

Создано: 08.10.2025 в 14:47

Обновлено: 19.11.2025 в 09:13

Новосибирская область, Новосибирск,  
улица Тюленина, 1

5 450 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Тюленина, 1

Округ

[Новосибирск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Тюленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

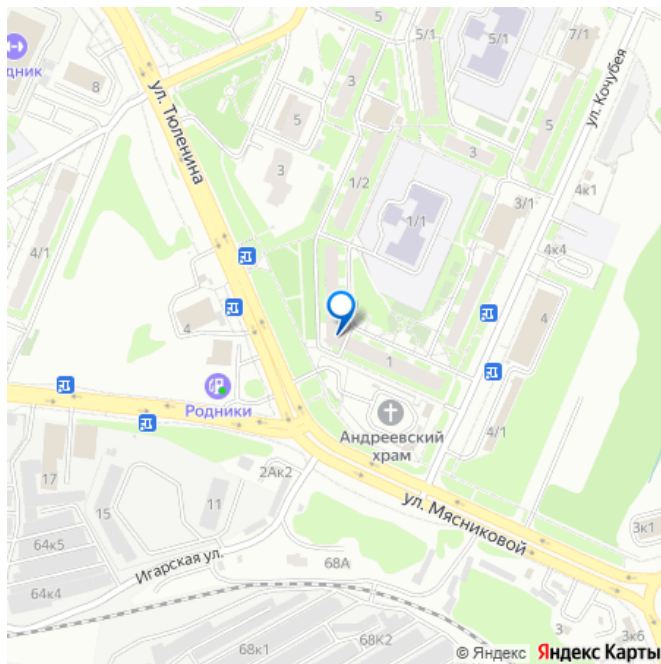
балкон

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285692536>

Новосибирское Квартирное Агентство,  
Новосибирское Квартирное Агентство  
79137521639

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 1990 г.

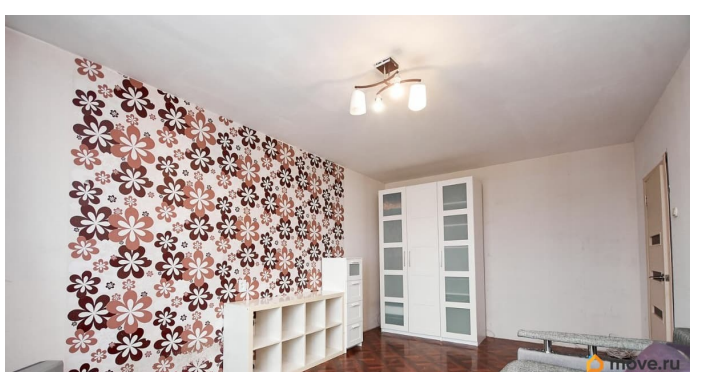
Покупка в ипотеку

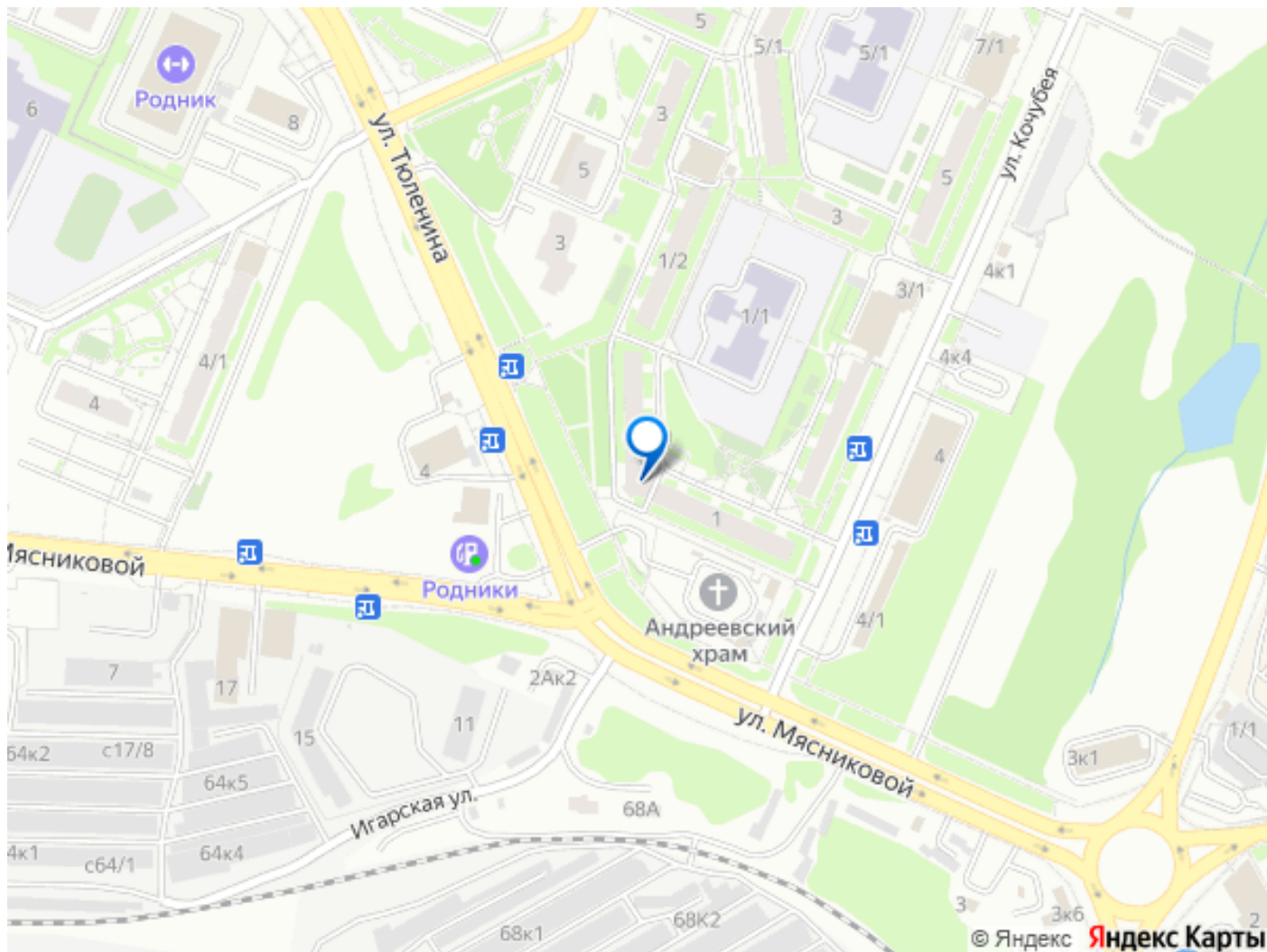
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В чистой продаже двухкомнатная квартира улучшенной планировки на 7 этаже с балконом. Квартира требует ремонта, что дает вам возможность реализовать свои идеи и сделать пространство именно таким, каким вы его хотите видеть. Расположение квартиры очень удобное: район с хорошей транспортной доступностью, рядом находятся школы и детские сады, а также храм Андрея Первозванного. В шаговой доступности множество магазинов, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Если вас интересует возможность индивидуального подхода к ремонту и удобное расположение, эта квартира может стать отличным выбором для вас! Дополнительно предусмотрена комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России