

Создано: 11.11.2025 в 14:10

Обновлено: 18.12.2025 в 14:27

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Лермонтова, 34**

**9 700 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Лермонтова, 34

Округ

[Новосибирск, Центральный район](#)

Улица

[улица Лермонтова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

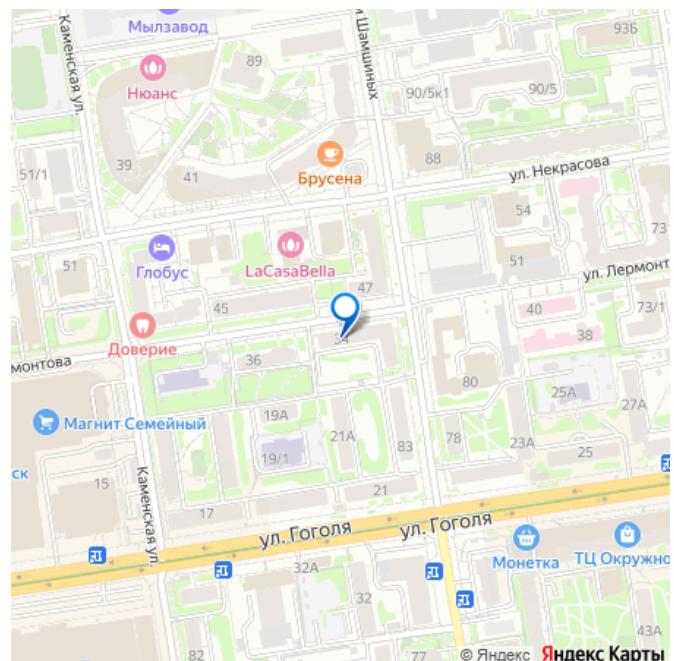
раздельный

Вид из окна

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286503>  
321

**Кирилл Рузанов, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

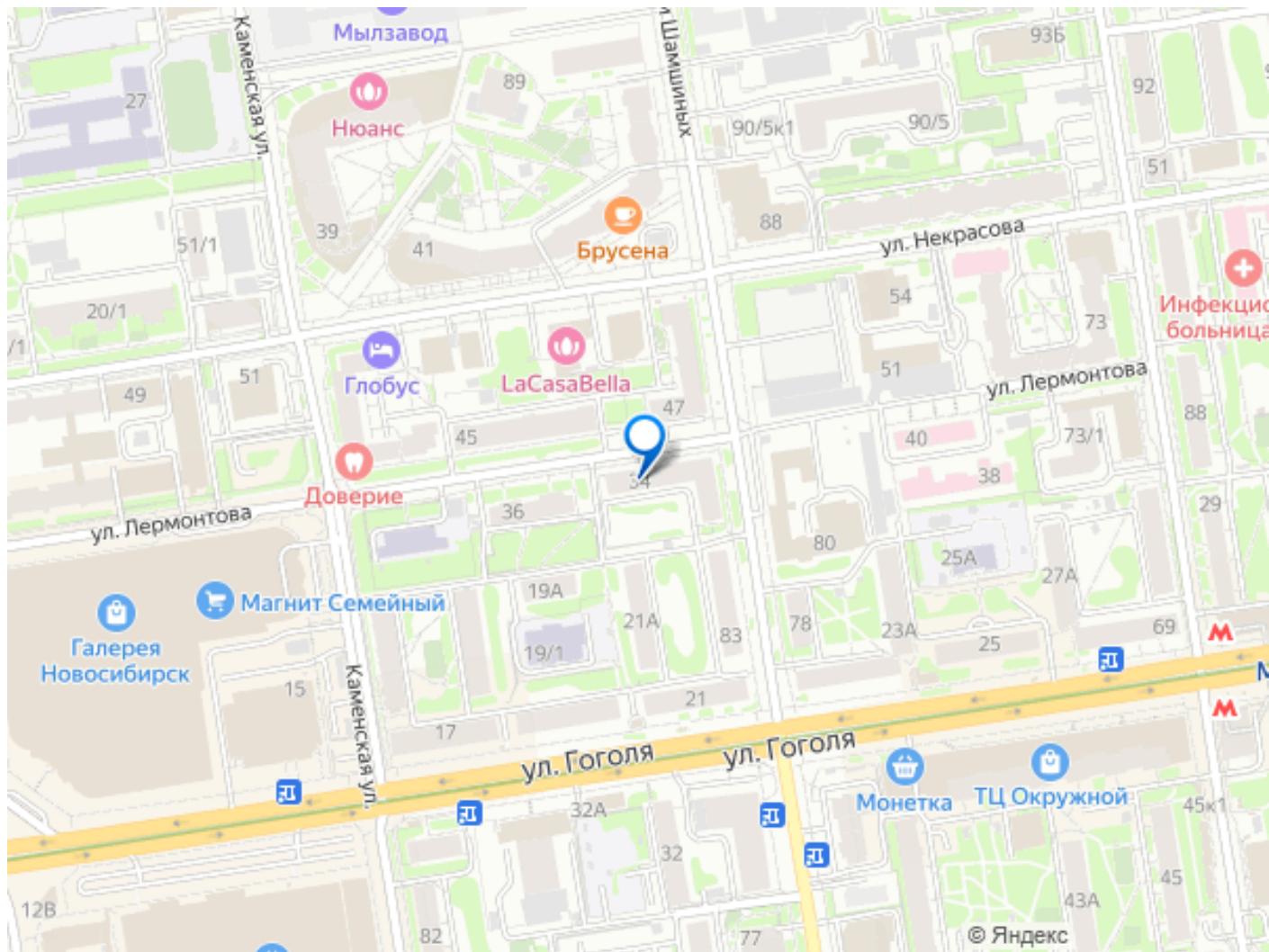
возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1911366. 2-х комнатная квартира в Центральном районе. Поздняя Сталинка (1960 г.). Кирпичный дом с Ж.Б. перекрытия (в Центральном районе большая часть жилых домов с деревянными или смешанными перекрытиями). Планировка на обе стороны, комнаты изолированные: жилая комната (15.8 м?), жилая комната (19.5 м?). Кухня (8 м?), коридор (6,5 кв. м) и прихожая. Потолки 3 м. Перепланировок не было. Инфраструктура: м. Сибирская и м. Красный проспект.







Move.ru - вся недвижимость России