

Создано: 21.11.2025 в 13:52

Обновлено: 17.12.2025 в 19:28

**7 100 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

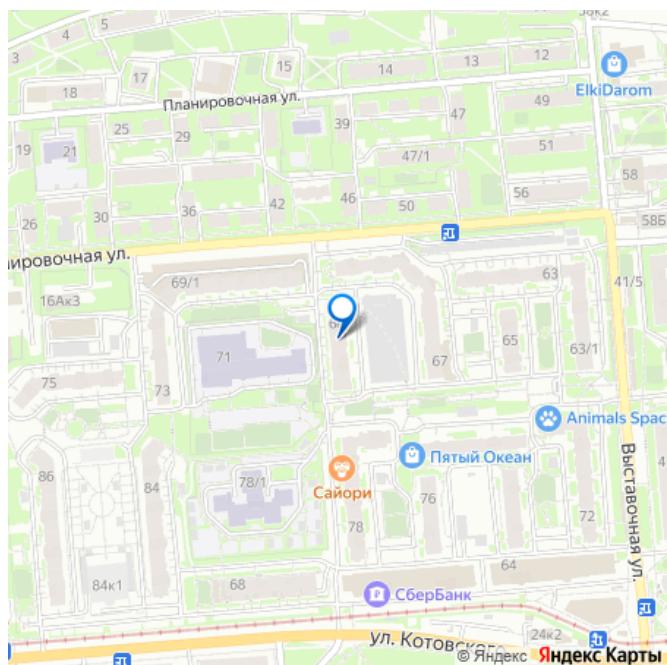
10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286816>

166

Отдел Продаж, ЖИЛФОНД

**79390430720**

для заметок

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже отличная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в Ленинском районе. Дом 2008 года постройки. Лестничная площадка поддерживается в чистоте, на входе в подъезд так же имеется пандус для колясок. Отзывчивые и тихие соседи.

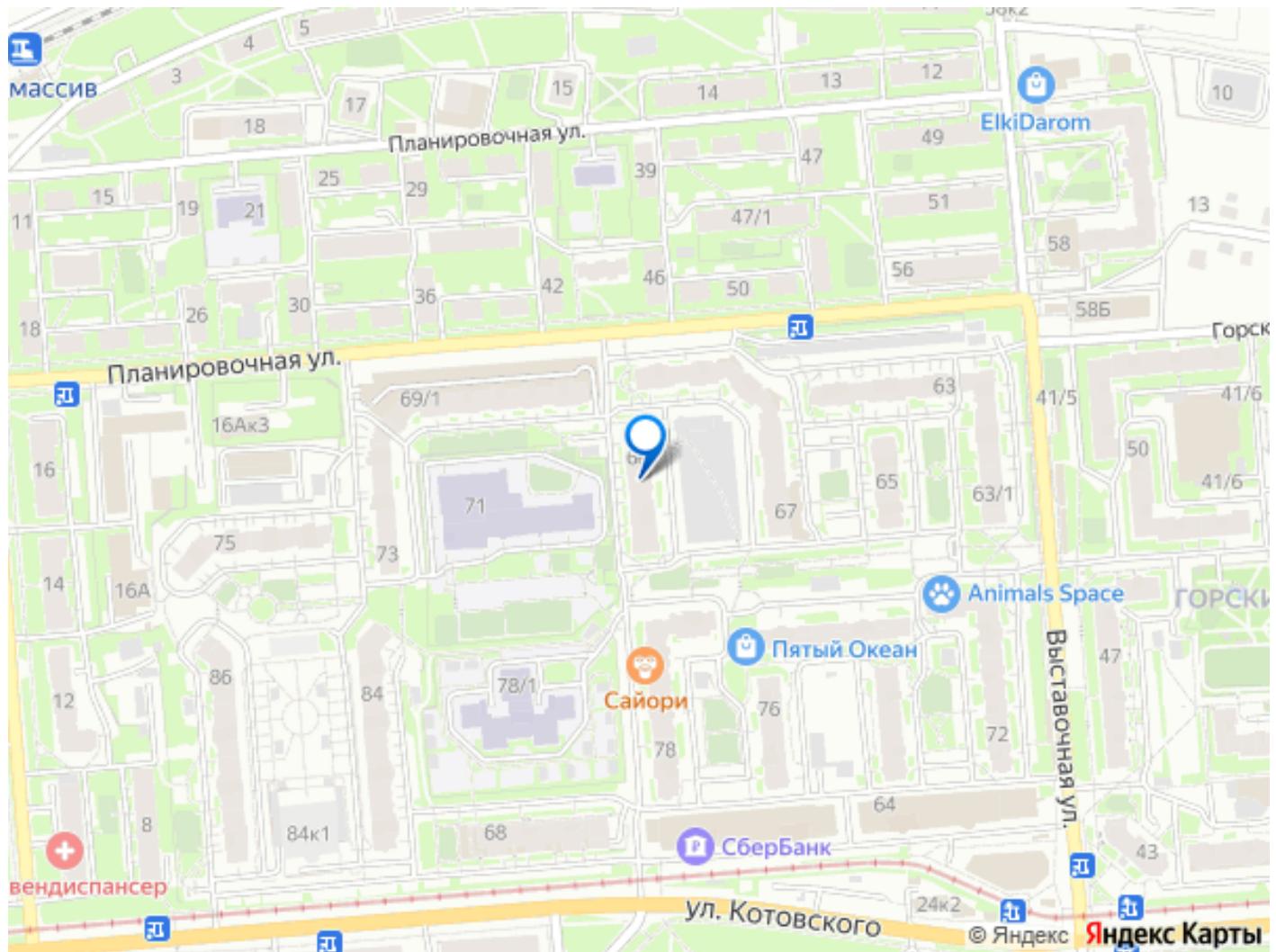
Благодаря тому, что дом расположен отдаленно от дороги не слышно шума машин. Удачная инфраструктура. Из окон квартиры открывается шикарная панорама. До станции метро «Студенческая» 15 минут пешком, 7 минут на машине. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 9 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость.

Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -

JV002054119937 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время звонка до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России