

Создано: 23.09.2025 в 12:36

Обновлено: 05.12.2025 в 16:08

Новосибирская область, Новосибирск,
Садовый проезд, 5

6 499 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, Садовый проезд, 5

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[проезд Садовый](#)

Квартира

Количество комнат

2

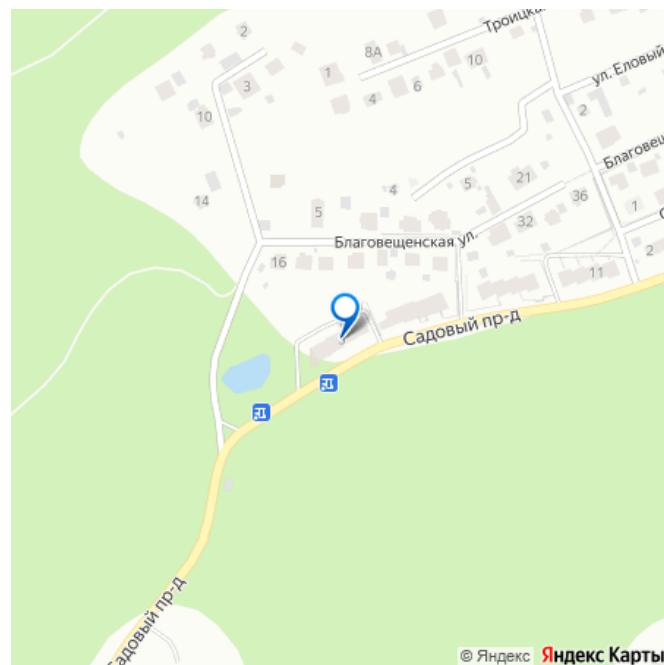
Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

25 м²



Общая площадь

54 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285172>
798

Валентина Ковалева, Владис
Центральное

79130134356

для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

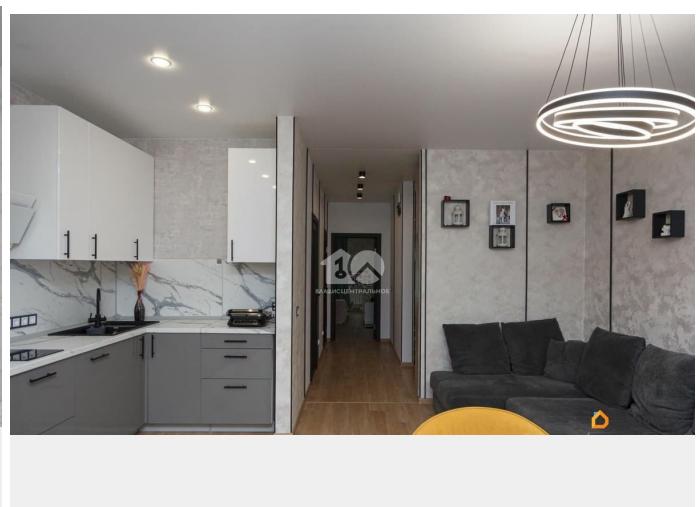
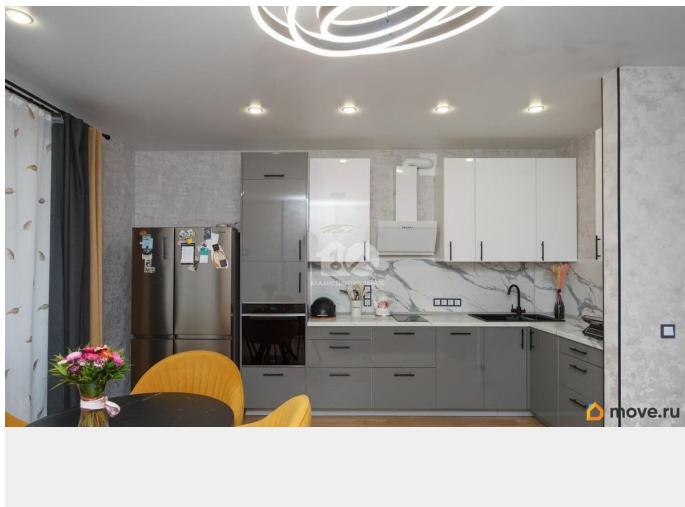
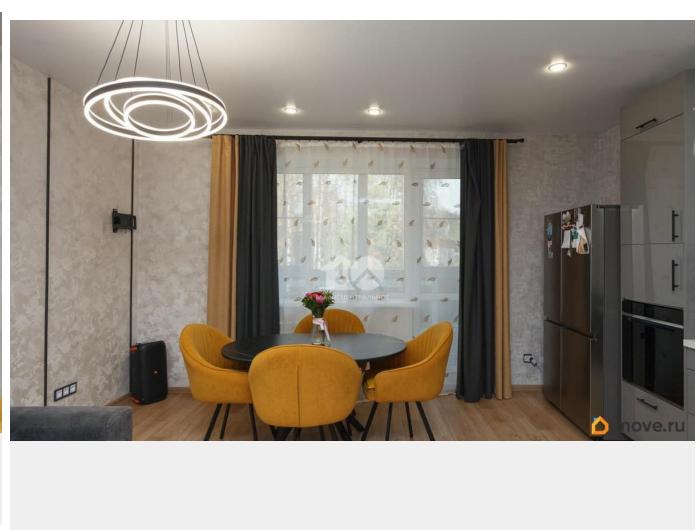
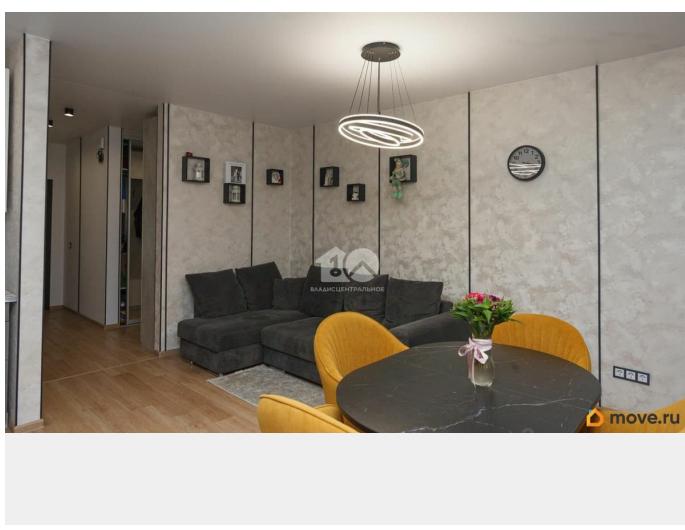
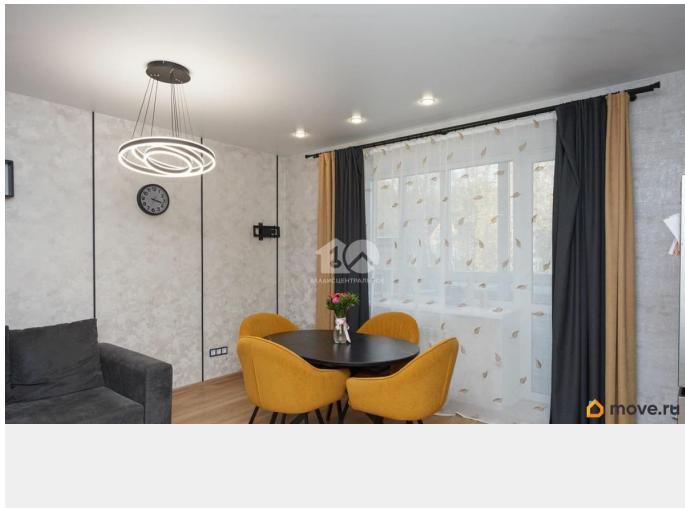
да

возможна ипотека, парковка

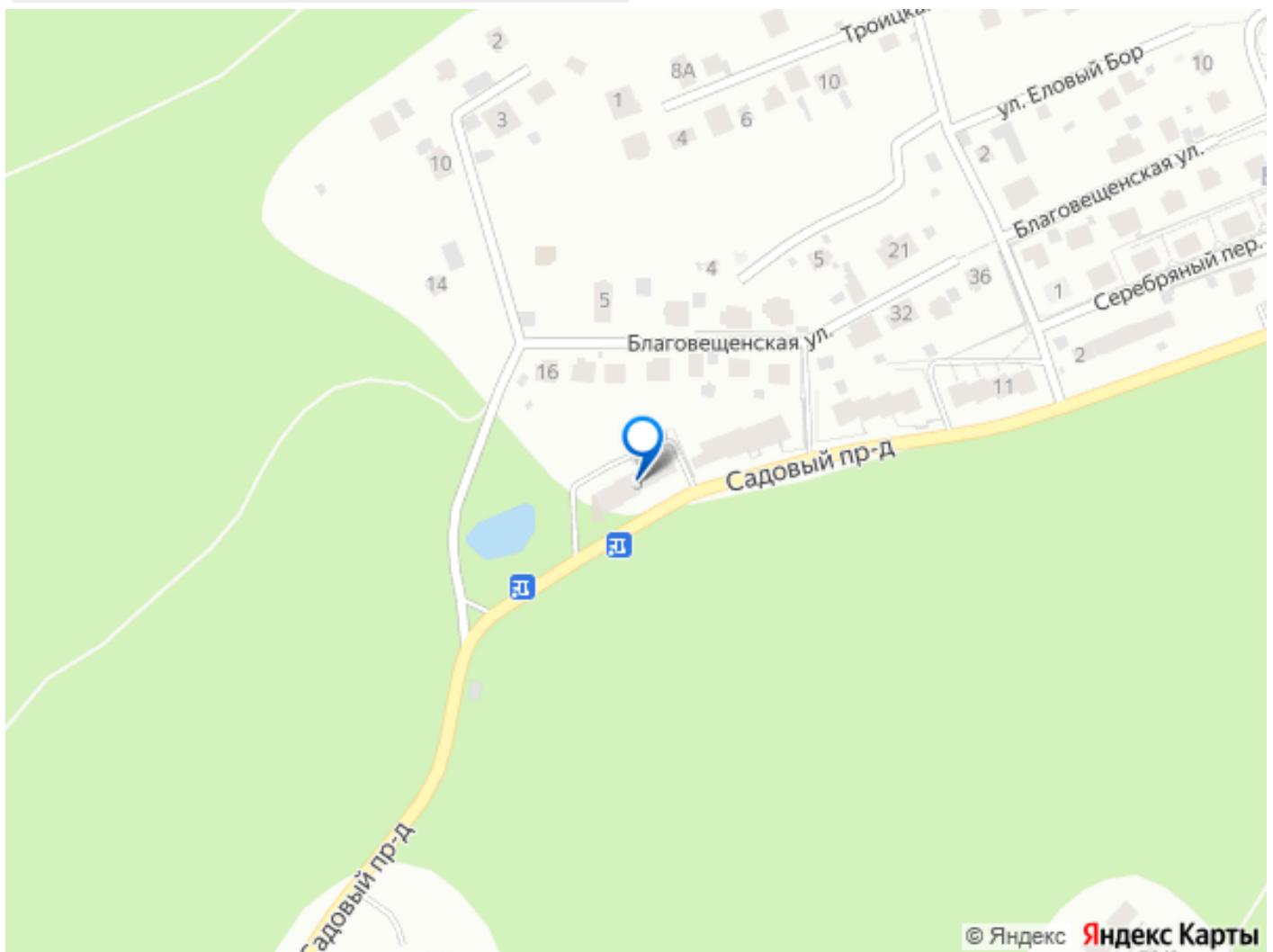
Описание

Код объекта: 1798268. Продаётся двухкомнатная квартира в Новосибирске, Академгородок и Нижняя Ельцовка Советского района, улица Садовый проезд — идеальное жильё для молодой семьи или пары! Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома, этаж высокий так как есть первый этаж подвального помещения, построенного в 2020 году. Здесь вас порадует евроремонт, теплые полы, просторные комнаты и удобная планировка на две стороны дома: общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, жилая — 20 кв. м, площадь кухни — 25 кв. м. В квартире есть балкон и лоджия, а окна выходят на улицу и во двор. Дом находится в березовом бору, рядом пруд. Уютное пространство квартиры позволит вам наслаждаться отдыхом и проживанием. Наземная парковка обеспечит удобное место для вашего автомобиля, а центральное отопление создаст комфорт в холодное

время года. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Общая площадь 53,7



Move.ru - вся недвижимость России