

Создано: 17.09.2025 в 17:38

Обновлено: 19.11.2025 в 17:02

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Халтурина, 41/1**

**3 800 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Халтурина, 41/1

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Халтурина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

3.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285022>

112

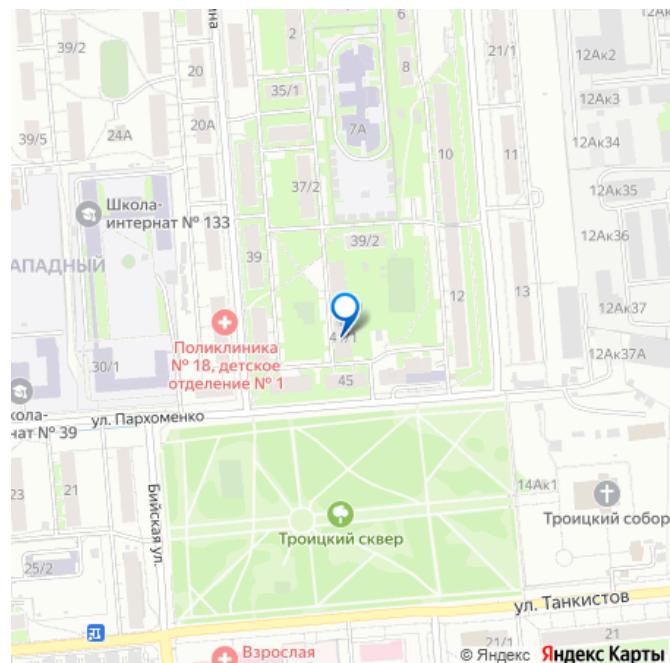
**Собственник**

**79139341038**

для заметок



 move.ru



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

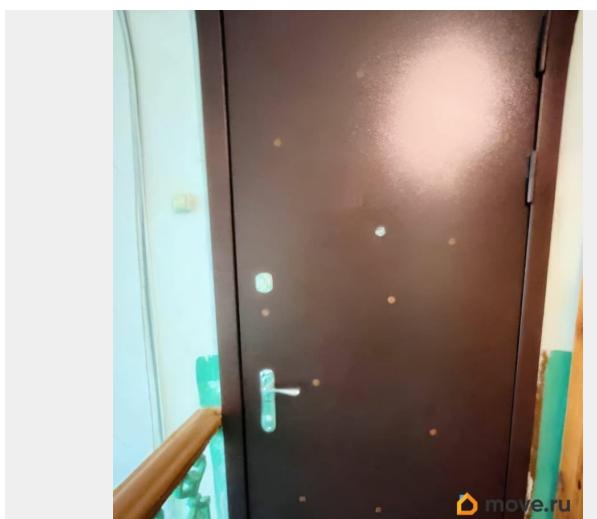
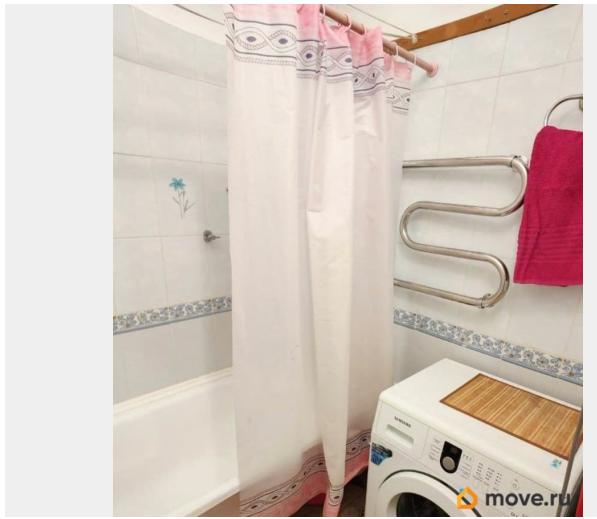
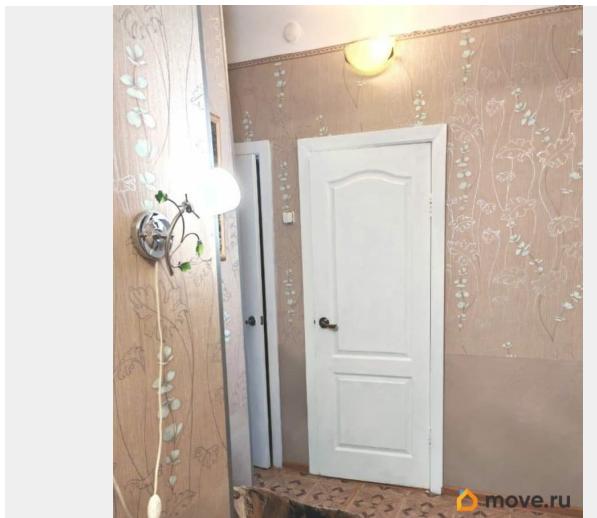
Покупка в ипотеку

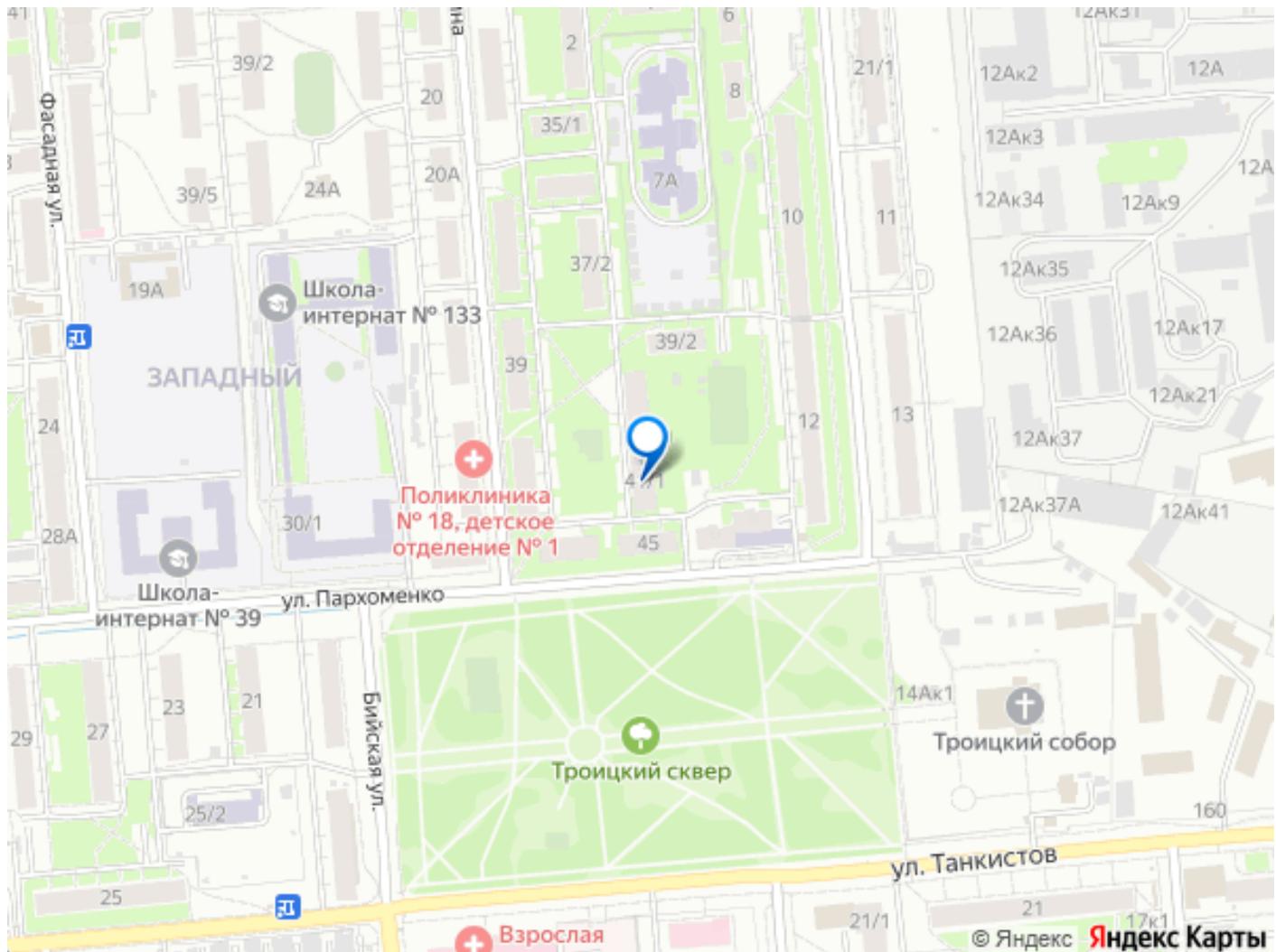
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается отличная 2-х комнатная квартира на Западном жилмассиве. Очень дружный дом, соседи великолепные, всегда придут на помощь! Рядом все остановки общественного транспорта, до жд. станции Ипподром 15 минут пешком, можно добираться без пробок! Дом расположен на второй линии между двух парков, вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания в шаговой доступности. Есть большая парковка! Двор всегда чистый! Рядом большой Спортивный комплекс Заря, бассейн, детские сады, школы, 11 поликлиника и больница. Троицкий сквер, ДК и даже есть рядом санаторий! В доме почти закончен капитальный ремонт! Заменены водоснабжение, электрика, канализация, крыша, сейчас меняют теплотрассу, в конце года закончат ремонта фасада!!! Квартира без обременений, чистая продажа, документы готовы. Звоните - с удовольствием согласуем удобное для просмотра время.





Move.ru - вся недвижимость России