

Создано: 15.10.2025 в 05:01

Обновлено: 05.12.2025 в 14:55

**Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Балтийская, 27**

**8 100 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, улица Балтийская, 27

Округ

[Новосибирск, Советский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>



move.ru

Площадь кухни

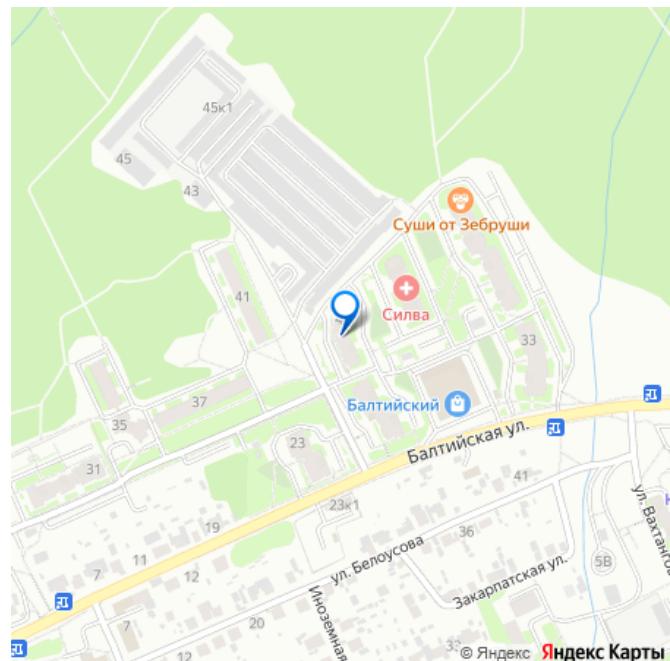
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285753>  
966

**Алла Толкаченко, Алла Толкаченко**

**79833209730**

для заметок

два

Ремонт

дизайнерский

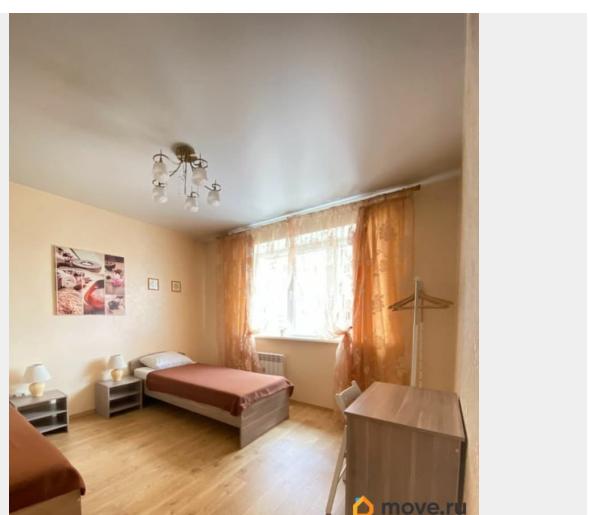
Покупка в ипотеку

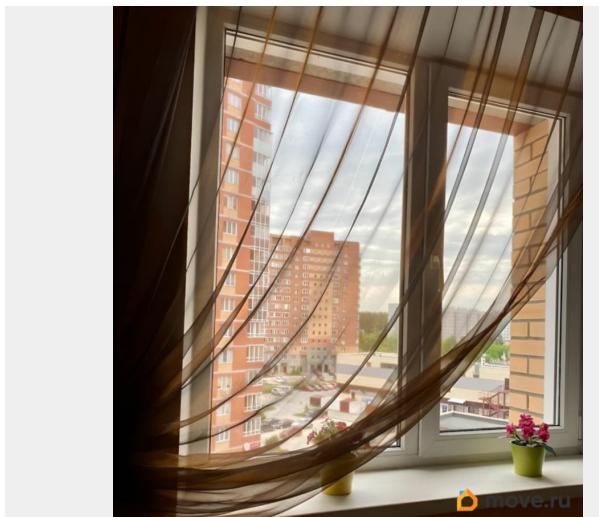
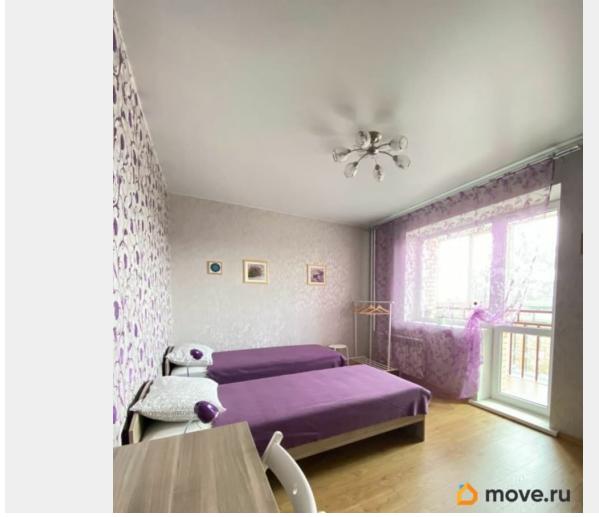
да

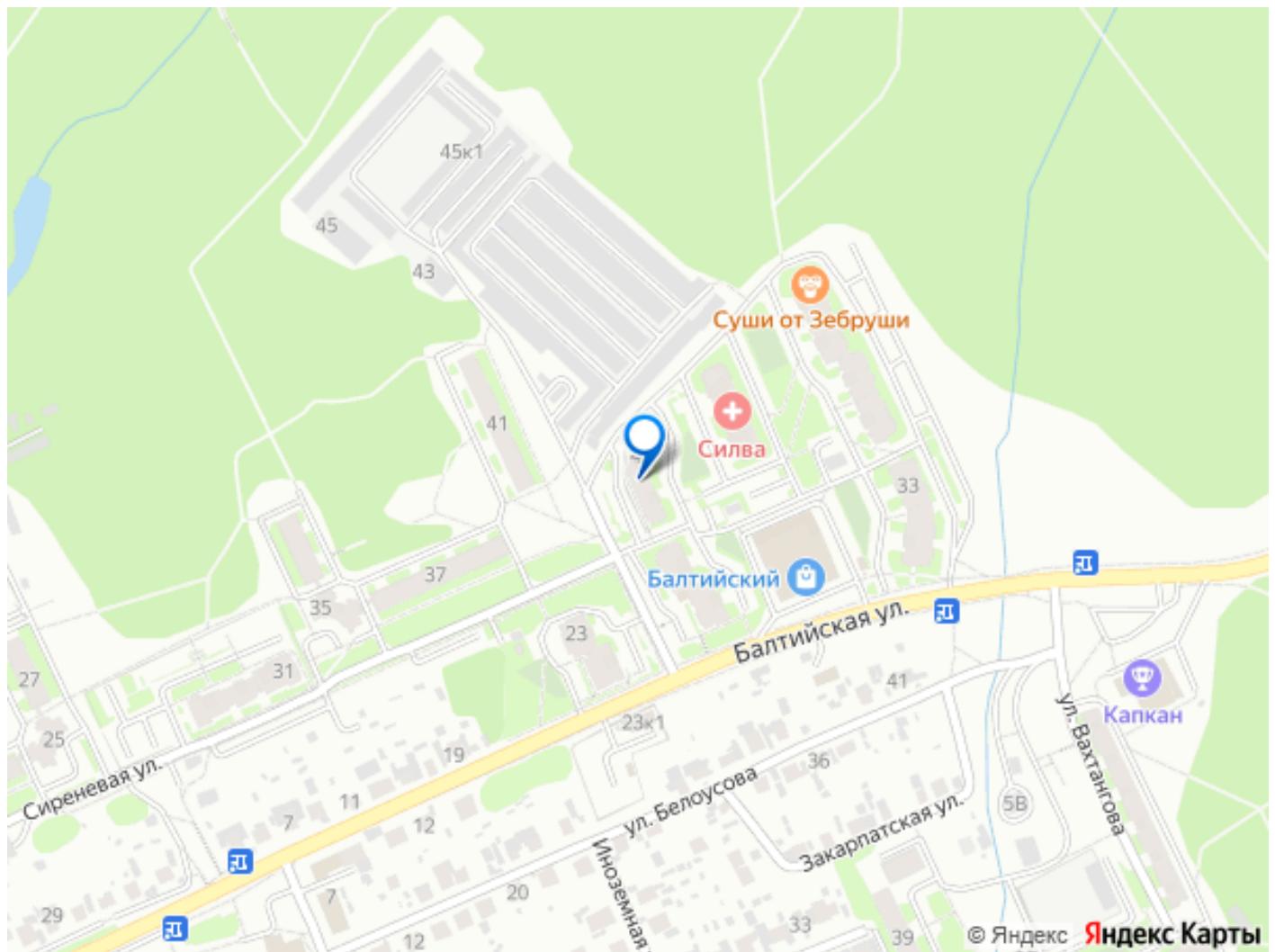
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ двухкомнатная квартира в центре микрорайона Шлюз. Кирпичный дом! Комнаты изолированные. В квартире имеются два санузла. Установлено два бойлера для подогрева воды в межсезонье, один в санузле и один на кухне. В квартире сделан ремонт с использованием качественных современных материалов. Покупателю остается в подарок кухонный гарнитур в отличном состоянии. Большая лоджия площадью 5,2 кв. м, площадь лоджии не входит в указанную в объявлении площадь квартиры. Из окон лоджии открывается прекрасный вид на лесной массив. Квартира очень уютная, подходит для комфортного проживания большой дружной семьи. Нет никаких обременений и занижений в стоимости. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию.







Move.ru - вся недвижимость России