

Создано: 21.10.2025 в 05:36

Обновлено: 17.12.2025 в 19:10

**Новосибирская область, Новосибирск,  
Междуреченская улица, 3**

**7 500 000 ₽**

Новосибирская область, Новосибирск, Междуреченская  
улица, 3

Округ

[Новосибирск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Междуреченская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

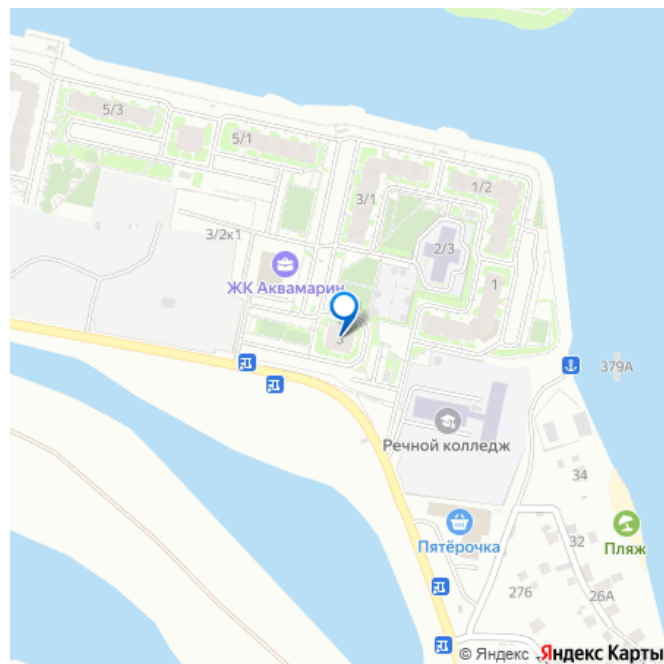
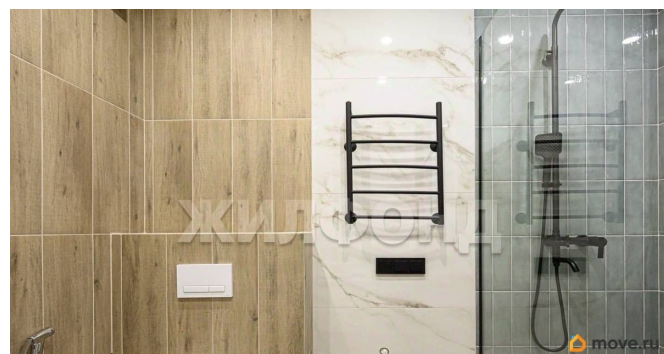
[Квартиры](#)

<https://novosibirsk.move.ru/objects/9285892844>

**Яна Олеговна, ЖИЛФОНД**

**79942581573**

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

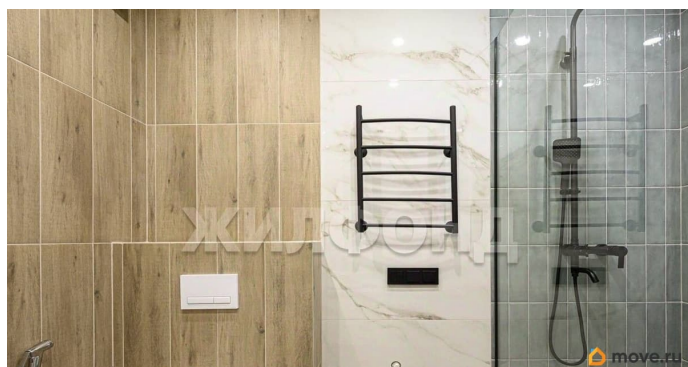
да

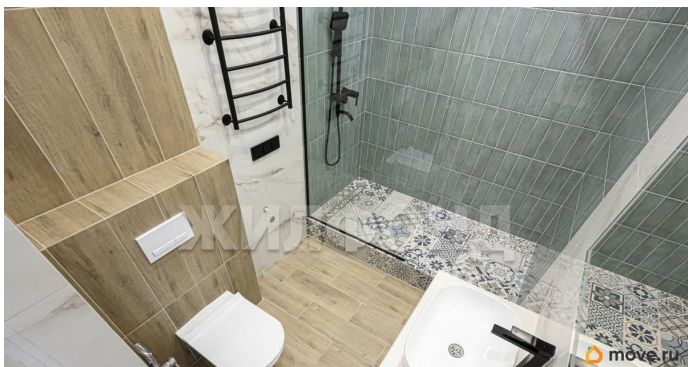
возможна ипотека, лифт, парковка

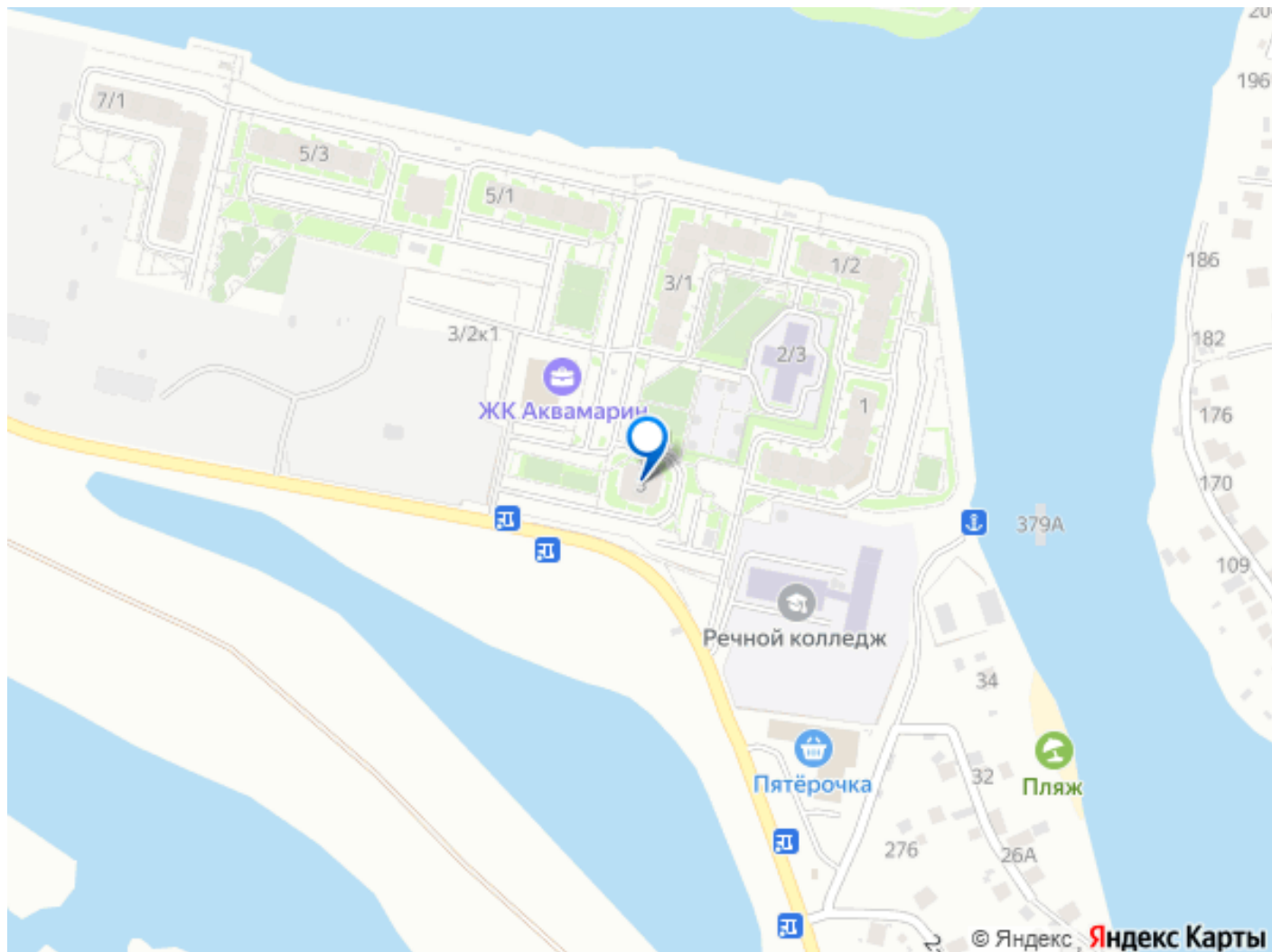
## Описание

Стильная видовая квартира с дизайнерским ремонтом очень высокого качества в ЖК Аквамарин. обратите внимание - это единственный кирпичный дом в комплексе, комфорт класса. удобная функциональная планировка, кухня-столовая-гостиная 25,4 м<sup>2</sup> и спальня 14,5 м<sup>2</sup>. стены покраска, на полу керамогранит и ламинат, дорогие натяжные потолки, продуманная система освещения, двери из дорогих коллекций. полностью заменена вся электрика в квартире. в прихожей устроен удобный встроенный шкаф и гардеробная. в санузле качественный керамогранит, унитаз инсталляция. установлен настоящий камин. в квартире никто не жил. окна на две стороны, шикарные виды. документы в полном порядке, полная стоимость в договоре, без обременений. чистая продажа. ключи в жилфонде, покажу всегда! квартал у реки Аквамарин расположен на берегу реки и

имеет свою благоустроенную набережную. во дворе находятся детский сад и магазин, детские и спортивные площадки. в пешей доступности находятся школа и поликлиника. обособленные зоны для спорта, прогулочные дорожки, детские игровые площадки. территория квартала огорожена, установлена система видеонаблюдения. огромное количество парковочных мест. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 2 продуктовых магазина, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054159519 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования подменных номеров на сайте Циан.







Move.ru - вся недвижимость России