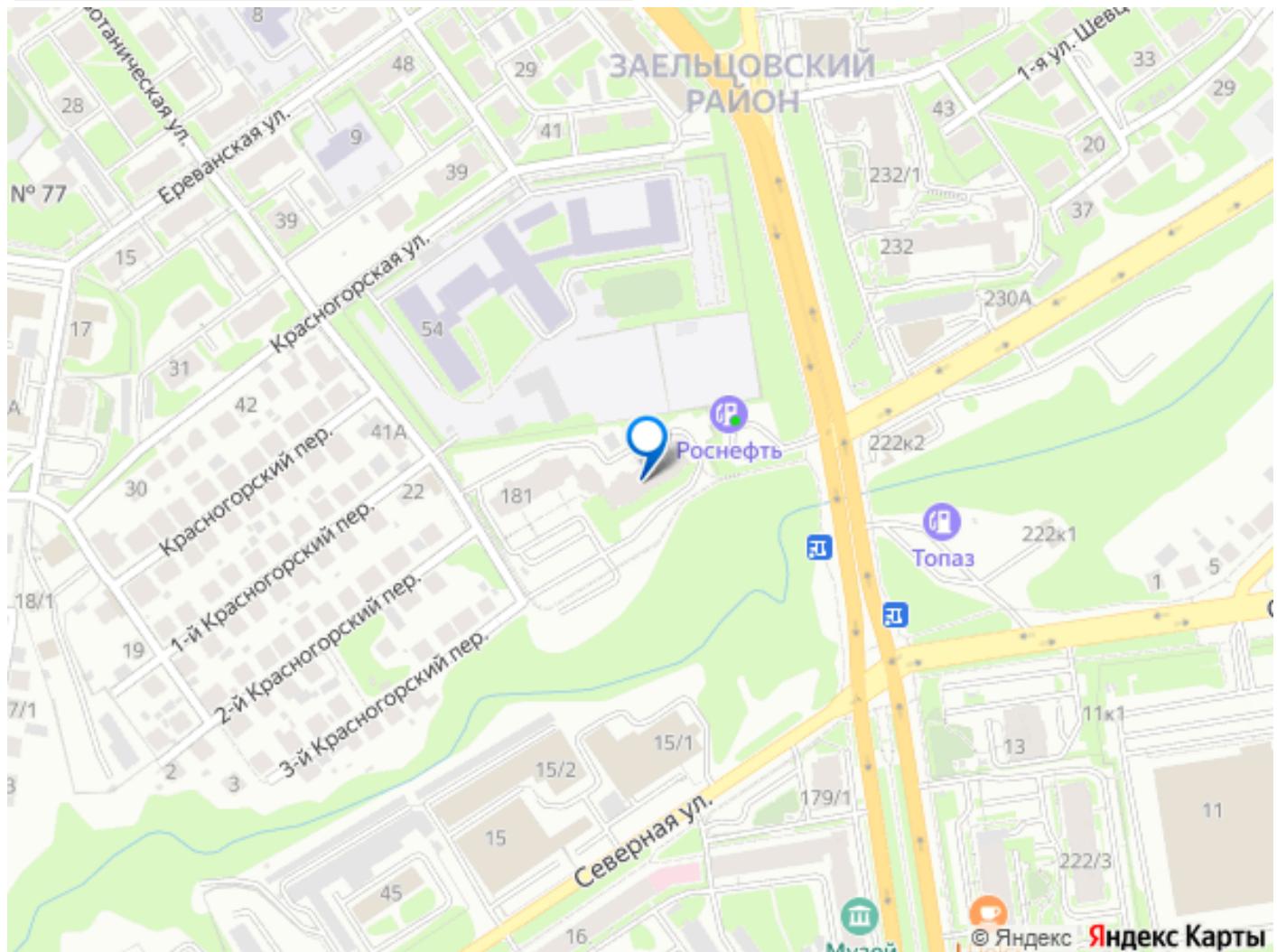
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная квартира в отличном состоянии в 12 минутах от метро Заельцовская Идеальный вариант для тех, кто ценит время, удобство и уют! Ключевое преимущество — беспрецедентная транспортная доступность: всего 12 минут пешком до станции метро, и вы в центре города без пробок и ожиданий. Развитая инфраструктура: Всё необходимое — в шаговой доступности: Магазины, супермаркет МЕТРО Поликлиники, детские сады и школы Отделения банков, аптеки, кафе Отличная транспортная развязка: Помимо метро, рядом находятся остановки автобусов и маршруток, что позволяет быстро добраться до любого района города. Квартира отлично подойдет : Для семьи с детьми, которой важны тихий двор, парк рядом и быстрая дорога до школ и кружков. Для молодой пары или специалиста, ценящих время, проведенное не в дороге, а дома, и активную городскую жизнь. Для инвестора, так как аренда в такой локации всегда пользуется стабильно высоким спросом. Не упустите шанс жить в одном из самых

удобных и экологичных районов Новосибирска! Квартира полностью готова к переезду — вам останется только заехать с личными вещами. Готовы показать квартиру в любое удобное время! Звоните для записи на просмотр и ответов на все ваши вопросы! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России