

Создано: 29.09.2025 в 15:16

Обновлено: 17.12.2025 в 20:38

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Владимира Заровного, 38**

12 400 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Владимира
Заровного, 38

Округ

[Новосибирск, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²



Площадь кухни

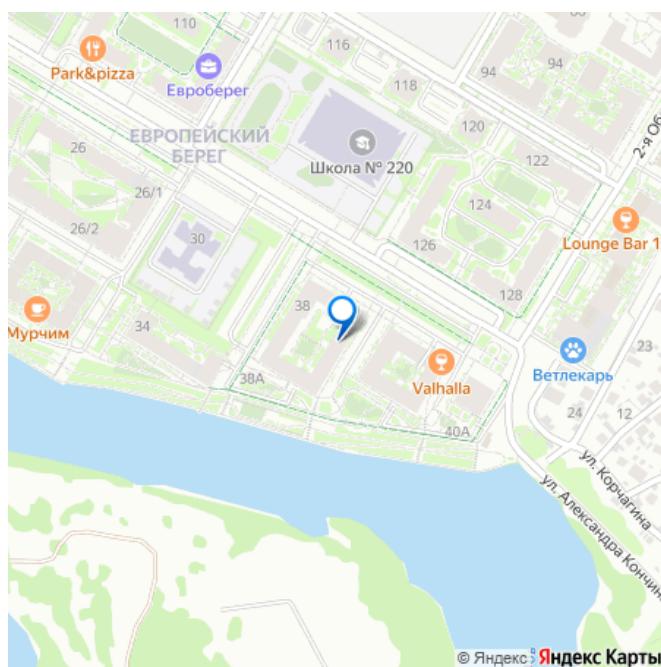
17 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285327>

087

Вера Михайлова, ATMOS

79134728754

для заметок

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118226633 Что важно знать о квартире:

Продаётся полностью укомплектованная:

кухонный гарнитур, духовой шкаф Bosch,

варочная панель и вытяжка Bosch

холодильник Samsung, кондиционер

Mitsubishi, стиральная машина LG вся мебель:

диван, обеденная зона, кровать с тумбами,

комод, встроенные шкафы, шторы, зеркала

всё, что на фото — остаётся. Квартира

теплая, светлая, абсолютно тихая, окна

выходят во двор. Все комнаты изолированы,

продуманная планировка без «бесполезного

пространства». Ремонт делали для себя —

качественные материалы, стильная отделка.

ВАЖНО О ДОМЕ: Современный кирпичный

дом 2018 года Чистые подъезды,

современные лифты Спокойные соседи,

ухоженная придомовая территория Дом под

управлением ответственной УК, всегда

порядок. **ВАЖНО О РАЙОНЕ / ЖК**

«Европейский Берег»: - сейчас это уже город

в городе. Один из самых современных и

красивых районов Новосибирска: Набережная

для прогулок и спорта. В шаговой

доступности: кафе, магазины, салоны,

спортзалы, фитнес, йога, салоны, аптеки.

Район для семьи: — детский сад в 2 минутах ходьбы — новая школа — через дорогу — детские площадки, зоны отдыха, кружки, развивашки До центра города — 15 минут на машине, отличная транспортная развязка. Все документы готовы. Чистая продажа, без обременений и долей. Ипотека возможна — помогаем с одобрением. Комментарий эксперта: Меня зовут Вера Михайлова - брокер АН ATMOS. Я отвечаю за продажу этого лота. Свяжитесь со мной, чтобы получить расширенную презентацию, больше фотографий или договориться о просмотре. Могу провести экскурсию по локации и познакомить вас с этим домом и районом. До встречи)



