

Создано: 27.10.2025 в 08:00

Обновлено: 02.12.2025 в 07:16

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 167/4

**13 399 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
167/4

Округ

[Новосибирск, Заельцовский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

39 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

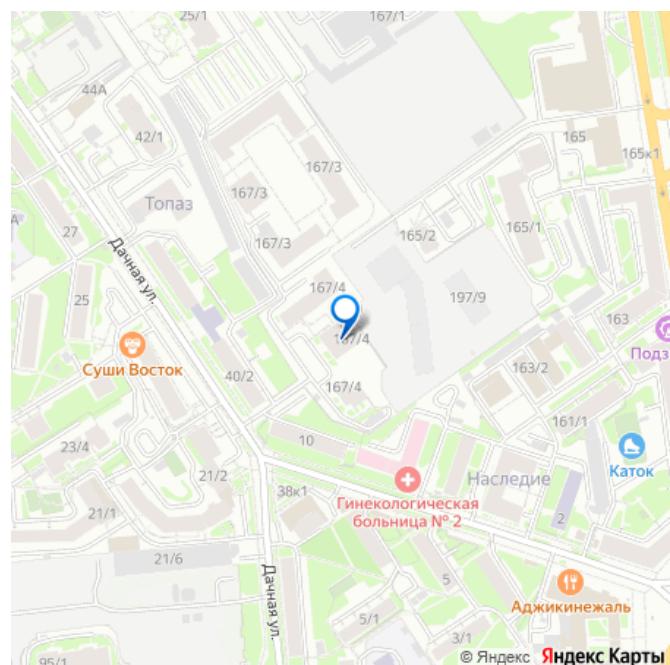
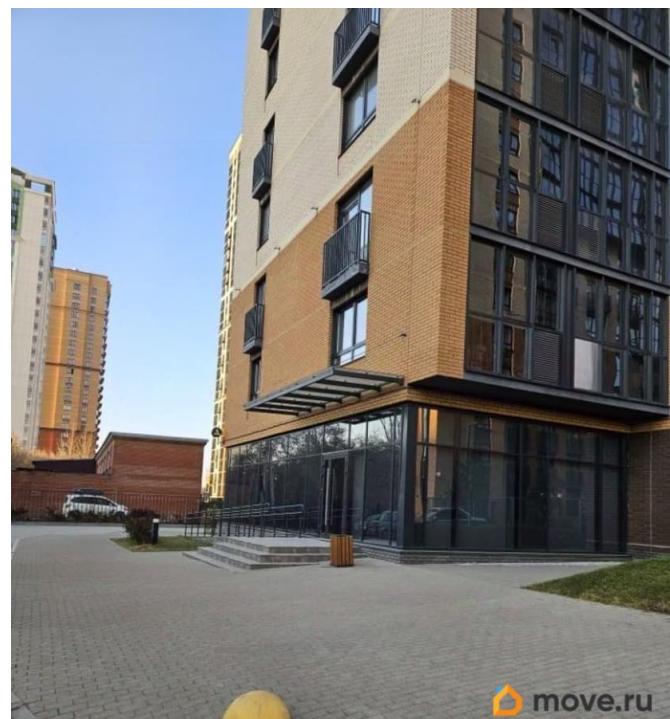
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286076>  
880

Инь-Ян, Инь-Ян

**79137217962**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продам светлую,уютную,теплую квартиру! В квартире выполнен ремонт! Две отдельных комнаты,кухня,коридор, панорамные окна,сан.узел совмешён.,два небольших балкона и лоджия! Тихий спокойный двор! Новый дом! Всё в шаговой доступности! Метро рядом!Заходи и живи! Ключи в день сделки! Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуется вкладывать дополнительные средства и время для приведения жилья в порядок. Для вашего спокойствия и комфорта предусмотрена закрытая территория двора, кодовая дверь на входе в подъезд, а также консьерж. Безопасность автомобиля гарантируется охраняемой парковкой со шлагбаумом прямо во дворе дома. Во дворе

дома расположены детская и спортивная площадки, что особенно ценно для семей с детьми. Также стоит отметить близость значимых объектов инфраструктуры: школы, детского сада, торгового центра, парка и фитнес-центра находятся в шаговой доступности. Станции метро Заельцовская, Гагаринская, Красный проспект и Сибирская расположены в пределах пешей доступности, что обеспечивает лёгкий доступ ко всем районам города. Приглашаем на просмотр этого замечательного жилья, которое ждёт своих новых хозяев!

