

Создано: 21.11.2025 в 10:26

Обновлено: 17.12.2025 в 18:33

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я  
Чулымская улица, 112/5

**9 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, 1-я Чулымская улица,  
112/5

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 1-я Чулымская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.3 м<sup>2</sup>

Этаж

10/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

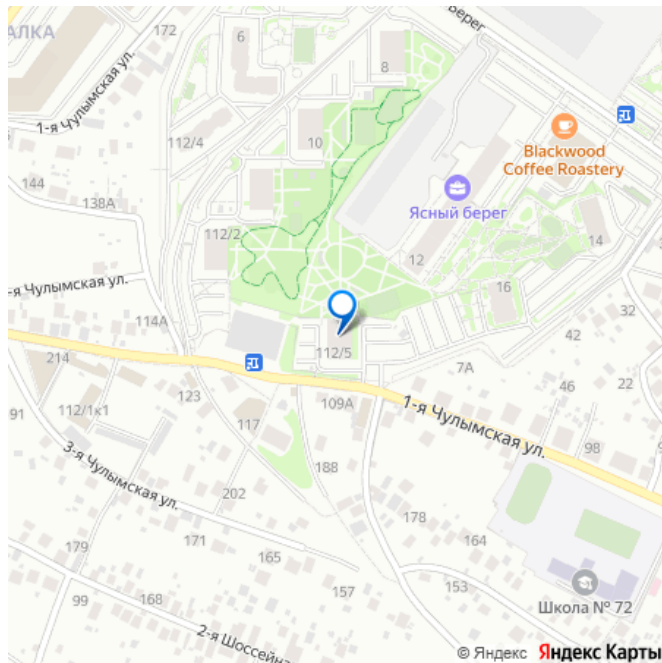
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763535>

**Елена Валерьевна, ЖИЛФОНД**

**79390418001**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Квартира Мечты в ЖК Ясный берег! В продаже уютная, полностью готовая к проживанию квартира в одном из самых востребованных жилых комплексов Новосибирска. Идеальное сочетание комфорта, инфраструктуры и выгодной инвестиции! Преимущества Локации: -чистый воздух и живописные виды каждый день. -7 минут на машине до центра, рядом конечная остановка автобусов -вся инфраструктура в рядом: магазины, кафе, пекарни, аптеки, фитнес-клуб. -знаменитый аквапарк  
Преимущества ЖК: -безопасность и удобство: огороженная территория, мероприятия для детей и взрослых. -активный отдых: беговые и велосипдные дорожки, сцена, современные детские площадки. -строится современная муниципальная школа  
О Квартире: Заезжай и живи! Квартира полностью укомплектована для жизни или сдачи в аренду. Все включено: кухня с техникой (духовой шкаф, варочная,

посудомойка, вытяжка, микроволновка), кондиционер, корпусная мебель. Взрослый собственник! Чистая продажа! Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054170808. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





