

🕒 Создано: 25.09.2025 в 10:21

Обновлено: 11.12.2025 в 07:18

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285232242>

Людмила Анатольевна, ЖИЛФОНД
79318955610

**Новосибирская область, Новосибирск,
улица Крашенинникова, 3**

5 100 000 ₽

Новосибирская область, Новосибирск, улица
Крашенинникова, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Крашенинникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35.6 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

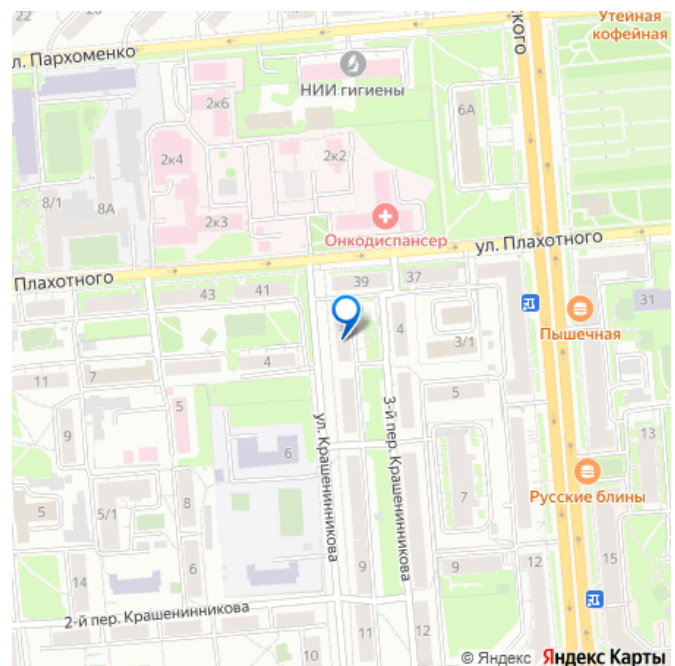
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

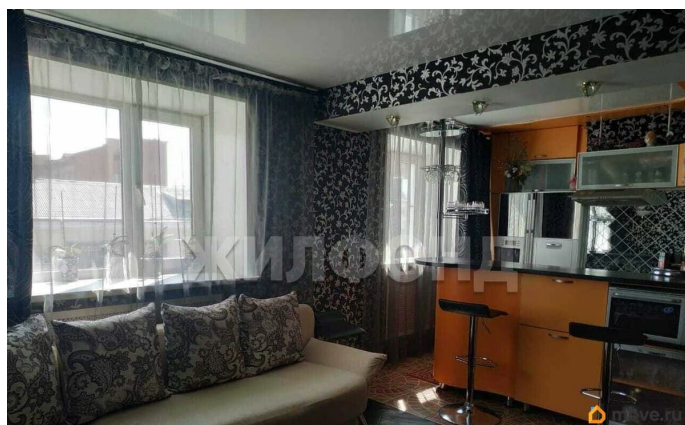
да

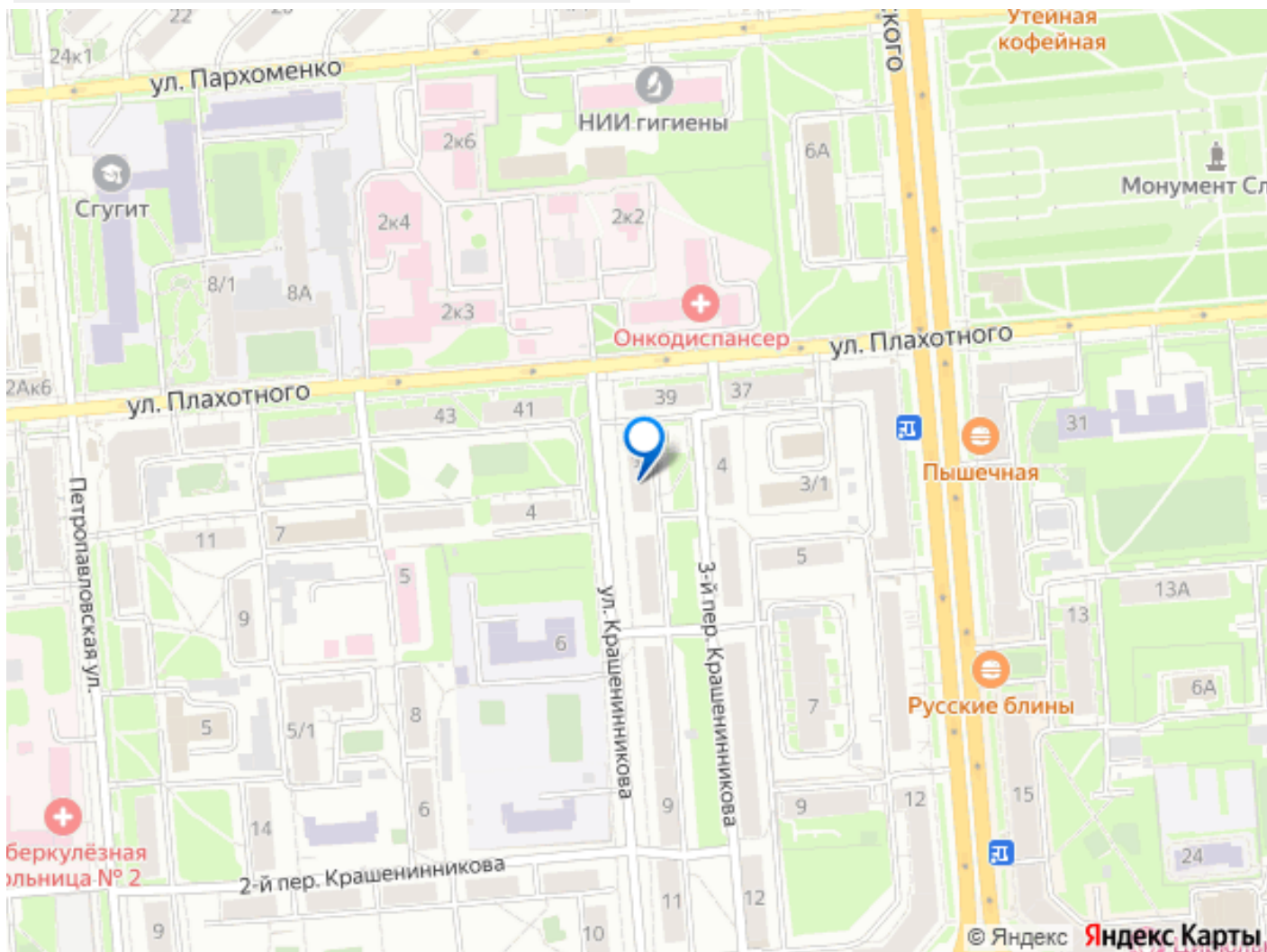
возможна ипотека

Описание

Покупая эту квартиру вы будете окружены комфортом и доступностью всех благ городского жителя, в шаговой доступности школы, гимназия ,детские сады, Монумент Славы ,парк Кирова, множество магазинов, кафе, рестораны, фитнес клубы, кинотеатры и это всё в 15 минутах ходьбы от метро. Вы сразу сможете заселиться после сделки, потому что ремонт в квартире не требуется мебель вся в подарок. Ну а сейчас немного про нашу квартиру. Начнём с двери ,входные двери Gerda по праву - это производитель с мировым именем, премиум класса, антивандальные. Характеризуются своей надежностью и устойчивостью ко всем видам взлома. Каждая модель двери проходит тестирование, что обеспечивает высокое качество. На полу плитка П.В.Х. Германия. Вся мебель новая. Рядом с объектом находятся: 3 школы, 5 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 2 гимназии, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054172933 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.





Move.ru - вся недвижимость России