

Создано: 17.11.2025 в 06:36

Обновлено: 15.12.2025 в 05:41

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тимирязева, 93

**8 599 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тимирязева, 93

Округ

[Новосибирск, Завельцовский район](#)

Улица

[улица Тимирязева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

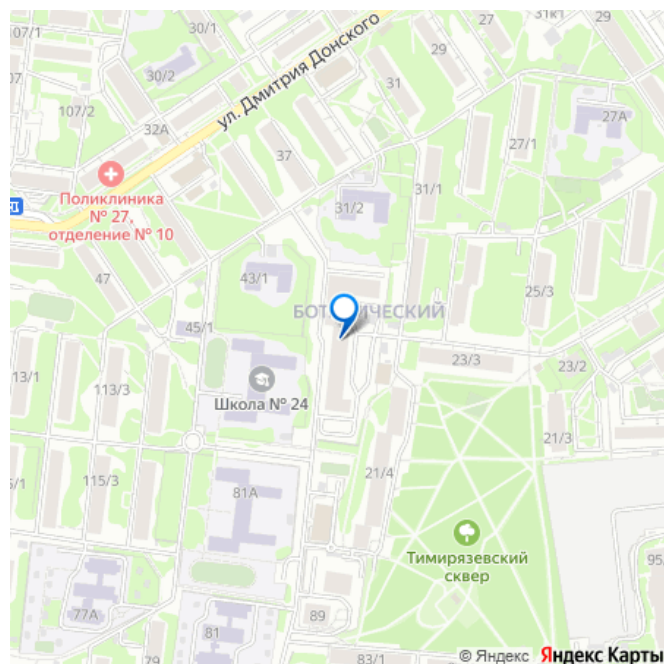
лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286642389>

**Алексей Александрович,**  
**Недвижимость Новосибирска-НН**  
**79137501653**

для заметок



Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

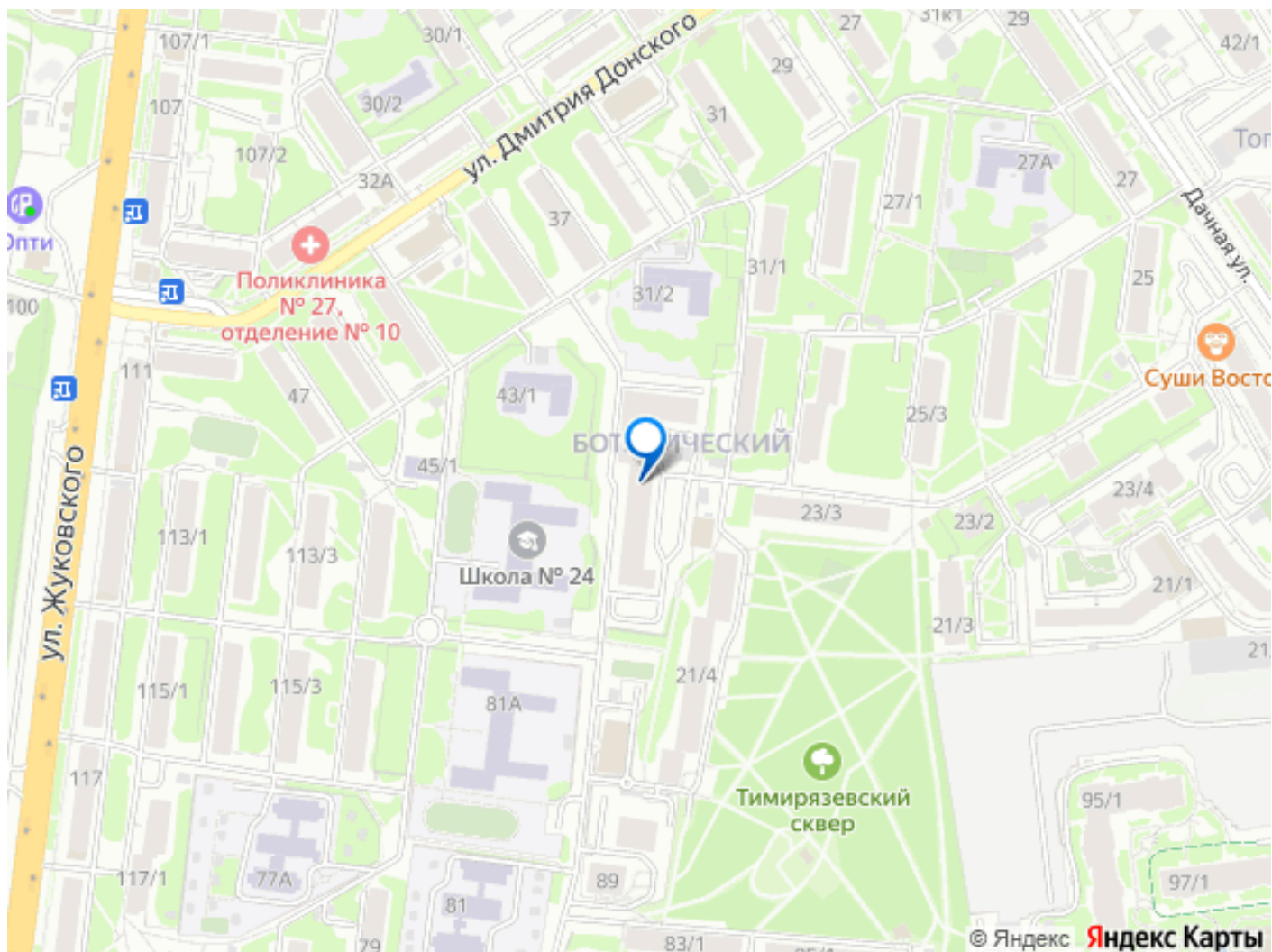
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение и Цена до нового года! Продаётся просторная 2-комнатная квартира в одном из лучших домов , построенном строительной компанией "Русь". Дом расположен в тихом, живописном месте рядом с Тимирязевским сквером в Заельцовском районе. Где можно погулять после городской суеты. Территория огорожена и охраняется, установлена система видеонаблюдения, есть безопасная детская площадка. Парковка всегда есть в дворе дома. Качество и комфорт — главные характеристики этого дома. Очень удачное расположение: До метро Заельцовская 10 мин пешком. Рядом находятся два детских сада и две школы, тихая и ухоженная улица, а также развитая инфраструктура. Зоопарк в 5 мин пешком от дома. Документы готовы к сделке. Полное сопровождение сделки и юридической чистоты. Услуги агентства оплачиваются отдельно.







Move.ru - вся недвижимость России