

Создано: 20.11.2025 в 11:22

Обновлено: 03.01.2026 в 13:09

Новосибирская область, Обь,

Октябрьская улица, 5

**7 000 000 ₽**

Новосибирская область, Обь, Октябрьская улица, 5

Улица

[улица Октябрьская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

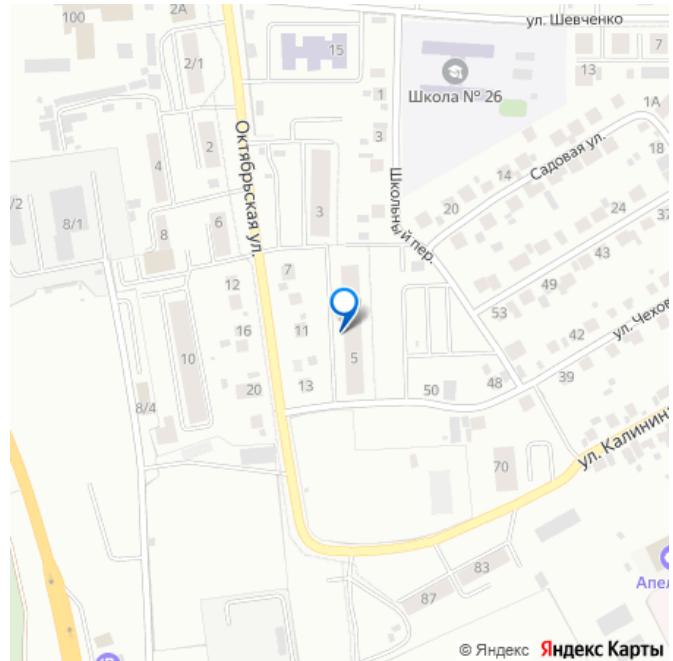
Год сдачи

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286763675>

Анна Владимировна Чергейко, Этажи

**79133705281**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

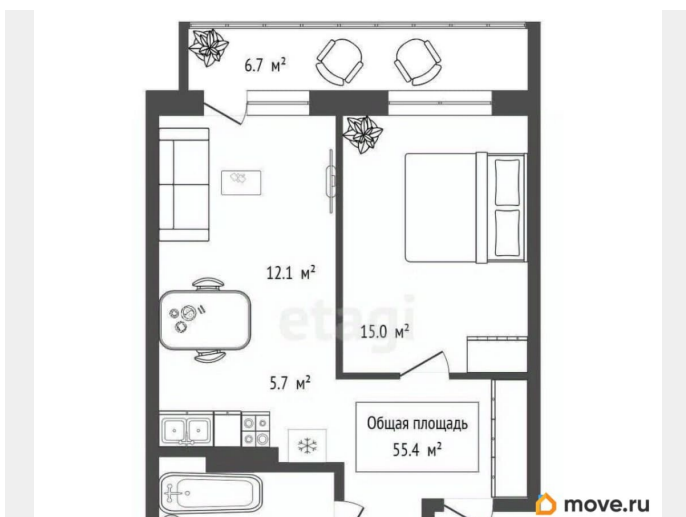
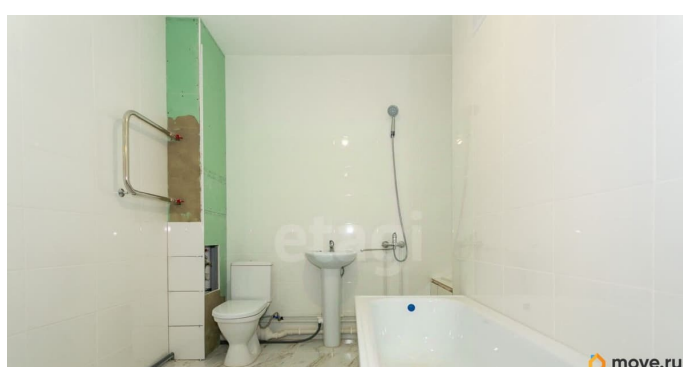
возможна ипотека

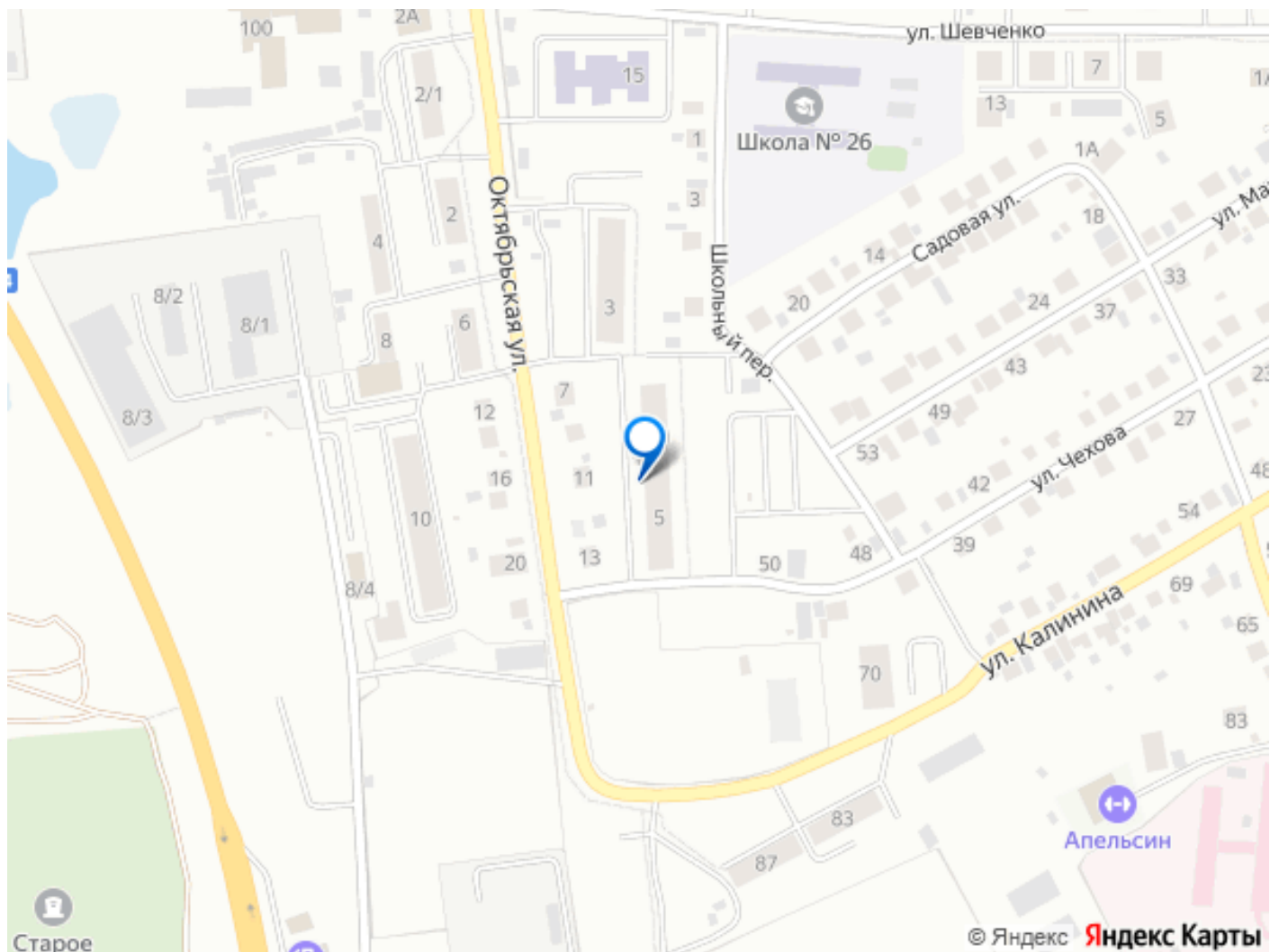
## Описание

Продается светлая квартира в современном жилом комплексе города Обь, предназначенная для комфортной жизни без необходимости дополнительных вложений.

Объект расположен в уже сложившемся районе с развитой инфраструктурой, где в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и другие объекты повседневного спроса.

Квартира выполнена с качественной чистовой отделкой «под ключ», что позволяет заселиться сразу после покупки; установлена новая сантехника, металлическая входная дверь и современные стеклопакеты. Планировка отличается правильной геометрией и рациональным зонированием, что создает ощущение простора и позволяет легко расставить мебель. Дом оснащен современными инженерными системами, а прилегающая территория благоустроена. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами города, включая удобный выезд на ключевые магистрали. Данный объект является оптимальным решением как для собственного проживания, так и для долгосрочных инвестиций, включая возможность приобретения с использованием ипотечного кредита. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 76561 Номер в базе: 10336159





Move.ru - вся недвижимость России