

Создано: 24.10.2025 в 14:16

Обновлено: 18.12.2025 в 18:59

Новосибирская область, Новосибирск,
улица Есенина, 9

4 980 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица Есенина, 9

Округ

[Новосибирск, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

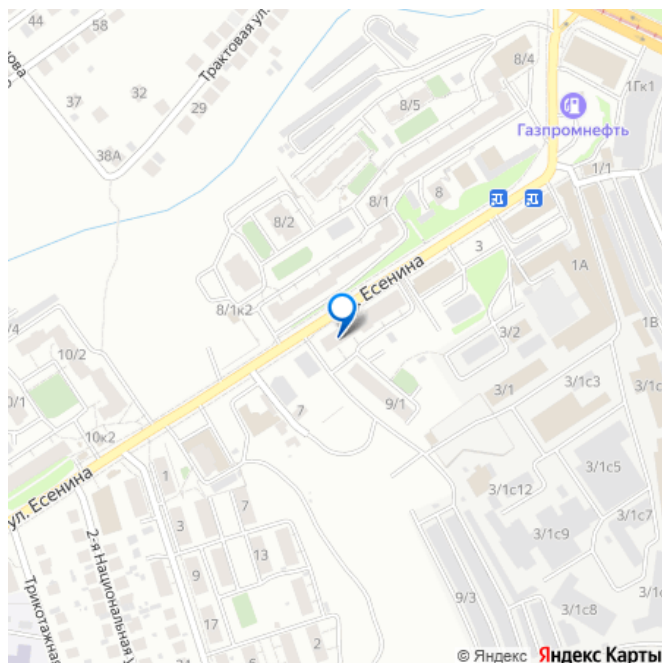
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9286042873>

Кадрия Котлярова, Владис
Центральное
79130134356

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

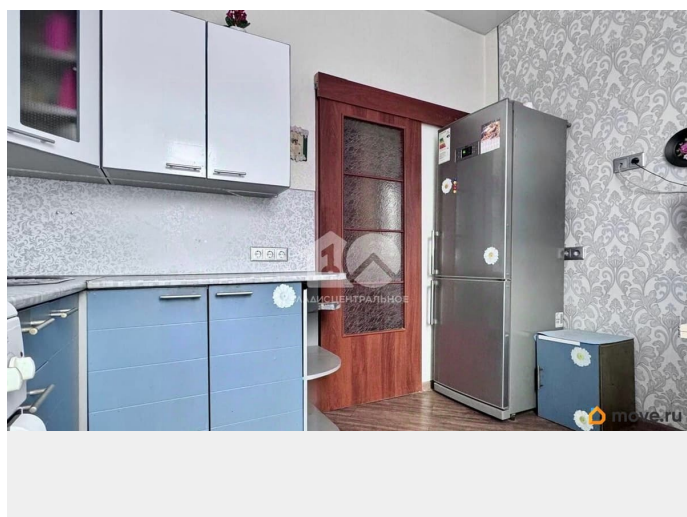
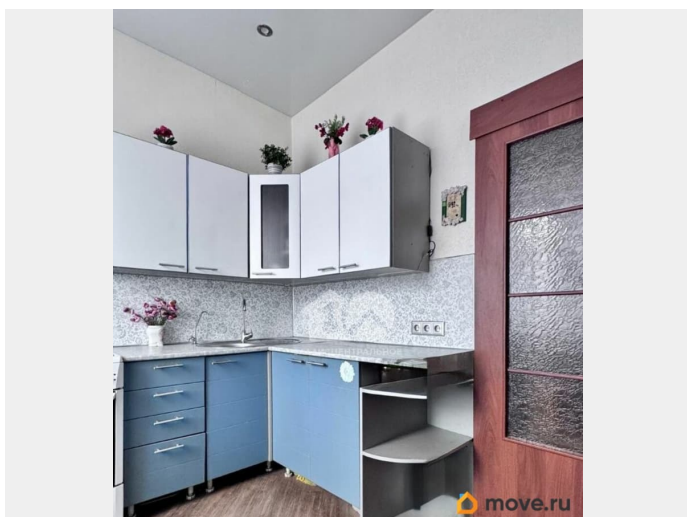
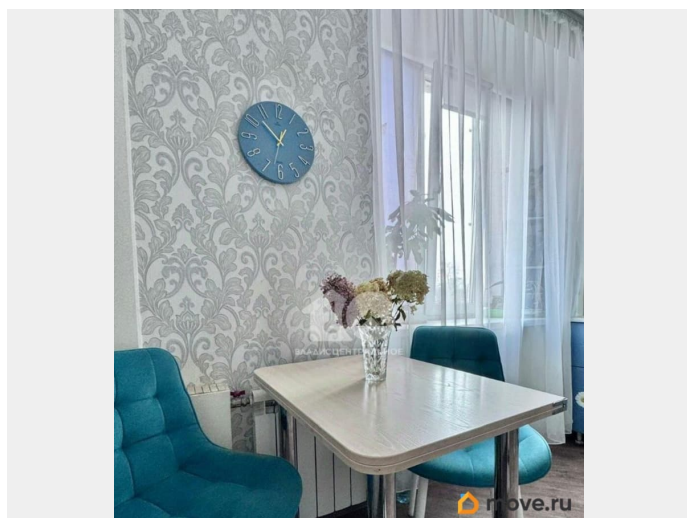
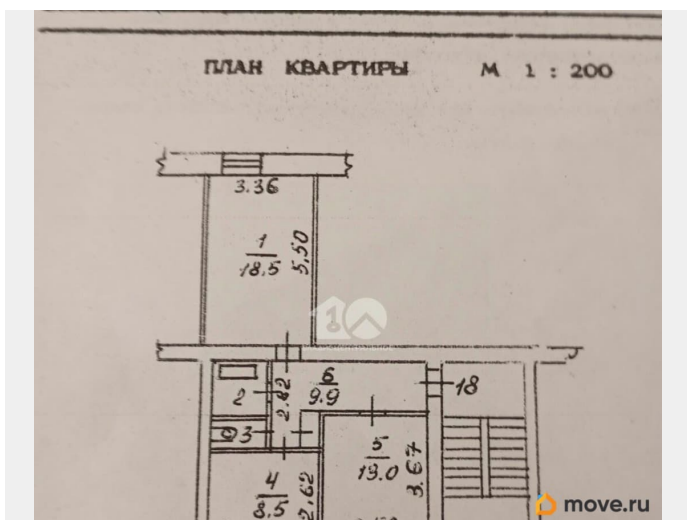
да

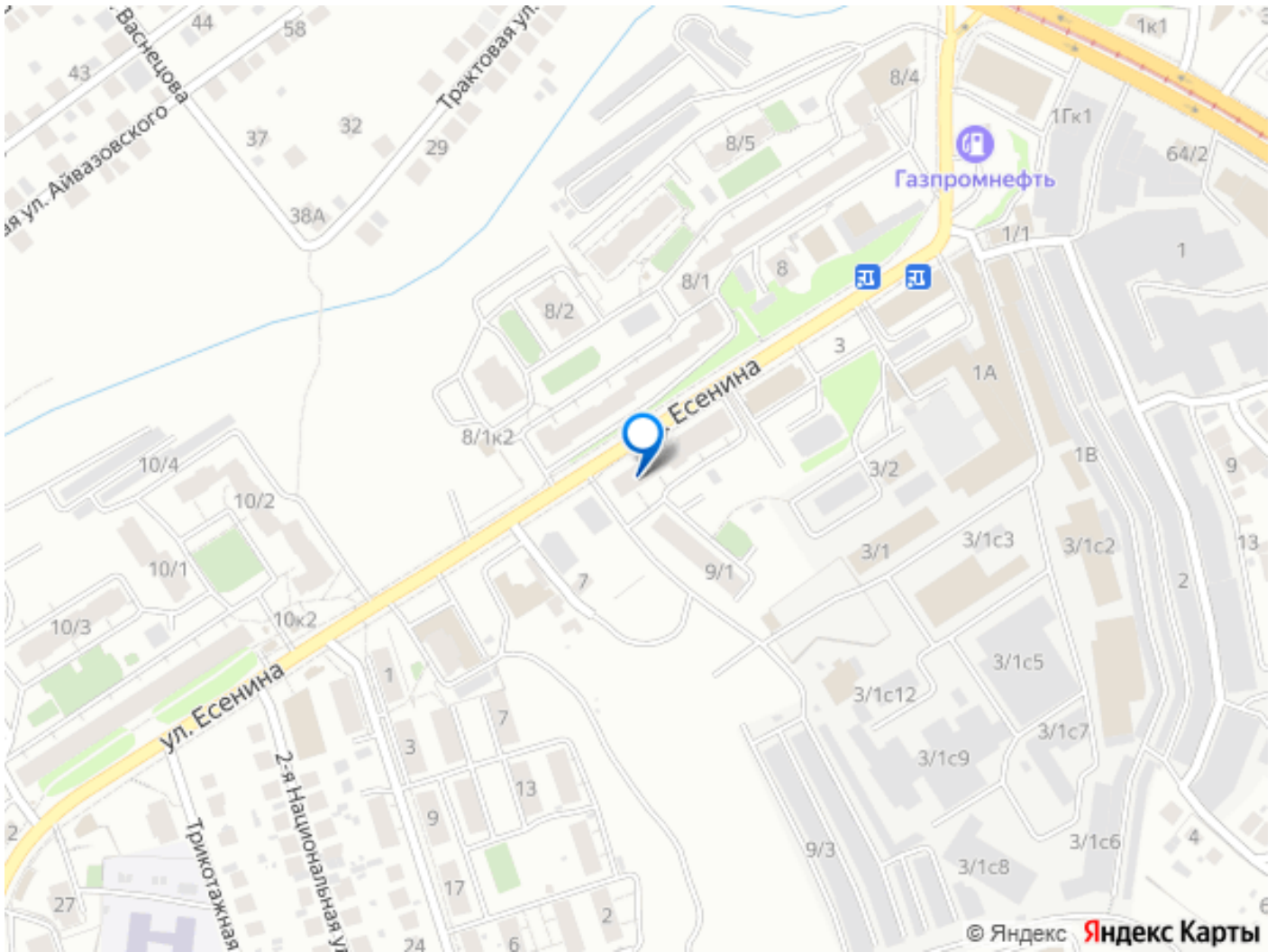
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1877739. Предлагаем Вашему вниманию эксклюзивный вариант 2х комнатной квартиры с высокими потолками! Квартира в кирпичном доме классической кладки, что обеспечивает хорошую звуко-, тепло- изоляцию. Увеличенные оконные проемы, широкие подоконники, высота потолков 3 метра, что визуально увеличивает пространство и наполняет квартиру воздухом и светом. Удачная планировка квартиры - окна на две стороны света. В квартире выполнен основательный ремонт, все сделано на совесть, для себя. Установлены хорошие входные и межкомнатные двери, окна заменены на пластиковые стеклопакеты, ровные пол и стены, раздельный санузел (выложен кафелем), есть водонагреватель. Замечательно развита инфраструктура микрорайона: - хорошая транспортная развязка, - станция метро Золотая Нива от дома 5 минут на транспорте (пешком 25 минут), - в шаговой доступности расположены школа 177 и детский садик 373 - рядом с домом располагается река Каменка, парк «Каменка» (в котором можно провести активный отдых с семьей) и еще многое другое. Все документы в порядке. Один взрослый собственник много лет. Квартира

без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России