

Создано: 07.12.2025 в 08:35

Обновлено: 08.12.2025 в 06:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Первомайская улица, 236**

**7 600 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Первомайская улица,  
236

Округ

[Новосибирск, Первомайский район](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

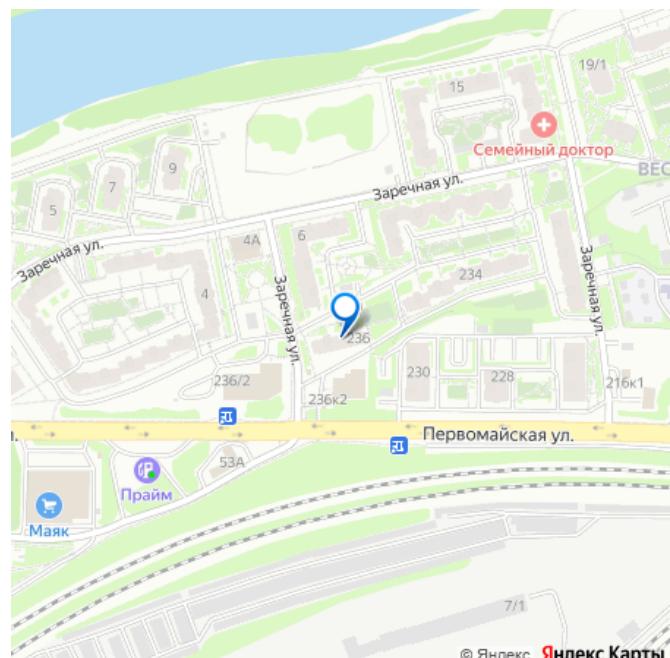
Тип санузла

раздельный

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9287212>  
469

**Сергей Садыков, Города Новосибирск  
79831236186**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

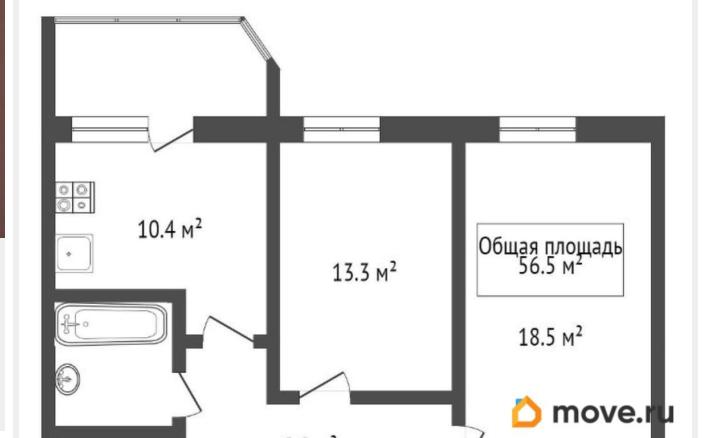
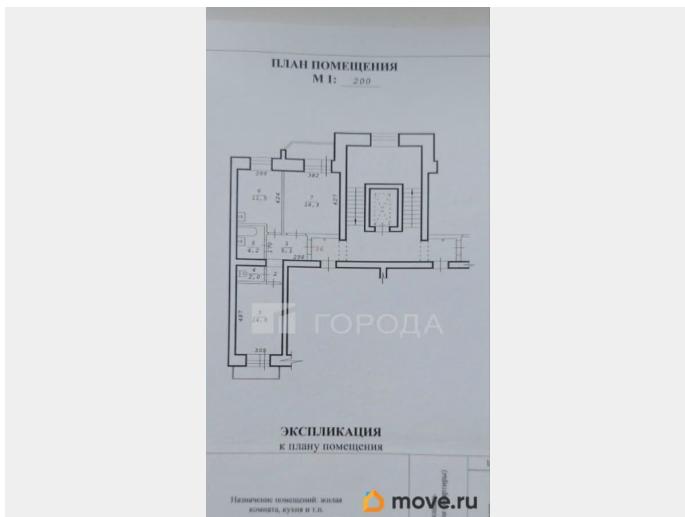
Покупка в ипотеку

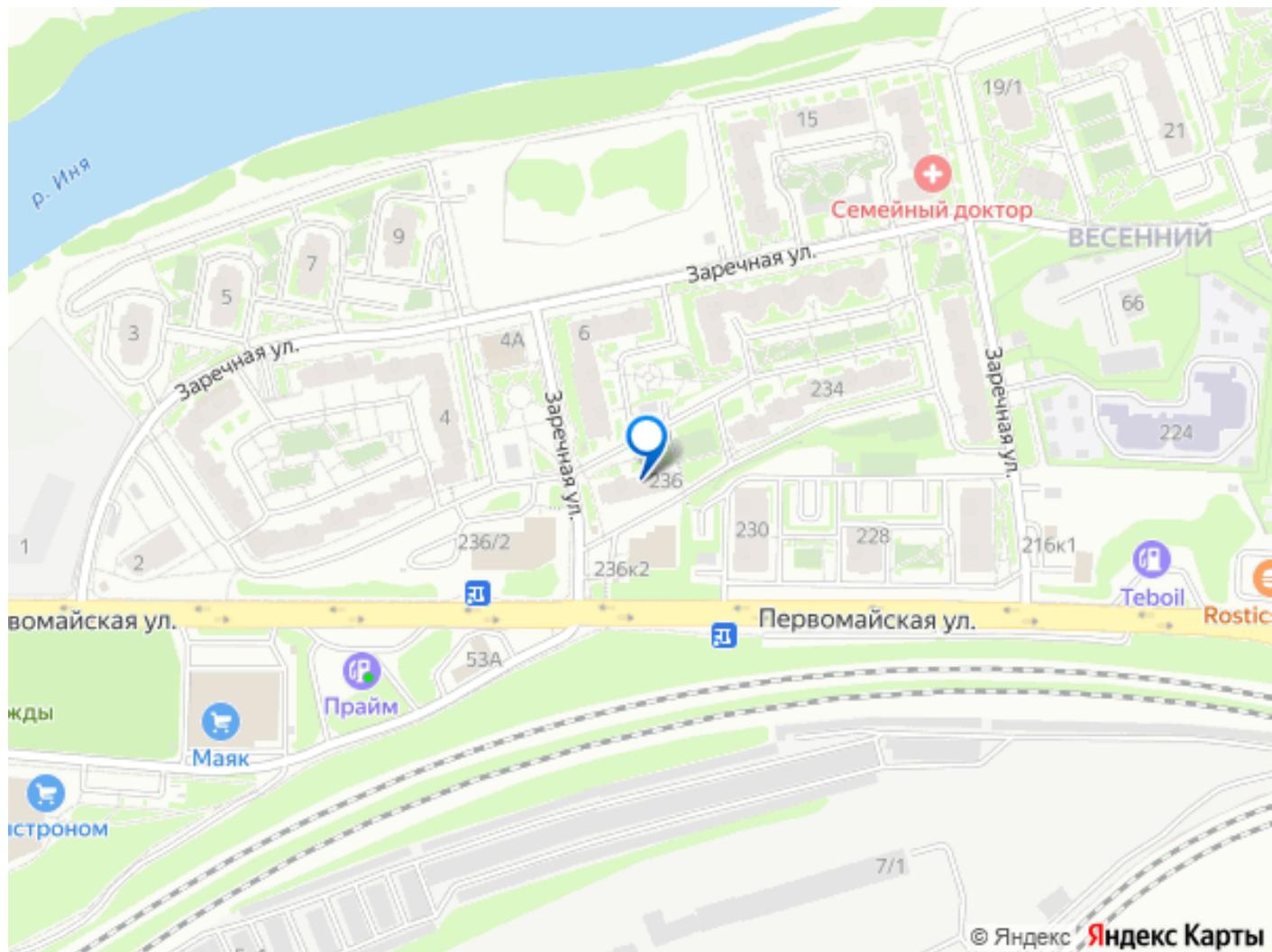
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1960848. Продаётся 2-комнатная полноценная квартира в уютном семейном районе. Функциональная планировка, есть балкон и лоджия. Дом кирпичный, УК находится прямо в этом доме, всегда порядок и чистота. В шаговой доступности новая школа и детский сад, вся необходимая инфраструктура и остановки общественного транспорта. Всего 10 минут до станции электрички и вы без пробок добираетесь до центра Новосибирска. Для прогулок рядом набережная р.Ин и несколько скверов. Подходит для комфортной жизни семьи с детьми. Взрослые собственники, никаких детских долей, занижений и обременений Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать обладателем этой уютной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России