

Создано: 22.04.2025 в 09:30

Обновлено: 15.12.2025 в 08:20

**Новосибирская область, Новосибирск,
Ипподромская улица, 12/1**

9 980 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Ипподромская улица,
12/1

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ипподромская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

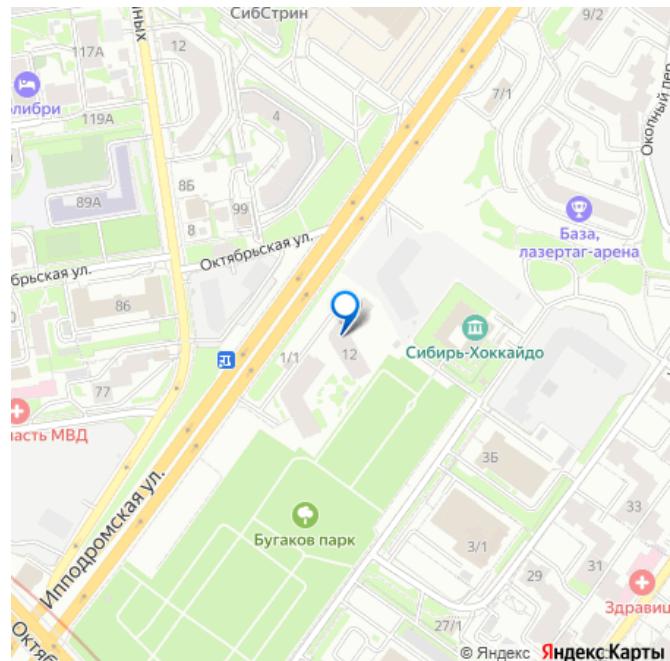
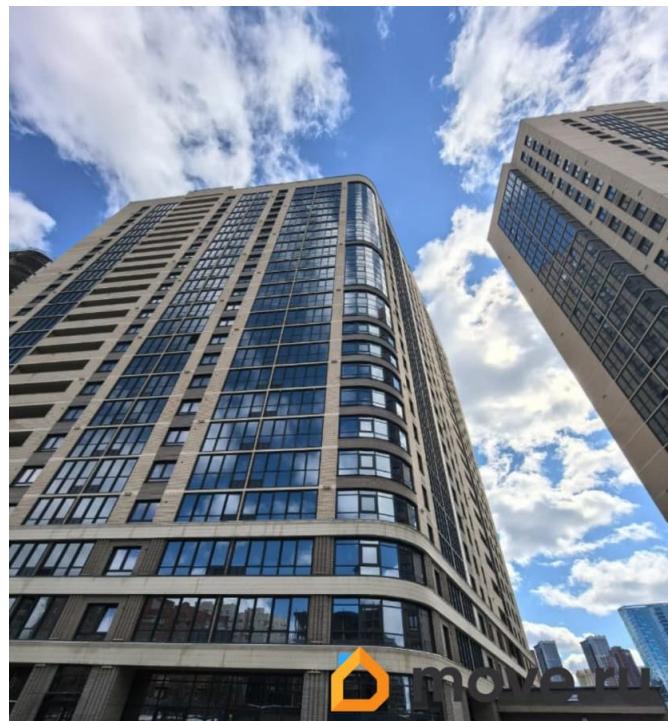
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9284306>
324

Андрей Миронов, НСК-топ

79133719948

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-ком квартиру в ЖК Сакура парк!!!

Квартира расположена на комфортном 10

этаже! 2 комнаты по 12,5 кв.м и кухня

11,7кв.м с выходом на лоджию! Все окна с

видом во двор на солнечную сторону. Жилой

комплекс это квартал из трех 25-этажных

домов комфорт-класса, расположенный в

новом центре, в шаговой доступности от

станции метро Октябрьская. Камерное

благоустройство каждого двора соседствует

с зеленым парком Аллея городов. Освещение

территории, тихий приватный двор,

доступная центральная инфраструктура и

транспортные развязки формируют

комфортные условия для жизни. А

ближайшее расположение центра Сибирь-

Хоккайдо позволяет окунуться в философию

и культуру Японии и разнообразить свой

досуг. Большой торгово-развлекательный центр Аура находится непосредственно рядом с комплексом, буквально в 5 минутах ходьбы. Более 100 магазинов, детский развлекательный центр, рестораны, фуд-корт и многозальный кинотеатр. Концепция благоустройства, разработанная дизайнерским бюро, отвечает всем запросам современного городского жителя. Соседство с зеленым парком, спортивные и детские площадки, уютные места для отдыха— все, что нужно для комфорта вашей жизни. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя!

