

Создано: 17.11.2025 в 08:16

Обновлено: 12.12.2025 в 18:13

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642358>

Анна Михайловна Аулова, Этажи

79139112696

Новосибирская область, Новосибирск,

Холодильная улица, 17

10 500 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Холодильная улица, 17

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Холодильная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

55.2 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



евро

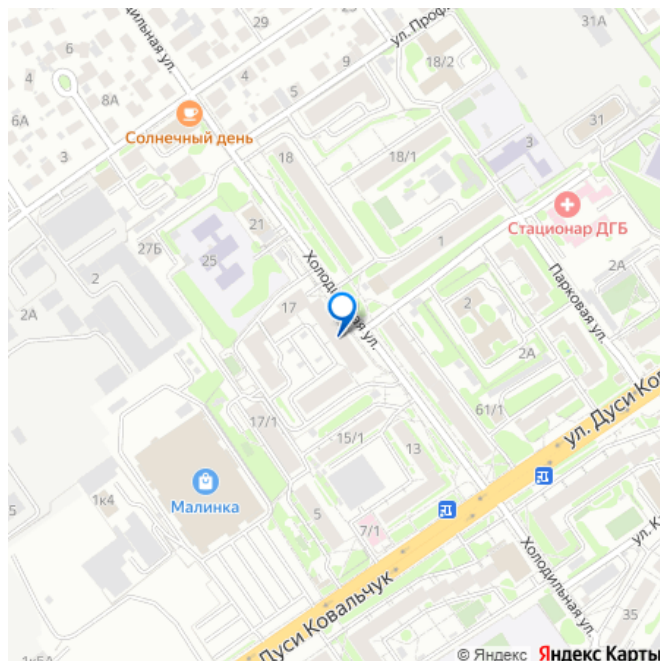
Покупка в ипотеку

да

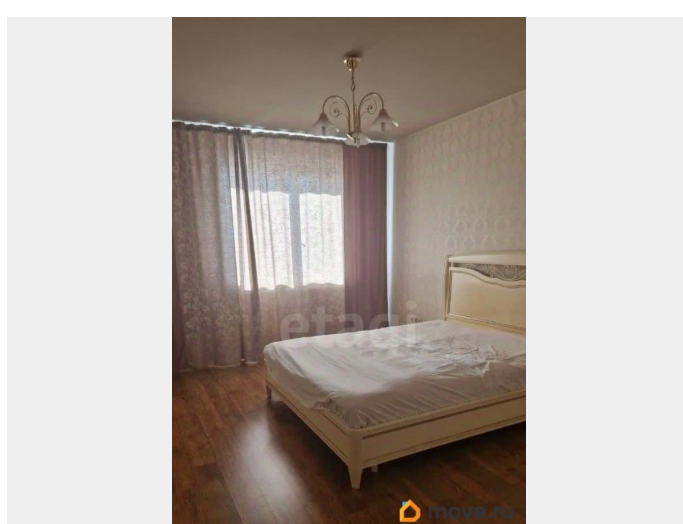
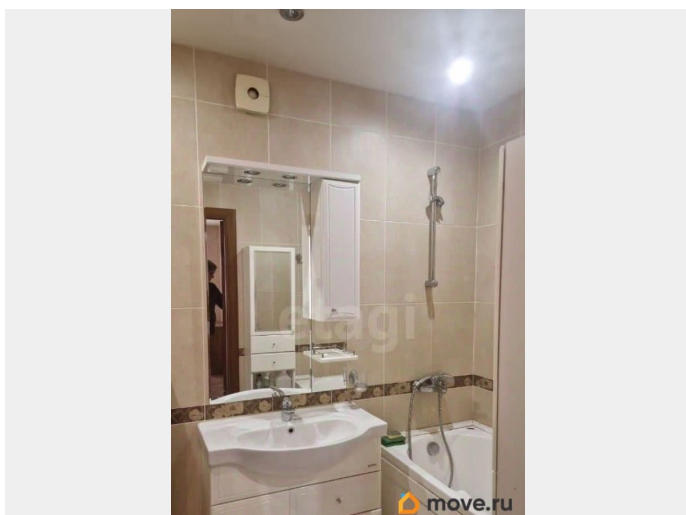
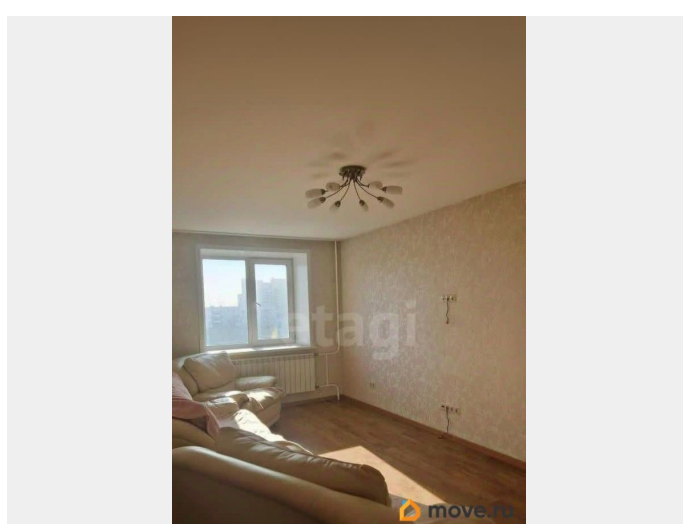
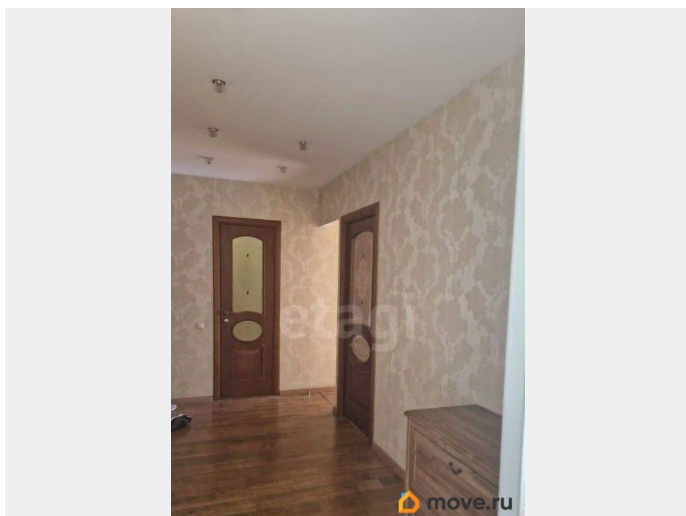
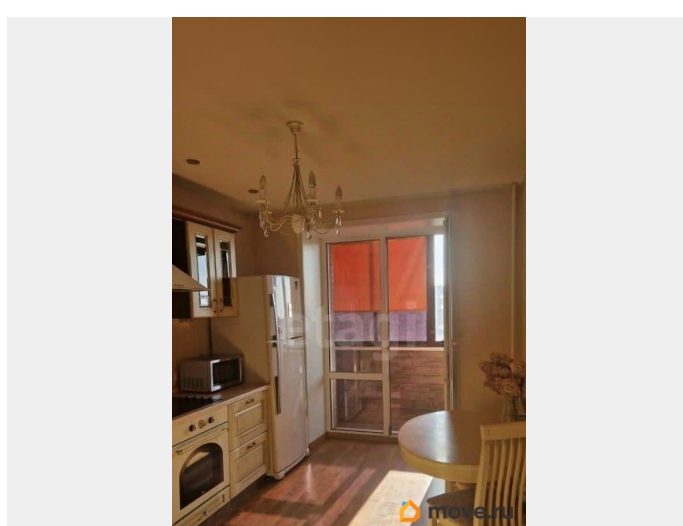
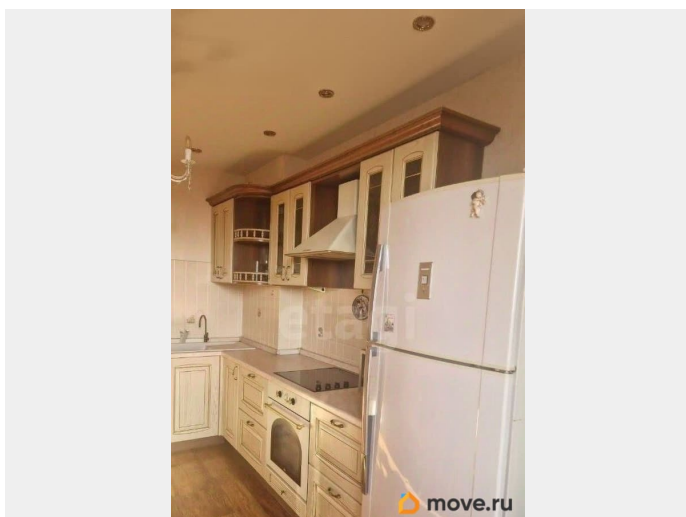
возможна ипотека, лифт, парковка

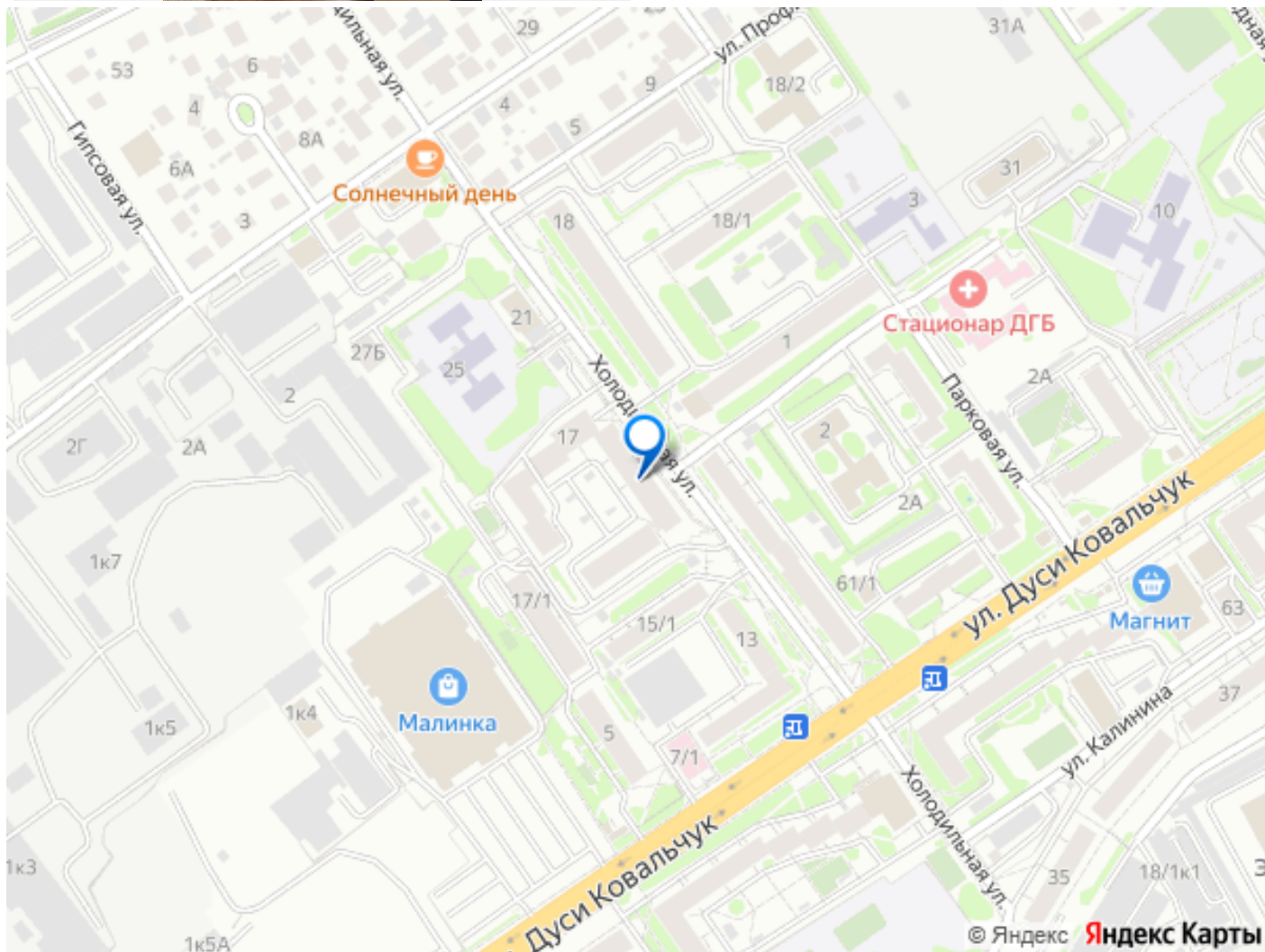
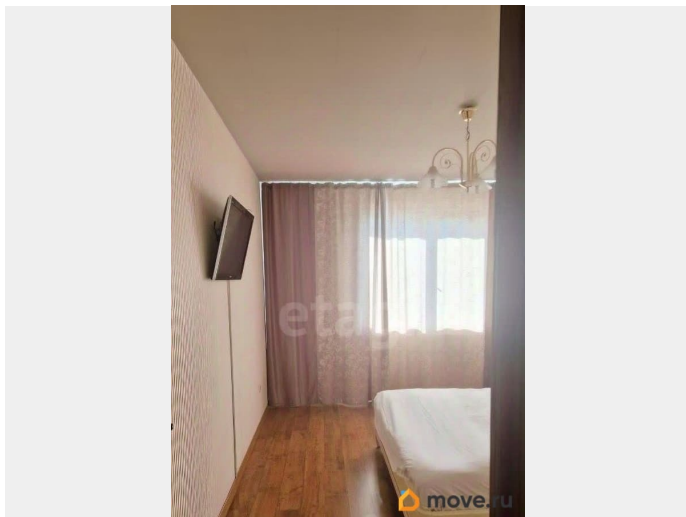
Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 9-м этаже 10-этажного дома 2009 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 55,2 кв. м, из которых 33,1 кв. м жилая площадь, а кухня занимает 10,1 кв. м. Высота потолков 2,6 метра. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Квартира порадует современным евроремонтом, который выполнен с использованием качественных материалов. Просторная кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. В квартире есть совмещенный санузел, оформленный в современном стиле. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно наслаждаться утренним кофе или проводить вечера. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена удобная парковка. Район обжитой, с развитой инфраструктурой, поэтому все необходимое находится в шаговой доступности. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. До ближайшего метро можно добраться за 5 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается от собственника. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке,



обременений нет. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в обжитом районе. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем стильного и уютного жилья! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 65632 Номер в базе: 10094409





Move.ru - вся недвижимость России