

 Создано: 08.12.2025 в 14:16
Обновлено: 15.12.2025 в 12:57

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Прибрежная, 6/1**

12 570 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Прибрежная, 6/1

Округ
[Новосибирск](#), [Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
2.7 м

Жилая площадь
44.3 м²

Общая площадь
54.95 м²

Этаж
24/24

Детали объекта

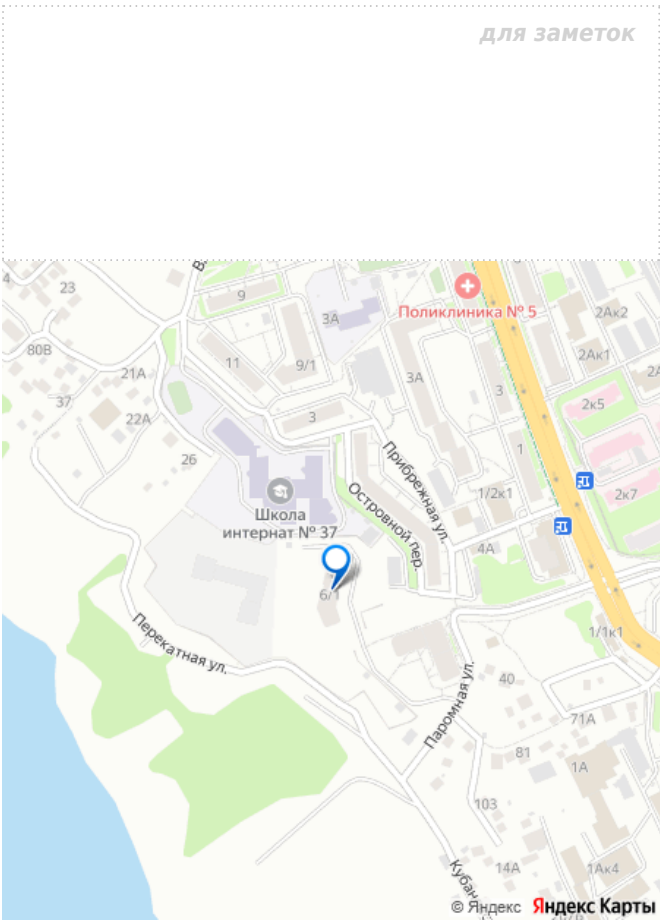
Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Ремонт
с отделкой

Квартира в новостройке
да

Год сдачи



Описание

Квартал открытий «Беринг», с любовью созданный компанией «Новый мир» состоит из четырех зданий переменной этажности и расположен на первой береговой линии реки Обь в старом центре Новосибирска - 10 минут пешком до метро Гарина-Михайловского..

Квартал спроектирован так, чтобы выгодно выделяться среди окружающего пейзажа Железнодорожного района Новосибирска.

Современная архитектура комплекса выполнена в сочетании технологии вентилируемого фасада и облицовки клинкерным кирпичом. Беринг - настоящее открытие для тех, кто хочет совместить близость к центру города с преимуществами жизни на правом берегу Оби. В общественной зоне квартала организовано зеленое сердце квартала. Благоустроенная территория для отдыха и социальной активности жителей квартала и ближайших домов. Виды на реку Переменная высотность зданий обеспечивает вид на реку для максимального количества квартир: любуйтесь закатами прямо из своей квартиры. Ниши под системы

кондиционирования Специальное помещение для кондиционеров с доступом с лоджии каждой квартиры сохранит первозданную эстетику фасада. Балконов нет, есть лоджии.

Без ступеней и пандусов Доступ во входные группы расположен на уровне земли, чтобы создать удобство мамам с колясками и людям с ограниченными возможностями здоровья.

Многоуровневое благоустройство Перепад рельефа открывает восхитительные виды на берег, прибрежную зелень и водную гладь.

Выход на береговую линию С придомовой

Map of the area around Школа интернат № 37 in Krasnodar. The map shows a residential area with streets like Майская, Островной пер., Прибрежная ул., Паромная ул., and Перекатная ул. A blue pin marks the location of Школа интернат № 37. Other landmarks include Поликлиника № 5 and Кубановск. The map is credited to Яндекс Карты.

Move.ru - вся недвижимость России