

Создано: 17.11.2025 в 07:25

Обновлено: 19.12.2025 в 19:36

**6 800 000 ₽**

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

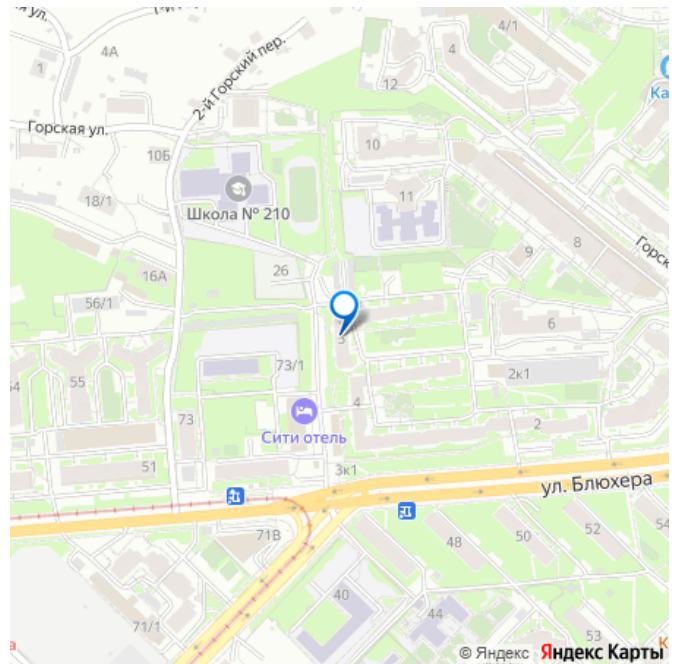
Ремонт

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642>  
190

**Ян Владимирович, ЖИЛФОНД**

**79333194661**

для заметок



Покупка в ипотеку

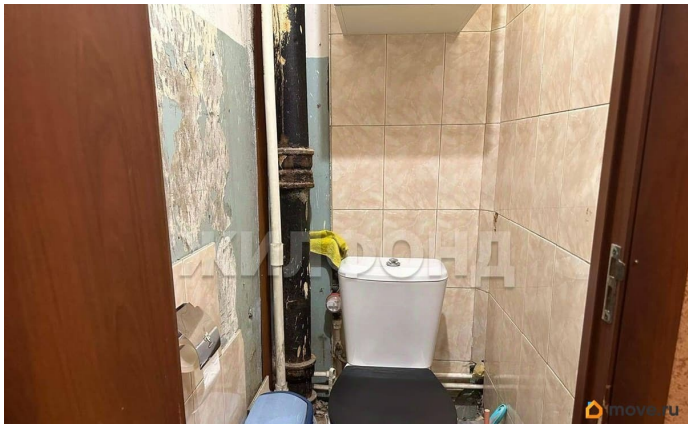
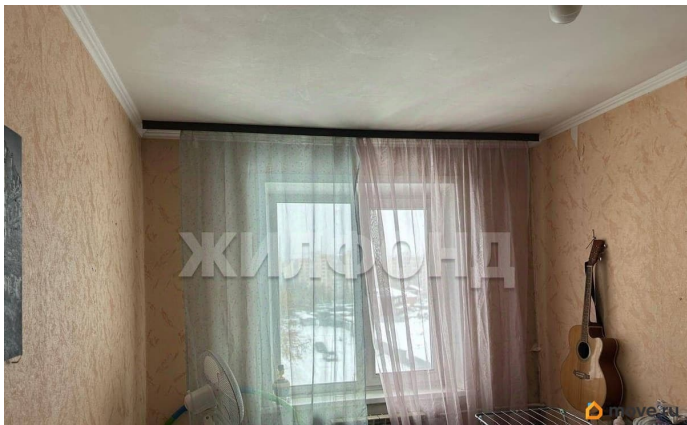
да

---

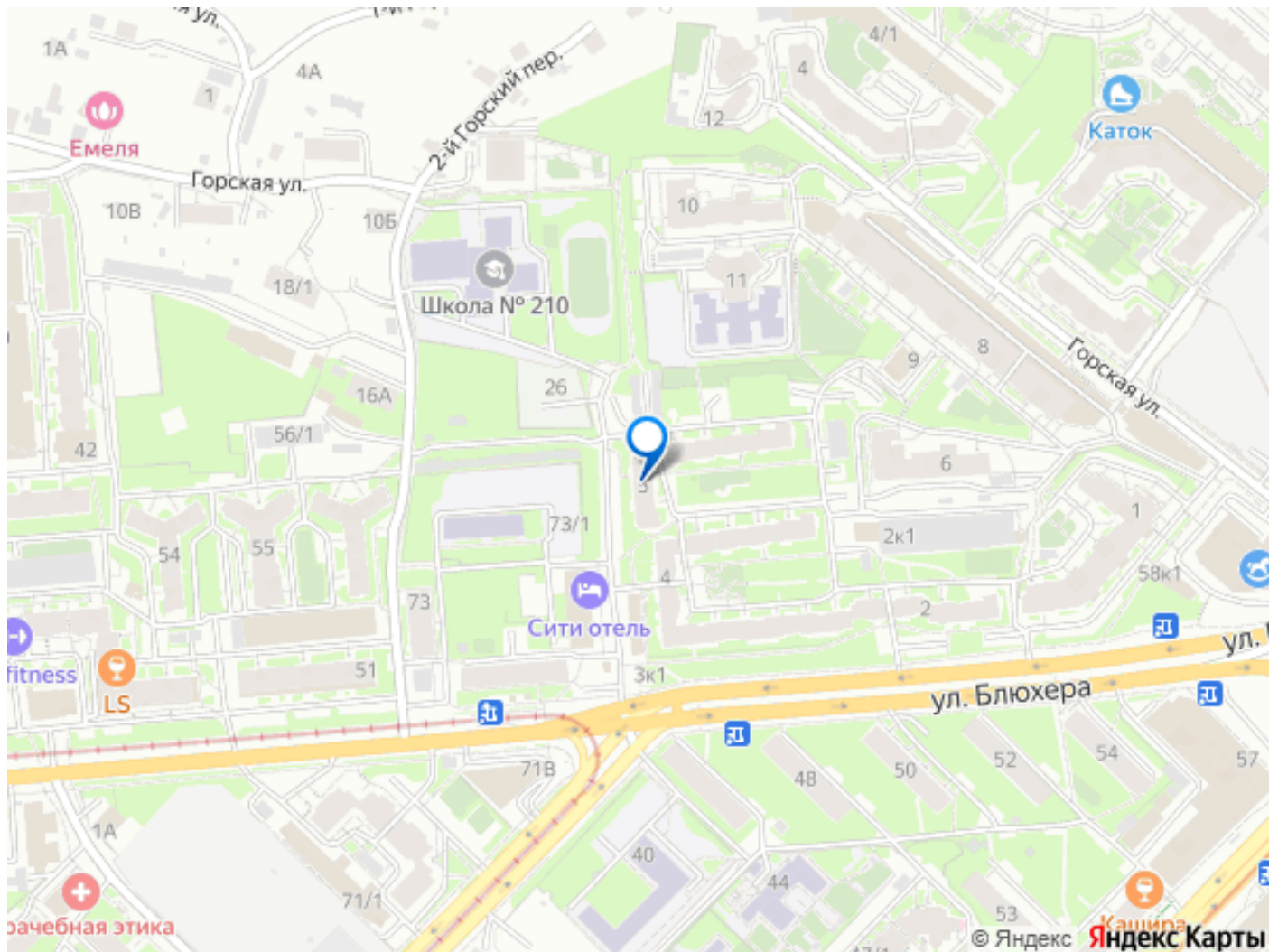
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к покупке квартира в хорошем месте - энергетика вид расположение!!! 5 мин от М Студенческая. Городской шум гул не беспокоит. Тихий двор, окна в две стороны без удручающих видов. Для деток большая зона отдыха, детская и спортивная площадка. в шаговой доступности детский сад, рядом хорошая школа, Удобный выезд на Блюхера, Ватутина, Маркса, на все 3 моста через Обь. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 11 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054175445 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России