

Создано: 23.06.2025 в 09:22

Обновлено: 15.12.2025 в 17:14

Новосибирская область, Новосибирск,  
Красный проспект, 323/5

**12 000 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Красный проспект,  
323/5

Округ

[Новосибирск, Калининский район](#)

Улица

[проспект Красный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

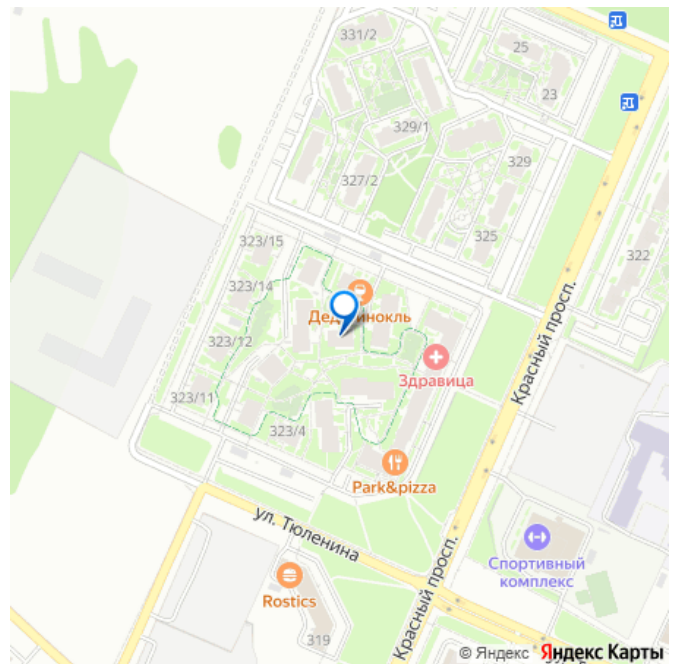
Раздел

[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9281616593>

**Анжела Альбертовна, ЖИЛФОНД**  
**79390419504**

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

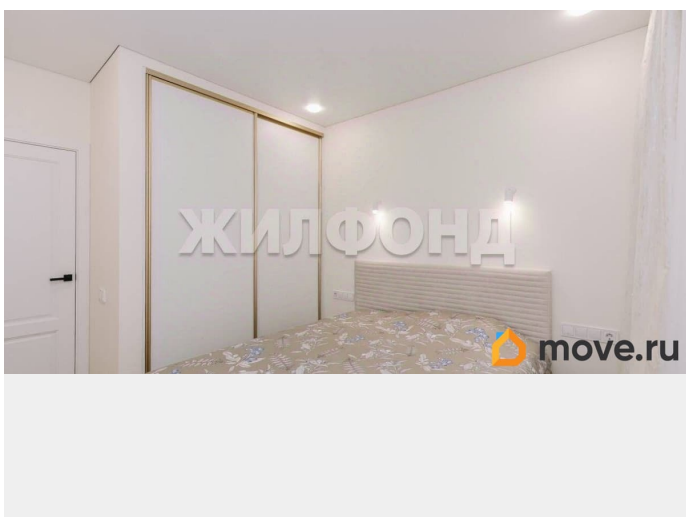
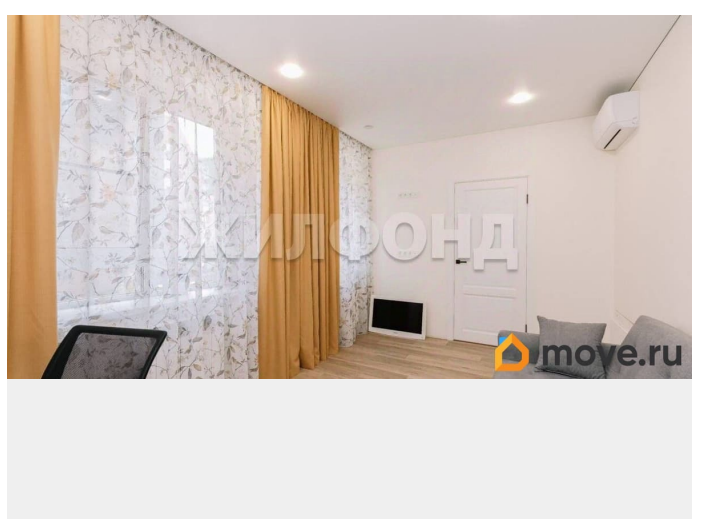
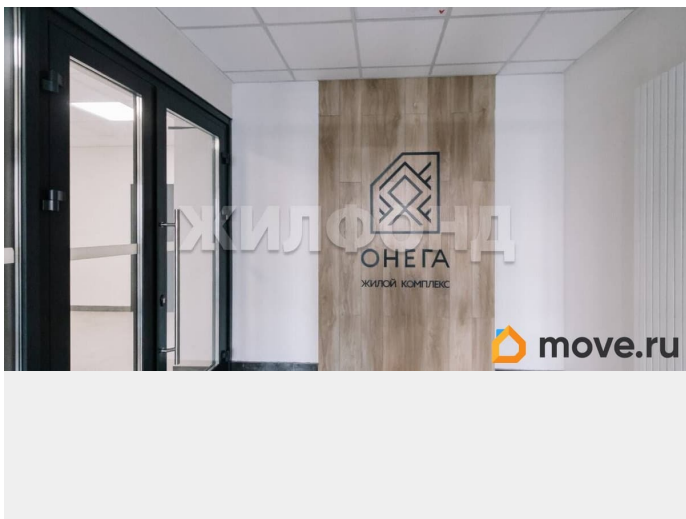
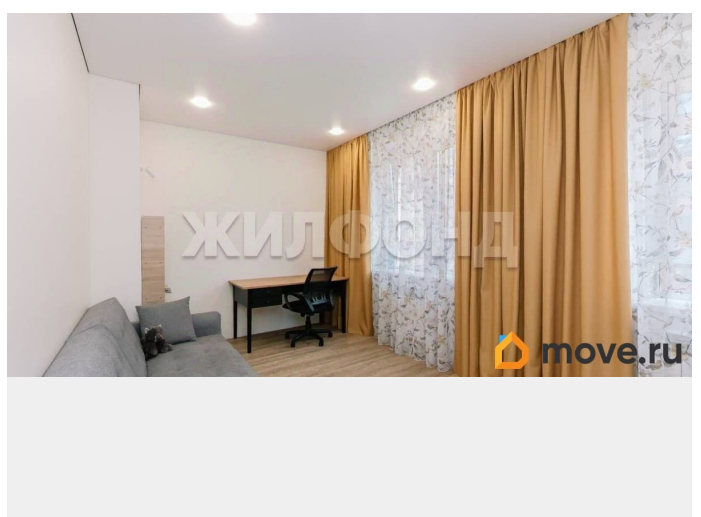
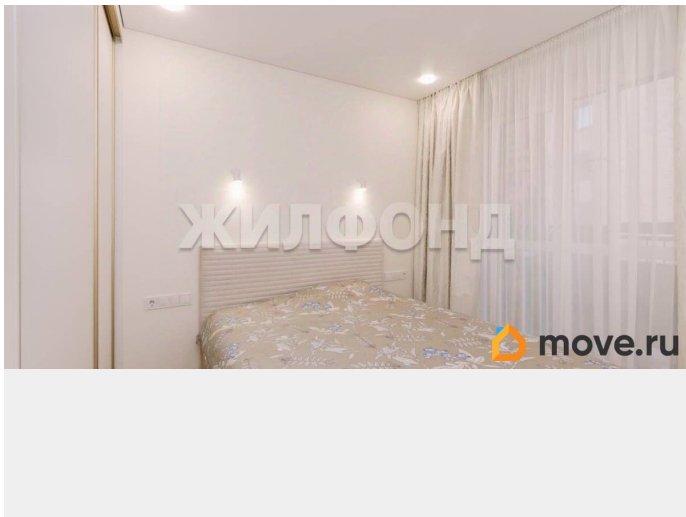
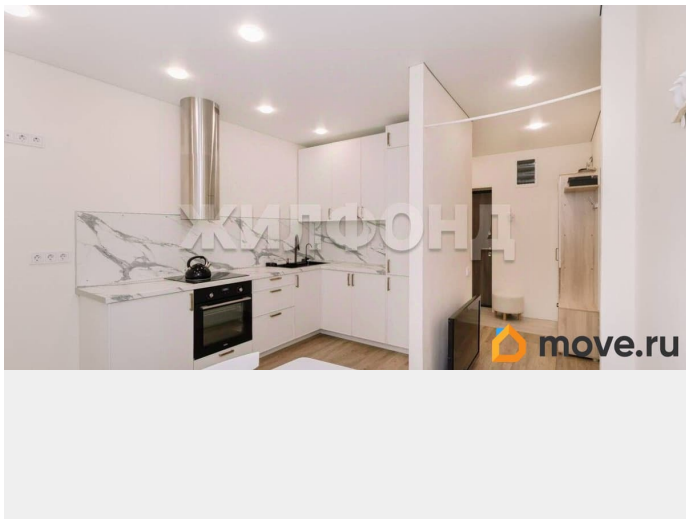
Продается просторная и уютная двухкомнатная квартира улучшенной планировки! В квартире два отдельных санузла! Просторная кухня и две комнаты. В квартире настолько комфортно, даже не передать словами, ее просто надо увидеть своими глазами! В квартире выполнен ремонт из качественных дорогостоящих материалов, во всей квартире сделана шумоизоляция. Высокие потолки и большие окна создают ощущение пространства и свободы. Кроме того, благодаря удачной планировке, каждый квадратный метр квартиры использован максимально эффективно. Кухня оборудована всем необходимым, а санузлы современно облицованы керамогранитом и оснащены сантехникой. Но настоящим преимуществом этой квартиры является то, что придомовая территория настолько продуманна, как будто попадаешь в сказку, в жилом комплексе очень много детей, для них построены несколько прекрасных площадок, все в эко стиле, много зелени, подстриженные газоны, цветники! Очень

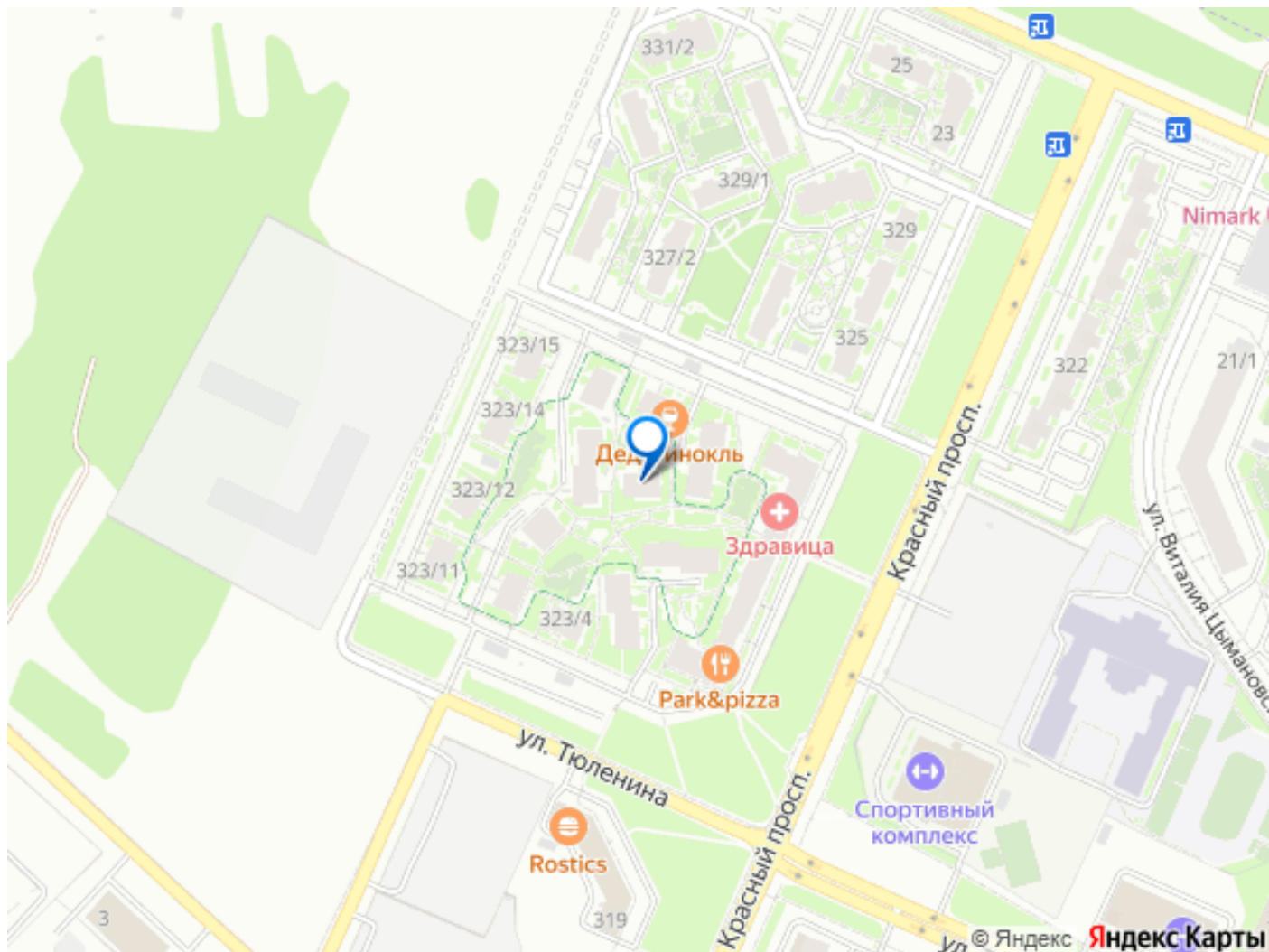
удобное расположениена Красном проспекте (однажды Красный проспект соединят!), такой красоты вы больше нигде не увидите, жилой комплекс получился самый удачный!!!

В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, супермаркеты, аптеки, детские сады и школы. Также рядом расположены парки и скверы, где можно отдохнуть и насладиться красотой природы. Отличная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом находятся остановки общественного транспорта. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного дома, что позволит избежать лишних шумов и суеты городской жизни. В доме чистый подъезд, работают надежные лифты, а во дворе всегда есть парковочные места для автомобилей.

Звоните прямо сейчас и узнайте подробности у наших менеджеров. Мы всегда готовы провести для вас просмотр в удобное для вас время. Не упустите свой шанс на приобретение идеального жилья в прекрасном городе Новосибирске! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 2 продуктовых магазина, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054169033 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России